PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2015

Communauté métropolitaine
de Montréal

Crédits photos :
Louis-Étienne Doré | © CMM
Air Imex Itée | © CMM (pages 6, 12 et 26)

ISBN 978-2-924076-27-9 (version imprimée)
ISBN 978-2-924076-28-6 (version PDF)

Dépôt légal : décembre 2014
Bibliothèque et Archives nationales du Québec
Bibliothèque et Archives Canada

TABLE DES MATIÈRES

Membres du conseil	4
Membres du comité exécutif	5
Instances décisionnelles	7
La Communauté métropolitaine de Montréal en chiffres	8
Mot du président	10
Mot du directeur général	11
Faits saillants des prévisions budgétaires 2015	13
Principales activités prévues en 2015	19
Prévisions budgétaires 2015	27
Répartition des quotes-parts provisoires 2015	31
Bilan économique métropolitain provisoire de 2014	45

MEMBRES DU CONSEIL

Président

M. Denis Coderre
Maire de la Ville de Montréal

Vice-président

M. Marc Demers
Maire de la Ville de Laval

Agglomération de Montréal

Mme Marie Cinq-Mars
Membre du conseil de la Ville de Montréal
Mairesse de l'arrondissement d'Outremont

Mme Catherine Clément-Talbot
Membre du conseil de la Ville de Montréal

M. Claude Dauphin
Membre du conseil de la Ville de Montréal
Maire de l'arrondissement de Lachine

M. Gilles Deguire
Membre du conseil de la Ville de Montréal
Maire de l'arrondissement de Montréal-Nord

M. Alan DeSousa
Membre du conseil de la Ville de Montréal
Maire de l'arrondissement de Saint-Laurent

M. Pierre Desrochers
Président du comité exécutif de la Ville de Montréal

Mme Manon Gauthier
Membre du comité exécutif de la Ville de Montréal

Mme Andrée Hénault
Membre du conseil de la Ville de Montréal

M. Lionel Perez
Membre du comité exécutif de la Ville de Montréal

Mme Chantal Rouleau
Membre du comité exécutif de la Ville de Montréal
Mairesse de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies—Pointe-aux-Trembles

M. Philippe Roy
Maire de la Ville de Mont-Royal

M. Aref Salem
Membre du comité exécutif de la Ville de Montréal

M. Peter F. Trent
Maire de la Ville de Westmount

Laval

M. Stéphane Boyer
Membre du conseil de la Ville de Laval

M. Gilbert Dumas
Membre du conseil de la Ville de Laval

Agglomération de Longueuil

Mme Caroline St-Hilaire
Mairesse de la Ville de Longueuil

M. Alain Dépatie
Maire de la Ville de Saint-Lambert

M. Paul Leduc
Maire de la Ville de Brossard

Couronne Nord

M. Pierre Charron
Maire de la Ville de Saint-Eustache

Mme Chantal Deschamps
Mairesse de la Ville de Repentigny

M. Paul Larocque
Maire de la Ville de Bois-des-Filion

M. Jean-Marc Robitaille
Maire de la Ville de Terrebonne

Couronne Sud

M. Martin Damphousse
Maire de la Ville de Varennes

M. Normand Dyotte
Maire de la Ville de Candiac

M. Bernard Gagnon
Maire de la Ville de Saint-Basile-le-Grand

M. Guy Pilon
Maire de la Ville de Vaudreuil-Dorion

MEMBRES DU COMITÉ EXÉCUTIF

Président

M. Denis Coderre
Maire de la Ville de Montréal

Vice-présidente

Mme Caroline St-Hilaire
Mairesse de la Ville de Longueuil

Membres

M. Claude Dauphin
Membre du conseil de la Ville de Montréal
Maire de l'arrondissement de Lachine

M. Gilles Deguire
Membre du conseil de la Ville de Montréal
Maire de l'arrondissement de Montréal-Nord

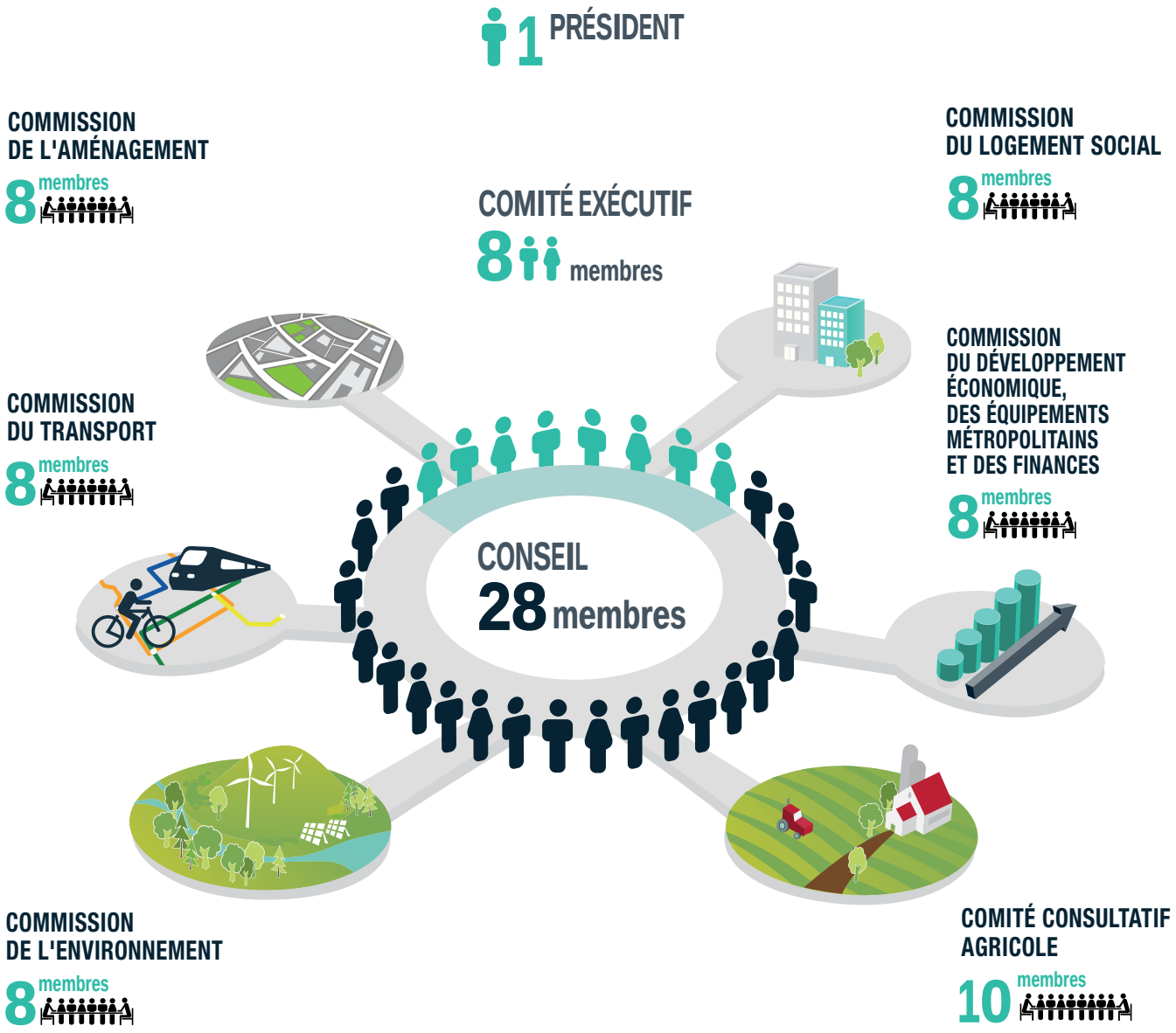
M. Marc Demers
Maire de la Ville de Laval

M. Alan DeSousa
Membre du conseil de la Ville de Montréal
Maire de l'arrondissement de Saint-Laurent

M. Normand Dyotte
Maire de la Ville de Candiac

M. Jean-Marc Robitaille
Maire de la Ville de Terrebonne

INSTANCES DÉCISIONNELLES



LA COMMUNAUTÉ MÉTROPOLITAINE DE MONTRÉAL EN CHIFFRES

1	COMMUNAUTÉ Depuis le 1er janvier 2001	**75**	LANGUES PARLÉES dont les plus parlées sont le français, majoritairement, et l'anglais
2	AGGLOMÉRATIONS (MONTRÉAL ET LONGUEUIL) ayant des compétences de MRC	**54,4 %**	DE LA POPULATION EST BILINGUE (FRANÇAIS-ANGLAIS) EN 2011
12	MUNICIPALITÉS RÉGIONALES DE COMTÉ dont deux sont des villes avec compétences de MRC (Laval et Mirabel)	**120**	COMMUNAUTÉS CULTURELLES
82	MUNICIPALITÉS LOCALES	**33,2 %**	DES HABITANTS ÂGÉS DE 25 À 64 ANS DÉTIENNENT AU MOINS UN BACCALAURÉAT EN 2013
1 (sur 82)	VILLE (Montréal) de près de 1,7 million d'habitants en 2014	**195** milliards $CA	DE PIB AUX PRIX DU MARCHÉ, soit 48 500 $CA par habitant en 2013
2 (sur 82)	VILLES (Longueuil et Laval) qui comptent entre 230 000 et 420 000 habitants en 2014	**2,03** millions	D'EMPLOIS EN 2013 soit 49 % des emplois du Québec
36 (sur 82)	MUNICIPALITÉS qui comptent entre 15 000 et 115 000 habitants en 2014	**7,2 %**	DES EMPLOIS DANS LA HAUTE TECHNOLOGIE EN 2012
43 (sur 82)	MUNICIPALITÉS qui comptent moins de 15 000 habitants en 2014	**8,4** millions	DE TOURISTES EN 2013
5	RÉGIONS ADMINISTRATIVES dont trois partiellement comprises dans la CMM (Laurentides, Lanaudière, Montérégie)	**115** millions	DE CONSOMMATEURS dans un rayon de 1 000 km
7	CONFÉRENCES RÉGIONALES DES ÉLUS dont quatre partiellement comprises dans la CMM (Laurentides, Lanaudière et deux dans la Montérégie)	**22 %**	DES TRAVAILLEURS utilisent le transport en commun pour se rendre au travail en 2011
4 360 km²	DE SUPERFICIE TOTALE dont 525 km² de surfaces aquatiques et 2 205 km² de terres agricoles protégées, soit 58 % du territoire	**1**	AÉROPORT INTERNATIONAL avec un trafic de 14,1 millions de voyageurs en 2013
3,8 millions	D'HABITANTS EN 2014 soit près de 50 % de la population du Québec	**1**	PORT avec un trafic de 28,2 millions de tonnes de marchandises en 2013, dont 42 % par conteneurs
998	HABITANTS AU KM² EN 2014	**5**	UNIVERSITÉS trois francophones et deux anglophones ainsi que sept écoles affiliées et instituts de recherche comptant plus de 170 000 étudiants inscrits en 2012
1,56 million	DE LOGEMENTS PRIVÉS EN 2011 dont près de la moitié sont en mode locatif	**69**	CÉGEPS ET COLLÈGES publics et privés
2,3	PERSONNES PAR MÉNAGE EN 2011	**201**	CENTRES DE RECHERCHE
23,2 %	DE LA POPULATION EN 2011 EST NÉE À L'EXTÉRIEUR DU CANADA	**60**	CONSULATS ET DÉLÉGATIONS ÉTRANGÈRES

Sources : Institut de la statistique du Québec, Statistique Canada, ministère des Transports du Québec, Tourisme Montréal, Aéroports de Montréal, Port de Montréal, ministère de l'Éducation, du Loisir et du Sport du Québec, Conference Board du Canada, Montréal International.

L'Assomption
Saint-Sulpice
Contrecoeur
Mascouche
Repentigny
Sainte-Anne-des-Plaines
Verchères
Calixa-Lavallée
Terrebonne
Charlemagne
Blainville
Bois-des-Filion
Lorraine
Varennes
Saint-Amable
Sainte-Thérèse
Rosemère
Mirabel
Montréal-Est
Boisbriand
Laval
Saint-Mathieu-
de-Beloeil
Sainte-Julie
Boucherville
Beloeil
Saint-Eustache
Montréal
Mont-Saint-Hilaire
McMasterville
Saint-Joseph-du-Lac
Deux-Montagnes
Saint-Bruno-
de-Montarville
Otterburn
Park
Sainte-Marthe-sur-le-Lac
Longueuil
Saint-Basile-
le-Grand
Saint-Jean-
Baptiste
Pointe-
Calumet
Mont-Royal
Oka
Dollard-Des Ormeaux
Westmount
Saint-Lambert
Hampstead
Kahnesatake
Saint-Mathias-
sur-Richelieu
Côte-Saint-Luc
Hudson
Kirkland
Pointe-Claire
Dorval
Montréal-Ouest
Brossard
Carignan
Senneville
Vaudreuil-
Dorion
L'Île-Cadieux
Sainte-Anne-
de-Bellevue
Beaconsfield
L'Île-Dorval
Chambly
Saint-Lazare
Vaudreuil-
sur-le-Lac
Terrasse-
Vaudreuil
Baie-D'Urfé
La Prairie
Richelieu
Sainte-Catherine
Carignan
L'Île-Perrot
Vaudreuil-
Dorion
Pincourt
Candiac
Delson
Notre-Dame-de-l'Île-Perrot
Châteauguay
Saint-Constant
Les Cèdres
Léry
Saint-Philippe
Pointe-des-
Cascades
Saint-Mathieu
Mercier
Beauharnois
Saint-
Isidore

MOT DU PRÉSIDENT

J'ai le plaisir de présenter le budget 2015 de la Communauté métropolitaine de Montréal. Ce budget donne les moyens aux élus de faire progresser les dossiers métropolitains. Ainsi, en cette année de rigueur budgétaire, les élus de la Communauté lancent un signal fort à l'effet qu'ils assumeront pleinement leurs rôles et leurs responsabilités. Aux côtés de mes collègues des villes de Laval, de Longueuil et des municipalités de la couronne Nord et de la couronne Sud, j'entends faire valoir avec vigueur les intérêts de la région et répondre avec empressement aux attentes des citoyennes et des citoyens. Mon vœu le plus cher demeure que le Grand Montréal assume sa place de grande métropole. Ma conviction profonde est que nous y gagnons tous quand nous arrivons à parler d'une seule voix.

La mise en œuvre du *Plan métropolitain d'aménagement et de développement* (PMAD) se poursuivra en 2015. Avec le PMAD, les élus du Grand Montréal se sont dotés entre autres d'un plan de match clair en matière d'aménagement du territoire. La volonté politique des partenaires municipaux et de la société civile est au rendez-vous et nous permettra d'harmoniser nos actions pour tendre vers un Grand Montréal plus attractif, plus compétitif et plus durable.

Les élus continueront par ailleurs de veiller aux intérêts métropolitains en matière d'environnement. Nous poursuivrons notamment nos représentations auprès des autorités compétentes pour que le passage des produits pétroliers par oléoduc et gazoduc sur le territoire du Grand Montréal se fasse de manière sécuritaire, lorsque la nécessité de ces projets aura été clairement démontrée. C'est ainsi que l'inversion du flux de l'oléoduc 9B d'Enbridge et le projet d'oléoduc Énergie Est de TransCanada seront des dossiers suivis de très près.

La gouvernance du transport en commun dans la région métropolitaine doit être clarifiée. Il est temps de renforcer la responsabilité des élus locaux, qui doivent répondre à la population à l'égard de la planification et du financement des projets de développement. Les élus de la Communauté continueront également d'exiger que l'ouvrage qui remplacera le pont Champlain soit sans péage et doté d'un système moderne de transport en commun.

Par ailleurs, les élus de la Communauté sont très préoccupés par les problèmes de logement auxquels les plus démunis sont confrontés. Le financement métropolitain versé aux organismes et aux municipalités permet, en soutenant le maintien et le développement du parc de logements sociaux et abordables, de répondre en partie à ces besoins. Il importe de travailler, de concert avec le gouvernement du Québec, afin que nous puissions mieux contrôler les programmes et le financement qui nous permettront de résoudre les problèmes particuliers, comme l'itinérance, auxquels la région métropolitaine fait face.

Outre ces enjeux prioritaires, les élus interviendront également dans de nombreux autres dossiers en matière d'aménagement, de développement économique, d'environnement, de transport, de logement social et d'équipements métropolitains. Le budget 2015 nous propulse vers l'avant et engage tous les élus provenant des 82 municipalités de la CMM à faire cause commune pour le Grand Montréal. C'est en travaillant ensemble que nous pouvons concilier les intérêts de la région. C'est en étant solidaires que nous allons assurer une meilleure qualité de vie à la population. C'est en misant sur notre complémentarité que nous saurons tirer notre épingle du jeu sur l'échiquier international.

Le président,

Denis Coderre

MOT DU DIRECTEUR GÉNÉRAL

Le budget 2015 de la Communauté s'élève à 119,1 M$. Près de 82 % des sommes prévues sont dédiées aux municipalités et aux organismes qui interviennent en matière de logement social et abordable (programmes d'Habitations à loyer modique, d'AccèsLogis et de Supplément au loyer), d'équipements à caractère métropolitain (Jardin botanique, Insectarium, Planétarium, Biodôme et Cosmodôme), d'environnement (assainissement de l'atmosphère) et de développement économique (Montréal International et grappes métropolitaines).

Au chapitre de l'aménagement du territoire, la Communauté continuera de soutenir l'ensemble de ses partenaires afin d'assurer la concordance des schémas d'aménagement au *Plan métropolitain d'aménagement et de développement* (PMAD). Afin d'aider à la mise en œuvre du PMAD, la Communauté financera également le développement d'outils de planification détaillés, notamment pour l'aménagement de quartiers de type TOD (*Transit-Oriented Development*).

L'année 2015 marquera l'adoption du nouveau *Plan de développement économique 2015-2020* (PDE) de la Communauté. Misant sur de nouveaux axes stratégiques, le PDE 2015-2020 s'appuiera à nouveau sur les trois principales stratégies relatives à l'attraction de l'investissement direct étranger, à l'accueil des talents stratégiques, ainsi qu'à la mise en valeur des espaces industriels.

Dans la poursuite de l'entente tripartite conclue en 2013 entre les municipalités, la Communauté et le gouvernement du Québec, la Communauté continuera d'appuyer financièrement les initiatives qui contribuent à la création de la Trame verte et bleue ainsi qu'à la réalisation du Sentier cyclable et pédestre reliant Oka à Mont-Saint-Hilaire. Au terme de ces projets devant être réalisés sur plusieurs années, ce sont près de 150 M$ qui auront été investis afin de mettre en valeur les liens patrimoniaux et paysagers entre les secteurs géographiques du Grand Montréal.

Une vaste consultation publique, réalisée par une commission indépendante, portera sur le nouveau projet de plan métropolitain de gestion des matières résiduelles (PMGMR) 2015-2020. L'année 2015 verra, de plus, le déploiement de la *Stratégie métropolitaine de lutte contre l'agrile du frêne 2014-2024* avec l'élaboration, à l'intention des municipalités, d'outils de communication et la réalisation de projets-pilotes pour la valorisation des résidus de frênes.

En transport, la Communauté adoptera un premier plan directeur du Réseau vélo métropolitain, élaboré en partenariat avec les municipalités, qui sera ensuite soumis à une consultation publique. La commission du transport terminera par ailleurs ses travaux sur la pertinence d'élargir la portée du règlement sur le réseau artériel métropolitain par l'adoption de normes minimales de gestion de ce réseau et de normes relatives à l'harmonisation des règles de signalisation et de contrôle de la circulation.

Avec le futur plan d'action métropolitain pour le logement social et abordable, 2015-2020, la Communauté établira les actions nécessaires pour préserver les acquis en matière de logement social et pour développer ce parc avec toutes les ressources nécessaires, dont les diverses formes de soutien communautaire.

Bref, l'année 2015 sera encore une fois riche en réalisations pour jeter les bases d'un Grand Montréal compétitif, attractif, solidaire et durable.

Le directeur général,

Massimo Iezzoni

FAITS SAILLANTS DES PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2015

FAITS SAILLANTS DES PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2015

Les prévisions budgétaires 2015 de la Communauté métropolitaine de Montréal ont été approuvées par le conseil lors d'une séance extraordinaire tenue le 27 novembre 2014.

Les prévisions budgétaires 2015 s'élèvent à 119 106 821 $. Il s'agit d'une diminution de 171 279 $ comparativement au budget de l'exercice financier 2014.

Les principales variations entre les budgets 2015 et 2014 sont détaillées ci-dessous.

Ce budget comporte une quote-part additionnelle des municipalités pour le financement des équipements métropolitains.

1. PRINCIPALES VARIATIONS ENTRE LES BUDGETS 2015 ET 2014

		Variation ($)
1.	Équipements à caractère métropolitain	(7 509 179)
2.	Protection et mise en valeur du territoire – Trame verte et bleue et Sentier cyclable	5 705 000
3.	Logement social – Habitations à loyer modique et programme de Supplément au loyer	1 117 700
4.	Finances – orthophotos et géomatique	306 900
5.	Dépenses générales	98 100
6.	Remboursement de capital	118 000
7.	Direction générale – animation Web	92 200
8.	Frais de financement sur emprunt à long terme	(100 000)

1.1. Équipements à caractère métropolitain

Le Pacte fiscal transitoire convenu entre le gouvernement du Québec et les municipalités québécoises, qui prévoit une diminution de 300 M$ des transferts gouvernementaux aux municipalités, intègre la suppression de la subvention de 13,3 M$ que le gouvernement du Québec consentait à la Communauté pour les équipements à caractère métropolitain depuis 2001.

Une partie du retrait de cette subvention sera assumée directement par les municipalités de l'agglomération de Montréal. La variation de 7 509 179 $ représente le montant qui sera pris en charge par l'agglomération de Montréal. Ce montant correspond à la part du potentiel fiscal de l'agglomération de Montréal sur le potentiel fiscal total des municipalités de la Communauté.

1.2. Protection et mise en valeur du territoire – Trame verte et bleue et Sentier cyclable

En août 2012, le gouvernement du Québec et la Communauté ont conclu deux ententes. Une entente vise la réalisation du Sentier cyclable et pédestre reliant Oka à Mont-Saint-Hilaire, au montant de 19,9 M$, et une autre la réalisation de quatre projets métropolitains (Parc de la rivière des Mille-Îles, le Parc-plage du Grand Montréal, le Corridor forestier Châteauguay–Léry et le Corridor forestier du mont Saint-Bruno), au montant de 29,825 M$.

Ces ententes, qui ont été approuvées par le comité exécutif (résolutions CE12-131 et CE12-132), prévoient que l'aide financière versée par le gouvernement, qui représente le tiers du financement des projets, doit être complétée de montants provenant de la Communauté, pour un autre tiers, et des municipalités du territoire ou d'autres partenaires de la Communauté, pour un dernier tiers.

Pour l'année 2015, la contribution gouvernementale prévue dans le cadre des deux ententes est de 12,5 M$. Le budget 2015 intègre une contribution équivalente de la Communauté, qui sera financée par le *Règlement numéro 2013-58 décrétant un emprunt de 33 725 000 $ afin de financer la contribution métropolitaine versée dans le cadre du Programme d'aide financière pour les projets contribuant à la mise en place de la Trame verte et bleue sur le territoire métropolitain et du Programme d'aide financière pour le projet d'aménagement d'un sentier cyclable et pédestre entre Oka et Mont-Saint-Hilaire*.

Pour l'année 2015, seuls des frais de financement temporaires sont prévus, comme en 2014.

Soulignons que le gouvernement du Québec a confirmé le maintien de sa contribution financière totale prévue aux deux ententes signées avec la Communauté. Les sommes prévues pour les années 2016 et suivantes ont toutefois été réparties différemment entre les années. Cet ajustement n'a aucun impact sur la réalisation des projets et sera pris en compte lors de l'adoption des listes annuelles des projets pour les prochaines années.

Prévisions quant à l'évolution du service de la dette découlant du financement de ces projets

Les deux programmes prévoient que la Communauté verse l'aide financière à l'organisme admissible, sur présentation écrite d'une demande de réclamation des dépenses réelles, engagées et payées, à la suite de la réalisation du projet admissible.

À ce jour, bien que quelques projets soient terminés et que plusieurs soient en cours, aucun n'a encore rempli la totalité des conditions préalables au remboursement des dépenses par la Communauté.

Il est prévu que les remboursements débuteront au cours des prochains mois et s'accéléreront au rythme de la finalisation des projets.

Le scénario actuellement envisagé est que le financement prévu par le *Règlement numéro 2013-58 décrétant un emprunt de 33 725 000 $* sera entièrement utilisé sur une période de cinq ans, à partir de 2016. Selon ce scénario, et considérant l'hypothèse raisonnable d'un taux d'intérêt de 5 %, le service de la dette serait de 854 000 $ annuellement. À la fin de la période de cinq ans, le service de la dette totale serait donc de 4,3 M$.

Les instances décisionnelles de la Communauté devront déterminer, lors de l'adoption du budget 2016, la provenance des revenus nécessaires pour assurer le remboursement de ce service de la dette.

1.3. La contribution au logement social

Les programmes d'Habitations à loyer modique (HLM) et de Supplément au loyer (PSL)

La Communauté assure le remboursement de la portion municipale du déficit d'exploitation d'environ 27 000 unités de HLM et de 9 300 unités bénéficiant du PSL. En 2015, le nombre d'unités HLM demeurera identique tandis que le nombre d'unités bénéficiant du PSL sera légèrement différent.

Le budget consacré aux programmes HLM et PSL sera de 20,3 M$ en 2015 comparativement à 19,2 M$ en 2014, ce qui représente une augmentation de 1,1 M$.

Rappelons que ces déficits font l'objet d'un contrôle et d'une validation par la Société d'habitation du Québec.

Cette augmentation sera financée par l'entremise du Fonds du logement social et n'aura donc aucun impact sur la quote-part en 2015.

La Corporation d'habitation Jeanne-Mance

La contribution de la Communauté au déficit d'exploitation de la Corporation d'habitation Jeanne-Mance est estimée à 3,15 M$ en 2015, soit le même montant qui avait été budgété en 2014.

Le programme AccèsLogis

Pour l'année 2015, les remboursements de la contribution des municipalités qui participent au programme AccèsLogis sont estimés à 22,5 M$, ce qui représente l'équivalent d'environ 1 300 unités. Ce budget est identique à celui qui avait été prévu en 2014.

Ce montant sera financé en partie par la quote-part des municipalités, laquelle atteint 18,6 M$, ainsi que par le recours aux sommes versées dans le Fonds du logement social et au *Règlement numéro 2005-31 décrétant un emprunt de 51 000 000 $ aux fins du remboursement par la Communauté de la contribution de base versée par les municipalités pour les projets réalisés dans le cadre des programmes AccèsLogis Québec et Logement abordable Québec* adopté le 16 juin 2005.

Aucune augmentation de la quote-part n'est nécessaire pour assurer ces remboursements.

Synthèse du financement

Le tableau ci-dessous détaille le financement des remboursements qui devraient être versés aux municipalités et aux offices d'habitation (OH), au cours de l'année 2015, dans le cadre des programmes d'Habitations à loyer modique, de Supplément au loyer et d'AccèsLogis, ainsi que pour la Corporation d'habitation Jeanne-Mance.

Synthèse des dépenses et des revenus en logement social pour l'année 2015

	Dépenses	Quote-part	Fonds du logement social
	$ (a)	$ (b)	$ (a-b)
Programmes d'Habitations à loyer modique et de Supplément au loyer (gérés par les OH)	20 322 700	15 525 000	4 797 700
Corporation d'habitation Jeanne-Mance	3 150 000	2 345 000	805 000
Sous-total	23 472 700	17 870 000	5 602 700
AccèsLogis	22 500 000	18 625 000	3 875 000
Total	45 972 700	36 495 000	9 477 700

Prévisions pour les prochaines années

Les programmes de HLM et de PSL pourraient connaître une augmentation de leur coût légèrement supérieure au taux d'inflation au cours des prochaines années, notamment en raison des dépenses en matière d'énergie.

En ce qui concerne le programme AccèsLogis, le dernier budget du gouvernement du Québec prévoit la construction de 3 000 unités de logement, dont 500 unités sont réservées aux personnes itinérantes ou à risque de le devenir. Les autres 2 500 unités sont réservées aux autres clientèles et en priorité aux aînés et aux autochtones.

Soulignons qu'il peut s'écouler entre deux et quatre années avant que la Communauté ait à rembourser une unité de logement construite dans le cadre d'une programmation AccèsLogis. Les prévisions budgétaires sont donc élaborées sur la base des prévisions de demandes de remboursement fournies par les municipalités.

Au début de 2014, le solde du Fonds du logement social était de 23,3 M$. Il est estimé que le solde du Fonds devrait s'établir entre 18 M$ et 20 M$ à la fin de 2014, dépendamment du rythme de finalisation des projets. Pour l'année 2015, il est prévu qu'une somme de 9,5 M$ sera couverte par le Fonds du logement social plutôt que par les quotes-parts.

Selon les prévisions actuelles, le Fonds devrait être épuisé en 2016. Une augmentation de la contribution des municipalités, soit en recourant à la quote-part, soit en recourant à un règlement d'emprunt, sera alors nécessaire pour assurer le remboursement de la Communauté dans le cadre des différents programmes de logement social et abordable.

1.4. Autres variations

D'autres ajustements, sans impact sur la quote-part des municipalités, auront lieu en 2015. Ces changements consistent essentiellement en des réallocations entre les postes budgétaires de la Communauté.

La mise en œuvre du PMAD, la réalisation d'un nouveau site Internet et sa mise à jour continue, de même que l'animation des réseaux sociaux de la Communauté nécessitent le renforcement de l'expertise au sein de l'organisme. La Communauté procèdera ainsi à l'ajout de trois ressources.

2. LA VARIATION DES REVENUS

Le tableau ci-dessous présente les variations des sources de revenus de la Communauté.

Sources de financement		2015	2014	Variation
		$	$	$
1.	Quote-part des municipalités	66 193 350	66 193 350	0
2.	Quote-part additionnelle – Équipements métropolitains	3 990 821	0	3 990 821
3.	Transferts conditionnels (air, équipements, Trame, Sentier)	15 800 000	26 037 500	(10 237 500)
4.	Autres revenus (revenus de placement, surplus, Fonds du logement social)	18 822 650	12 862 750	5 959 900
5.	Affectation de surplus – Équipements métropolitains	1 800 000	0	1 800 000
6.	Financement à long terme	12 500 000	14 184 500	(1 684 500)
Total		119 106 821	119 278 100	(171 279)

La coupure de la subvention annuelle de 13,3 M$ du gouvernement du Québec aux équipements à caractère métropolitain sera compensée en partie par une quote-part additionnelle de 3 990 821 $ qui sera prélevée auprès des municipalités, excluant l'agglomération de Montréal. Les municipalités de l'agglomération de Montréal participeront pour une somme de 7 509 179 $ et une affectation de 1,8 M$ provenant de l'excédent de fonctionnement non affecté de la Communauté complétera le montant.

Les transferts conditionnels attendus pour 2015 totalisent 15,8 M$. Ces derniers comprennent : (1) une subvention pour laquelle des négociations sont actuellement en cours avec le ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques pour renouveler, pour une période de trois ans, le versement à la Communauté d'une somme de 3,3 M$ annuellement, en compensation des coûts encourus en application du *Règlement sur les rejets à l'atmosphère et sur la délégation de son application*; et (2) une somme de 12,5 M$ versée en vertu des deux ententes de financement portant sur la mise en place du Sentier cyclable et pédestre entre Oka et Mont-Saint-Hilaire et de la Trame verte et bleue. Ce dernier montant et la coupure de la subvention de 13,3 M$ expliquent la variation des transferts conditionnels entre les années 2015 et 2014.

Les autres revenus augmentent de 7,8 M$, comparativement à 2014, en raison de l'augmentation des affectations provenant du Fonds du logement social, de l'affectation de surplus (incluant l'affectation pour les équipements métropolitains) et des revenus de placement.

Le financement à long terme des activités financières diminue pour sa part de 1,7 M$, puisqu'il est prévu de ne pas recourir au règlement d'emprunt pour le logement social en 2015, mais de plutôt recourir au Fonds du logement social.

PRINCIPALES ACTIVITÉS PRÉVUES EN 2015

PRINCIPALES ACTIVITÉS PRÉVUES EN 2015

La Communauté métropolitaine de Montréal est un organisme de planification, de coordination et de financement qui exerce des compétences stratégiques à l'échelle du Grand Montréal. Ses principaux champs d'intervention sont le développement économique, l'aménagement du territoire, le transport, l'environnement, le logement social et les équipements à caractère métropolitain.

MISSION

Planifier, coordonner et financer les compétences stratégiques qui façonnent le territoire et le développement de la région.

VISION

Mettre le cap sur le monde et bâtir une communauté compétitive, attractive, solidaire et responsable.

OBJECTIF

Rejoindre le peloton de tête des régions nord-américaines en développant des projets rassembleurs qui suscitent l'adhésion des élus, des citoyens et de la société civile.

Développement économique

L'année 2015 marquera l'adoption du nouveau *Plan de développement économique 2015-2020* (PDE) de la Communauté.

Tout en misant sur de nouveaux axes stratégiques, notamment en matière de métropole intelligente et d'économie créative, le PDE 2015-2020 continuera de s'appuyer sur les trois principales stratégies de développement économique de la Communauté déjà adoptées, soit le *Plan directeur de l'investissement direct étranger du Grand Montréal,* le *Plan directeur de l'attraction et de l'accueil des talents stratégiques du Grand Montréal* et la *Stratégie de mise en valeur des espaces industriels*.

Les grappes métropolitaines demeureront l'outil privilégié de la Communauté afin de mobiliser les acteurs du développement économique de la région, aussi bien pour attirer des investissements directs étrangers et des talents stratégiques que pour stimuler la compétitivité de nos entreprises par l'innovation. Le système métropolitain d'innovation est maintenant bien structuré autour de ses huit grappes déjà actives, soit : Aéro Montréal, Montréal InVivo, TechnoMontréal, le Bureau du cinéma et de la télévision du Québec (BCTQ), Écotech Québec, Finance Montréal, Cargo Montréal et la Grappe industrielle de l'aluminium du Québec (GIAQ). Le financement des grappes métropolitaines continuera d'être assuré à parts égales par la Communauté, ses partenaires gouvernementaux et le secteur privé.

En 2015, la Communauté et ses partenaires mettront en place une neuvième grappe, soit celle de la mode. Rappelons que la contribution annuelle de 1,8 M$ de la Communauté pour le fonctionnement des grappes sert de levier pour amasser plus de 6,7 M$ additionnels en investissements publics et privés. Des sommes importantes sont également investies dans des projets structurants tels que Montréal Métropole Numérique de TechnoMontréal et l'initiative MACH d'Aéro Montréal.

Montréal International demeurera, en 2015, le porteur de la stratégie de promotion internationale du Grand Montréal, une compétence de la Communauté déléguée à cet organisme. Ainsi, pour l'année 2015, la Communauté contribuera à hauteur de 3,3 M$ au financement de Montréal International pour le mandat d'attraction d'investissements directs étrangers (IDE).

Par ailleurs, suite à une année de préparation du plan d'action par un comité de pilotage, la mise en œuvre de la *Stratégie de mise en valeur des espaces industriels* débutera en force en 2015. Des sommes sont prévues au budget afin de réaliser un plan d'affaires triennal et d'en financer les premières initiatives.

Aménagement métropolitain

En 2015, la Communauté poursuivra ses travaux relatifs à la mise en œuvre du *Plan métropolitain d'aménagement et de développement* (PMAD). Elle continuera notamment à soutenir les MRC et les agglomérations du Grand Montréal dans l'application et l'atteinte des orientations, des objectifs et des critères du PMAD.

Afin de soutenir les réflexions visant à orienter la croissance dans les aires TOD (*Transit-Oriented Development*) et aux points d'accès du réseau de transport en commun métropolitain structurant, la Communauté continuera à financer la réalisation des outils de planification détaillés. Des sommes sont prévues dans le cadre des ententes de projets novateurs de démonstration en zone TOD. Les pourparlers avec le gouvernement du Québec se poursuivront également afin de mettre en place un nouveau programme de financement. Les prévisions budgétaires 2015 de la Communauté prévoient un montant à cette fin.

Pour appuyer l'optimisation du développement urbain à l'extérieur des aires TOD, la Communauté prévoit réaliser plusieurs études afin d'accroître la connaissance du territoire métropolitain. Amorcés en 2014, des travaux portant sur l'identification des risques anthropiques chevauchant plusieurs MRC et agglomérations – comme les risques associés au transport des marchandises dangereuses par voie ferroviaire ou par oléoduc – se poursuivront. D'autres études portant sur le redéveloppement urbain seront également lancées.

Des sommes sont également prévues au budget 2015 pour appuyer les MRC et les agglomérations du Grand Montréal dans la mise en œuvre de leur plan de développement de la zone agricole (PDZA). L'objectif recherché est de favoriser une occupation optimale du territoire agricole par l'augmentation de la superficie des terres en culture.

Les fêtes entourant le 375e anniversaire de Montréal seront l'occasion de mettre en valeur les liens patrimoniaux et paysagers entre les secteurs géographiques du Grand Montréal.

L'ensemble de ces travaux sera réalisé avec la participation étroite des partenaires municipaux, régionaux et gouvernementaux. Dans certains cas, des représentants de la société civile seront sollicités.

De façon plus générale, la Communauté émettra des avis à la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) relativement aux autorisations, aux permis, aux inclusions ou aux interventions en zone agricole permanente demandés par les MRC, les agglomérations et les municipalités de son territoire. Elle fera de même pour les modifications apportées aux schémas d'aménagement et de développement afin d'assurer leur concordance au PMAD.

Environnement

Protection et mise en valeur des milieux naturels

Dans le cadre des trois programmes d'acquisition et d'aide financière, soit le programme d'aide financière pour les projets contribuant à la mise en place de la Trame verte et bleue sur le territoire métropolitain, le programme d'acquisition et de conservation d'espaces boisés d'intérêt métropolitain et le programme d'aide financière pour l'accessibilité aux rives et aux plans d'eau du Grand Montréal bleu, la Communauté continuera, en 2015, d'appuyer financièrement les initiatives des municipalités qui contribuent à l'atteinte des objectifs métropolitains de protection et d'accessibilité des milieux naturels du Grand Montréal.

En 2015, une attention particulière sera portée aux projets de mise en valeur des cours d'eau, notamment le long du fleuve Saint-Laurent. À l'initiative du ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MDDELCC), la Table de concertation régionale du Grand Montréal devrait amorcer les travaux qui mèneront à l'élaboration du plan de gestion intégrée du Saint-Laurent.

L'examen de la conformité des schémas d'aménagement et de développement des administrations régionales du Grand Montréal se poursuivra afin d'assurer la protection des milieux naturels. Un programme de financement visant l'acquisition de milieux humides d'intérêt métropolitain sera élaboré puis soumis à la consultation des administrations municipales du Grand Montréal par la commission de l'environnement.

Gestion des matières résiduelles

Élaboré en 2014 afin de répondre aux nouveaux objectifs québécois de réduction des matières à éliminer, le nouveau projet de *Plan métropolitain de gestion des matières résiduelles* (PMGMR) fera l'objet, en 2015, d'une vaste consultation publique. Cette consultation sera réalisée par une commission indépendante.

Amélioré à la suite de la consultation, le PMGMR sera ensuite adopté par le conseil de la Communauté puis soumis au MDDELCC pour son entrée en vigueur. La mise à jour du Tableau de bord sur la gestion des matières résiduelles se poursuivra ainsi que les travaux de la Table d'échanges techniques et la publication du bulletin d'actualités Métro GMR.

Assainissement des eaux

La commission de l'environnement fera le point sur l'administration de la réglementation métropolitaine relative à l'assainissement des eaux. Les municipalités et les principaux acteurs du domaine seront appelés à commenter les façons de faire actuelles. Des propositions pour optimiser les résultats seront aussi sollicitées afin de réaliser les objectifs d'assainissement des rejets d'eaux usées du Grand Montréal. Des modifications réglementaires devraient découler de cet exercice de mise au point.

Assainissement de l'atmosphère

Un sondage réalisé en 2014 a permis de faire le point sur le type d'interventions métropolitaines concernant le chauffage au bois et la qualité de l'air. En 2015, la commission de l'environnement consultera les administrations municipales sur la gestion des rejets à l'atmosphère. Plus spécifiquement, il sera question de la double compétence observée actuellement sur le territoire de la Communauté, soit celle exercée par la Ville de Montréal sur le territoire de l'agglomération de Montréal, et celle exercée par les directions régionales du MDDELCC dans les quatre autres secteurs géographiques de la Communauté.

Agrile du frêne

La mise en œuvre de la *Stratégie métropolitaine de lutte contre l'agrile du frêne* sur le territoire du Grand Montréal, adoptée en septembre 2014, se poursuivra. En 2015, le soutien aux municipalités continuera, des outils de communication seront élaborés avec les partenaires et des projets-pilotes pour la valorisation des résidus de frênes seront mis en œuvre. La Communauté complétera également son programme de financement du reboisement. Un deuxième forum métropolitain sur l'agrile du frêne est prévu pour l'automne 2015 et devrait permettre de faire un premier bilan des mesures prises.

Afin d'atténuer l'impact de l'agrile du frêne dans le Grand Montréal, la stratégie comprendra également l'élaboration d'un plan métropolitain de reboisement. Pour ce faire, la Communauté s'appuiera sur l'expertise de plusieurs partenaires actifs. Par ce plan de reboisement, la Communauté souhaite, d'une part, éviter des pertes de canopée occasionnées par le passage de l'insecte et, d'autre part, poursuivre son objectif d'hausser à 30 % le couvert forestier du territoire de la CMM tel que prévu au PMAD.

Transport métropolitain

En ce qui concerne le transport métropolitain 2015, les principales activités prévues visent la mise en œuvre et le suivi du PMAD, plus particulièrement la planification du transport terrestre et la planification intégrée de l'aménagement et du transport.

La Communauté poursuivra les travaux d'aménagement du sentier cyclable et pédestre traversant le Grand Montréal, d'Oka à Mont-Saint-Hilaire. La mise en place de ce sentier est l'un des volets importants de mobilité active dans le cadre de la mise en œuvre de la Trame verte et bleue du Grand Montréal.

La Communauté cherche également à favoriser la mobilité active à l'échelle métropolitaine en développant un réseau cyclable à des fins récréatives et utilitaires. Pour ce faire, les travaux en vue de l'adoption d'un premier plan directeur du Réseau vélo métropolitain se poursuivront en partenariat avec les municipalités. Le plan sera ensuite soumis par la Communauté à une consultation. Le plan directeur du Réseau vélo métropolitain de la CMM représentera la vision de développement du réseau cyclable utilitaire et récréatif du Grand Montréal, et ce, pour l'horizon 2031.

En 2015, la commission du transport complètera ses travaux sur la pertinence d'élargir la portée du règlement sur le réseau artériel métropolitain par l'adoption de normes minimales de gestion de ce réseau et de normes relatives à l'harmonisation des règles de signalisation et de contrôle de la circulation. Les travaux de la commission porteront sur les aspects administratifs, techniques et financiers d'un tel élargissement. Elle pourra en outre, le cas échéant, donner un avis sur un processus et un calendrier en vue d'un élargissement de la portée du règlement. La commission devra formuler ses recommandations à ce sujet au plus tard à la fin du mois de juin.

Logement social

En matière de financement du logement social, la Communauté poursuivra, en 2015, le remboursement de la contribution municipale dans le cadre des programmes d'Habitations à loyer modique (HLM) et de Supplément au loyer (PSL) gérés par les offices d'habitation (OH), de même que la contribution municipale prévue pour les logements de la Corporation d'habitation Jeanne-Mance.

La Communauté maintiendra également ses remboursements de la contribution municipale versée pour des projets de coopératives et d'OBNL d'habitation réalisés dans le cadre du programme AccèsLogis. Mentionnons que dans le budget 2014-2015 du gouvernement du Québec, déposé en juin 2014, une programmation de 3 000 unités AccèsLogis a été annoncée, dont 500 sont réservées aux personnes itinérantes.

En 2014, la commission du logement social terminera l'important chantier de la mise à jour du *Plan d'action métropolitain pour le logement social et abordable, 2009-2013* (PAMLSA). Un projet de PAMLSA, 2015-2020 a été soumis en juin à différents partenaires (municipalités, offices municipaux et société civile). Des séances de consultation ont eu lieu à l'automne 2014. Le PAMLSA, 2015-2020 fera une large place à l'arrimage avec le PMAD et notamment à la question de l'inclusion du logement social et abordable dans les aires TOD.

Un autre enjeu de taille au cœur des préoccupations de la CMM sera celui du désengagement financier du gouvernement fédéral, et, conséquemment, de l'extinction des conventions de financement et d'exploitation liant le gouvernement fédéral aux HLM, aux coopératives et aux OBNL d'habitation, ainsi que des ententes fédérales-provinciales de financement des PSL. Ce processus est déjà engagé et devrait se poursuivre jusqu'à l'extinction complète des ententes d'exploitation en 2035, et ce, partout au Canada.

Le gouvernement du Canada participe à une part importante du financement de ces logements. La Fédération canadienne des municipalités (FCM) estime que ce retrait financier du gouvernement du Canada représente un manque à gagner de 1,7 G$ d'ici 2034, à l'échelle du Canada. Le retrait du gouvernement du Canada pourrait éventuellement se répercuter sur les finances du gouvernement du Québec et des municipalités. À l'échelle du Grand Montréal, pour les programmes d'habitation financés par la Communauté, ce manque à gagner est estimé à près de 550 M$.

Équipements à caractère métropolitain

Les municipalités de la Communauté contribuent au financement du déficit d'exploitation des équipements métropolitains en fonction de leur potentiel fiscal respectif. Cette contribution est plafonnée à 12,2 M$, tel que stipulé dans le Règlement numéro 2001-01 de la Communauté.

Jusqu'en 2014, le financement des équipements métropolitains était également assuré par un transfert conditionnel de 13,3 M$ du gouvernement du Québec à la Communauté tel que le prévoyait l'*Entente 2007-2013 sur un partenariat fiscal et financier avec les municipalités*. Ce transfert est aboli en 2015. Ce retrait sera pris charge par l'agglomération de Montréal à la hauteur de 7,5 M$, un montant correspondant à sa part du potentiel fiscal sur l'ensemble des municipalités de la Communauté. Le reste du manque à gagner sera comblé, d'une part, par les municipalités hors agglomération de Montréal par l'entremise d'une quote-part additionnelle de 4 M$ et, d'autre part, par une affectation de surplus de 1,8 M$.

Depuis 2001, la Communauté a versé plus de 350 M$ pour financer les équipements à caractère métropolitain.

Observatoire Grand Montréal

Depuis 2008, le site Internet de la Communauté abrite l'*Observatoire Grand Montréal*, une plateforme permettant d'obtenir des données et de l'information de nature quantitative sur le développement du Grand Montréal en lien avec les champs d'intervention de la Communauté.

La Communauté poursuivra, en 2015, une refonte de l'Observatoire Grand Montréal afin de réaliser, entre autres, un ensemble de portraits territoriaux pour les différentes constituantes du Grand Montréal, de mettre en valeur les produits cartographiques de la Communauté et d'offrir davantage de possibilités de visualisation et de téléchargement des données.

Parallèlement à cette refonte, la Communauté poursuivra l'intégration et la mise à jour de nouvelles données, tant à l'échelle des municipalités du Grand Montréal qu'à l'échelle des 35 autres grandes régions métropolitaines nord-américaines.

De plus, la Communauté continuera la publication des *Cahiers métropolitains* et du *Perspective Grand Montréal*, deux publications ayant pour objectif de dégager les tendances du développement de la région métropolitaine de Montréal.

Amorcés en 2010, les *midis-conférences de l'Observatoire Grand Montréal* se poursuivront en 2015. Ces événements sont organisés périodiquement dans le but de susciter la réflexion et de débattre des grands enjeux de planification et d'aménagement dans le Grand Montréal.

Enfin, la Communauté poursuivra ses travaux liés au suivi de la mise en œuvre de ses plans. Ainsi, pour le suivi du PMAD, un tableau de bord sera mis en ligne et un rapport de suivi sera diffusé.

Géomatique

La Communauté compte poursuivre sa couverture orthophotographique bisannuelle du Grand Montréal démarrée en 2005. La prise des orthophotographies se fera à l'été 2015. Les informations tirées de ces travaux seront essentielles au suivi du PMAD et à l'établissement d'un indice canopée nécessaire à la mise en œuvre d'un éventuel plan de reboisement. Elles seront rendues disponibles pour les municipalités et les MRC du territoire.

Un projet-pilote d'acquisition d'imagerie hyperspectrale devrait également voir le jour en 2015. Ce procédé novateur devrait permettre notamment de localiser avec précision les frênes vigoureux et les frênes dont la vitalité est dégradée par la présence de l'agrile, une étape essentielle dans la lutte contre cet insecte envahisseur.

En collaboration avec les municipalités et les MRC, la Communauté envisage aussi la mise en place d'un comité intermunicipal et d'une entente-cadre permettant de mieux répondre aux besoins d'imagerie des partenaires pour les cinq prochaines années.

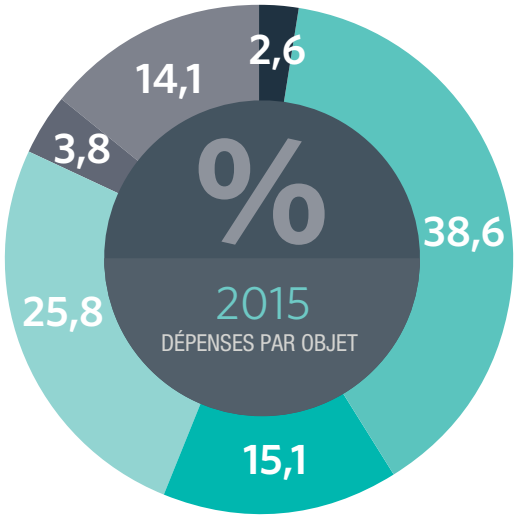
Finalement, la Communauté prévoit réaliser la cartographie des zones à risques d'inondations pour le secteur de la rivière des Prairies.

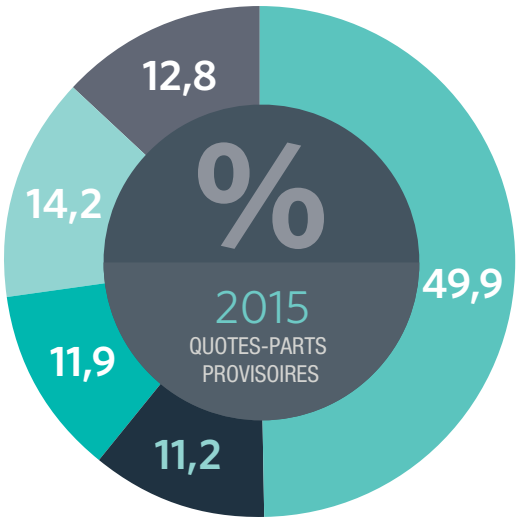
PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2015

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2015

Dépenses par objet pour l'exercice 2015

- Assainissement de l'atmosphère (2,6 %)
- Logement social (38,6 %)
- Équipements métropolitains (15,1 %)
- Promotion, prospection, concertation et Fonds de développement métropolitain (25,8 %)
- Service de la dette (3,8 %)
- Administration et services de la Communauté (14,1 %)



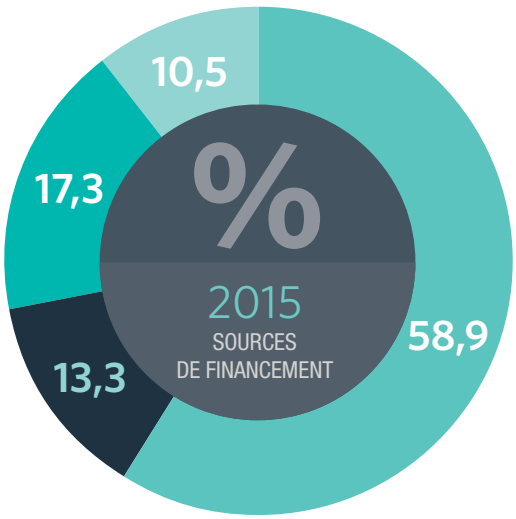


Quotes-parts provisoires pour l'exercice 2015

- Agglomération de Montréal (49,9 %)
- Laval (11,2 %)
- Agglomération de Longueuil (11,9 %)
- Couronne Nord (14,2 %)
- Couronne Sud (12,8 %)

Sources de financement pour l'exercice 2015

- Quotes-parts des municipalités (58,9 %)
- Transferts conditionnels (13,3 %)
- Autres revenus (17,3 %)
- Financement à long terme (10,5 %)



SOMMAIRE

Dépenses	Budget 2015	Budget 2014	Variation
	$	$	$
	(a)	(b)	(a-b)
Dépenses des services			
Conseil et comité exécutif	1 265 600	1 265 600	0
Direction générale	1 233 500	1 141 300	92 200
Aménagement	1 589 700	1 589 700	0
Transport	1 291 400	1 291 400	0
Environnement	2 582 900	2 582 900	0
Développement économique	1 803 600	1 803 600	0
Politiques et interventions de développement	1 068 200	1 068 200	0
Secrétariat	706 300	706 300	0
Finances	2 328 200	2 021 300	306 900
Dépenses générales	2 328 500	2 230 400	98 100
Frais de financement	2 206 400	2 306 400	(100 000)
Interventions de développement			
Assainissement de l'atmosphère	3 150 000	3 150 000	0
Logement social (HLM, PSL et CHJM)	23 472 700	22 355 000	1 117 700
Logement social (AccèsLogis)	22 500 000	22 500 000	0
Équipements à caractère métropolitain	17 990 821	25 500 000	(7 509 179)
Promotion, prospection et concertation	5 665 000	5 665 000	0
Protection et mise en valeur du territoire	25 000 000	19 295 000	5 705 000
Total des dépenses de fonctionnement	**116 182 821**	**116 472 100**	**(289 279)**
Autres activités financières			
Remboursement de la dette à long terme			
Remboursement de capital	2 924 000	2 806 000	118 000
Dépenses totales	119 106 821	119 278 100	(171 279)

Revenus	Budget 2015	Budget 2014	Variation
	$	$	$
Quotes-parts des municipalités	66 193 350	66 193 350	0
Quotes-parts additionnelles équipements métropolitains	3 990 821	0	3 990 821
Transferts conditionnels			
Équipements métropolitains	0	13 300 000	(13 300 000)
Ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques	3 300 000	3 300 000	0
Ministère des Affaires municipales et de l'Occupation du territoire	12 500 000	9 437 500	3 062 500
	15 800 000	**26 037 500**	**(10 237 500)**
Autres revenus			
Revenus de placement	500 000	350 000	150 000
Affectation de surplus	8 844 950	8 479 750	365 200
Affectation de surplus – Équipements métropolitains	1 800 000	0	1 800 000
Affectation Fonds du logement social	9 477 700	3 613 000	5 864 700
Affectation Fonds de développement métropolitain	0	420 000	(420 000)
	20 622 650	**12 862 750**	**7 759 900**
Sous-total des revenus	**106 606 821**	**105 093 600**	**1 513 221**
Surplus (déficit) avant financement à long terme des activités financières	**(12 500 000)**	**(14 184 500)**	**1 684 500**
Financement à long terme des activités financières – Logement social	0	4 747 000	(4 747 000)
Financement à long terme des activités financières – Trame verte et bleue / Sentier cyclable	12 500 000	9 437 500	3 062 500
Revenus totaux	119 106 821	119 278 100	(171 279)
Surplus (déficit) de l'exercice	**0**	**0**	**0**

RÉPARTITION DES QUOTES-PARTS PROVISOIRES 2015

RRÉPARTITION DES QUOTES-PARTS PROVISOIRES 2015

LA QUOTE-PART DES MUNICIPALITÉS

Selon le *Règlement numéro 2001-01 sur l'établissement des quotes-parts et leur paiement par les municipalités faisant partie de la Communauté métropolitaine de Montréal* et en vertu de l'article 177 de la *Loi sur la Communauté métropolitaine de Montréal*, les dépenses, à l'exception de celles relatives à un service faisant l'objet d'un tarif particulier ou de celles autrement régies, sont réparties entre les municipalités en proportion de leur potentiel fiscal respectif.

Puisque tous les renseignements permettant d'établir les quotes-parts définitives ne sont pas disponibles lors de l'adoption du budget, des quotes-parts provisoires sont calculées à partir des données les plus récentes (2014). Les quotes-parts définitives sont calculées en fonction du potentiel fiscal, de la richesse foncière uniformisée et de la population de 2014, lorsque le ministère des Affaires municipales et de l'Occupation du territoire (MAMOT) les établit et les transmet à la Communauté. Un écart entre les quotes-parts provisoires et définitives est donc inévitable.

Pour l'exercice budgétaire 2015, la quote-part de la Communauté se divise en cinq répartitions.

Répartition 1

- Répartition des dépenses générales de la Communauté calculée en fonction du potentiel fiscal respectif de chacune des municipalités, comme prévu dans l'article 177 de la *Loi sur la Communauté métropolitaine de Montréal*.

Répartition 2 (Équipements Montréal) et Répartition 3 (Équipement Laval)

- Répartition relative aux équipements métropolitains prévus dans l'article 156 de la *Loi sur la Communauté métropolitaine de Montréal*.
- Selon le Règlement numéro 2001-01 de la Communauté, la municipalité hôte d'un équipement métropolitain assume 50 % du déficit de cet équipement, déduction faite de toutes les subventions de fonctionnement reçues du gouvernement du Québec par la Communauté.
- Le solde du déficit, financé par la quote-part (répartitions 2 et 3), est réparti entre les autres municipalités de la Communauté en fonction de leur potentiel fiscal respectif, soustraction faite du potentiel fiscal de la municipalité hôte.
- Cette contribution est plafonnée à 12,2 M$.
- Selon la *Loi modifiant diverses dispositions législatives concernant Montréal* (L.Q. 2008, c. 19), toute contribution d'une municipalité liée de l'agglomération de Montréal au financement du déficit d'un équipement situé sur le territoire de la Ville de Montréal et mentionné à l'annexe V de la *Loi sur la Communauté métropolitaine de Montréal* (L.R.Q., c. C-37.01) est faite par la Ville de Montréal; cette contribution constitue une dépense d'agglomération devant être financée par des revenus d'agglomération.

Répartition 4

(Fonds de développement métropolitain)

- Répartition selon le *Règlement sur le programme de partage de la croissance de l'assiette foncière de la Communauté* (2004-24). Elle se divise en deux sections :
  - 50 % des contributions sont établies en fonction de la richesse foncière uniformisée (RFU);
  - 50 % des contributions sont établies en fonction de la croissance de la RFU.

Répartition 5

- Répartition relative aux cotisations corporatives calculées sur la base de la population des municipalités de la Communauté.

Quote-part additionnelle

(Équipements métropolitains)

- Répartition relative aux équipements métropolitains prévue au Règlement numéro 2014-63 modifiant le règlement numéro 2001-01.
- L'article 7.1 du règlement établit le prélèvement d'une quote-part additionnelle de 3 990 821 $ en 2015 pour assumer une partie du solde du déficit de l'ensemble des équipements métropolitains au-delà du plafond fixé (12,2 M$). Le prélèvement de cette quote-part additionnelle est réparti entre les municipalités à l'exclusion des municipalités du territoire de l'agglomération de Montréal, dans la proportion de leur potentiel fiscal respectif après soustraction du potentiel fiscal des municipalités du territoire de l'agglomération de Montréal.

SOMMAIRE PAR SECTEUR

Secteurs de la CMM	Richesse foncière uniformisée 2014		Assiette de taxation non résidentielle ajustée 2014		Potentiel fiscal 2014		Population 2014 (décret 1293-2013)	
	%	$	%	$	%	$	%	Nombre
Agglomération de Montréal	55,63	275 927 587 133	66,56	27 080 472 972	56,46	303 008 060 105	50,60	1 937 999
Laval	9,93	49 235 759 966	8,23	3 347 910 734	9,80	52 583 670 700	10,87	416 215
Agglomération de Longueuil	10,37	51 447 668 401	9,33	3 794 649 980	10,29	55 242 318 381	10,73	410 852
Couronne Nord	12,58	62 401 494 526	9,09	3 697 905 545	12,32	66 099 400 071	14,99	574 063
Couronne Sud	11,49	56 980 123 945	6,79	2 763 926 610	11,13	59 744 050 555	12,81	490 761
Total CMM	100,00	495 992 633 971	100,00	40 684 865 841	100,00	536 677 499 812	100,00	3 829 890

Secteurs de la CMM	Répartition 1		Répartition 2		Répartition 3		Répartition 4a		Répartition 4b		Cotisations corporatives		Quotes-parts additionnelles 2015 Équipements métropolitains	
	%	$	%	$	%	$	%	$	%	$	%	$	%	$
Agglomération de Montréal	56,46	30 219 447	36,84	4 373 032	62,59	207 182	55,63	83 447	55,24	82 867	50,60	85 872		
Laval	9,80	5 244 248	14,21	1 686 851	0,00	0	9,93	14 890	9,99	14 989	10,87	18 442	22,50	898 072
Agglomération de Longueuil	10,29	5 509 399	14,93	1 772 139	11,41	37 772	10,37	15 559	10,83	16 238	10,73	18 205	23,64	943 479
Couronne Nord	12,32	6 592 192	17,87	2 120 427	13,65	45 196	12,58	18 872	12,22	18 333	14,99	25 436	28,29	1 128 906
Couronne Sud	11,13	5 958 364	16,15	1 916 551	12,34	40 850	11,49	17 232	11,72	17 573	12,81	21 745	25,57	1 020 364
Total CMM	100,00	53 523 650	100,00	11 869 000	100,00	331 000	100,00	150 000	100,00	150 000	100,00	169 700	100,00	3 990 821

Secteurs de la CMM	Quotes-parts provisoires 2015		Quotes-parts définitives 2014		Écart
	%	$	%	$	$
Agglomération de Montréal	49,94	35 051 847	52,95	35 052 246	(399)
Laval	11,22	7 877 492	10,54	6 979 347	898 145
Agglomération de Longueuil	11,84	8 312 791	11,13	7 369 282	943 509
Couronne Nord	14,19	9 949 362	13,33	8 820 274	1 129 088
Couronne Sud	12,81	8 992 679	12,04	7 972 201	1 020 478
Total CMM	100,00	70 184 171	100,00	66 193 350	3 990 821

Note : En raison de l'arrondissement des données, la somme des parties n'égale pas toujours le total.

DONNÉES 2014 DES MUNICIPALITÉS DE LA CMM

Municipalités	Richesse foncière uniformisée 2014		Potentiel fiscal		Population 2014 (décret 1293-2013)	
	%	$	%	$	%	Nombre
Agglomération de Montréal	**55,63**	**275 927 587 133**	**56,46**	**303 008 060 105**	**50,60**	**1 937 999**
Baie-D'Urfé	0,25	1 254 192 814	0,26	1 412 821 582	0,10	3 878
Beaconsfield	0,73	3 599 277 647	0,68	3 626 796 107	0,51	19 547
Côte-Saint-Luc	0,93	4 620 351 928	0,88	4 712 680 054	0,86	32 914
Dollard-Des Ormeaux	1,25	6 222 028 206	1,20	6 443 120 947	1,31	50 114
Dorval	1,06	5 250 046 909	1,23	6 598 248 706	0,49	18 849
Hampstead	0,38	1 892 123 486	0,35	1 892 134 430	0,19	7 283
Kirkland	0,76	3 754 301 643	0,75	4 041 204 555	0,55	21 154
L'Île-Dorval	0,00	14 068 800	0,00	14 068 800	0,00	6
Montréal	45,43	225 328 091 279	46,20	247 932 714 209	44,34	1 698 062
Montréal-Est	0,21	1 042 665 808	0,26	1 397 933 432	0,10	3 765
Montréal-Ouest	0,19	963 339 021	0,18	977 641 335	0,13	5 166
Mont-Royal	1,26	6 250 860 477	1,27	6 796 879 417	0,52	20 073
Pointe-Claire	1,24	6 155 484 128	1,32	7 095 785 715	0,81	31 128
Sainte-Anne-de-Bellevue	0,22	1 079 101 921	0,23	1 213 076 986	0,13	5 012
Senneville	0,08	391 691 669	0,08	419 827 541	0,02	937
Westmount	1,64	8 109 961 397	1,57	8 433 126 289	0,53	20 111
Laval	**9,93**	**49 235 759 966**	**9,80**	**52 583 670 700**	**10,87**	**416 215**
Agglomération de Longueuil	**10,37**	**51 447 668 401**	**10,29**	**55 242 318 381**	**10,73**	**410 852**
Boucherville	1,53	7 600 325 456	1,58	8 452 907 699	1,07	41 104
Brossard	2,27	11 282 233 049	2,27	12 164 831 858	2,18	83 410
Longueuil	4,95	24 558 236 192	4,87	26 124 783 605	6,21	237 894
Saint-Bruno-de-Montarville	0,90	4 462 152 351	0,91	4 866 331 352	0,69	26 604
Saint-Lambert	0,71	3 544 721 353	0,68	3 633 463 867	0,57	21 840
Couronne Nord	**12,58**	**62 401 494 526**	**12,32**	**66 099 400 071**	**14,99**	**574 063**
Blainville	1,37	6 800 693 710	1,33	7 112 892 940	1,45	55 710
Boisbriand	0,63	3 140 744 649	0,65	3 474 770 456	0,71	27 299
Bois-des-Filion	0,19	958 939 748	0,19	1 011 639 179	0,25	9 670
Charlemagne	0,11	532 729 786	0,11	566 051 578	0,16	5 968
Deux-Montagnes	0,31	1 518 094 690	0,29	1 542 228 648	0,46	17 782
L'Assomption	0,40	1 993 289 510	0,39	2 077 861 542	0,56	21 517
Lorraine	0,26	1 271 867 905	0,24	1 277 911 361	0,25	9 501
Mascouche	0,97	4 806 222 209	0,94	5 046 397 046	1,19	45 564
Mirabel	1,13	5 589 134 947	1,13	6 047 160 575	1,20	46 076
Oka	0,12	586 149 159	0,11	606 636 723	0,15	5 595
Pointe-Calumet	0,10	492 170 037	0,09	499 943 236	0,17	6 508
Repentigny	1,77	8 788 586 063	1,72	9 215 066 845	2,21	84 472
Rosemère	0,52	2 581 762 082	0,53	2 852 614 050	0,38	14 365
Sainte-Anne-des-Plaines	0,25	1 221 850 876	0,24	1 306 755 861	0,39	14 990
Sainte-Marthe-sur-le-Lac	0,33	1 617 692 936	0,31	1 653 035 261	0,45	17 172
Sainte-Thérèse	0,57	2 835 887 871	0,56	2 991 283 371	0,69	26 569
Saint-Eustache	0,96	4 755 541 607	0,96	5 145 306 941	1,18	45 019
Saint-Joseph-du-Lac	0,15	728 492 112	0,14	752 088 833	0,17	6 524
Saint-Sulpice	0,07	361 273 596	0,07	371 159 613	0,09	3 477
Terrebonne	2,38	11 820 371 033	2,34	12 548 596 012	2,88	110 285

Municipalités	Richesse foncière uniformisée 2014		Potentiel fiscal		Population 2014 (décret 1293-2013)	
	%	$	%	$	%	Nombre
Couronne Sud	**11,49**	**56 980 123 945**	**11,13**	**59 744 050 555**	**12,81**	**490 761**
Beauharnois	0,22	1 091 957 022	0,21	1 143 591 094	0,32	12 357
Beloeil	0,50	2 496 630 886	0,49	2 654 941 304	0,57	21 682
Calixa-Lavallée	0,02	94 130 800	0,02	95 332 488	0,01	511
Candiac	0,62	3 077 909 519	0,60	3 232 263 725	0,54	20 686
Carignan	0,26	1 299 633 809	0,25	1 315 215 872	0,22	8 356
Chambly	0,61	3 023 188 798	0,59	3 181 573 624	0,72	27 766
Châteauguay	0,89	4 438 546 605	0,87	4 686 039 395	1,24	47 464
Contrecoeur	0,18	886 598 317	0,19	994 945 803	0,18	6 900
Delson	0,18	880 921 800	0,18	979 141 308	0,20	7 600
Hudson	0,22	1 109 783 626	0,21	1 130 503 114	0,14	5 254
L'Île-Cadieux	0,01	71 267 516	0,01	71 267 516	0,00	106
L'Île-Perrot	0,22	1 085 380 729	0,21	1 141 504 927	0,28	10 780
La Prairie	0,58	2 895 964 911	0,56	3 004 824 819	0,63	24 162
Léry	0,07	353 956 945	0,07	358 115 710	0,06	2 378
Les Cèdres	0,14	713 975 160	0,14	749 428 975	0,17	6 562
McMasterville	0,12	580 501 862	0,11	602 516 258	0,15	5 746
Mercier	0,25	1 236 701 843	0,24	1 276 342 180	0,32	12 399
Mont-Saint-Hilaire	0,55	2 751 914 455	0,53	2 846 207 683	0,49	18 818
Notre-Dame-de-l'Île-Perrot	0,27	1 338 803 528	0,25	1 358 456 866	0,28	10 782
Otterburn Park	0,18	884 234 302	0,17	890 657 256	0,22	8 470
Pincourt	0,31	1 544 388 425	0,30	1 585 968 901	0,39	14 793
Pointe-des-Cascades	0,02	120 878 028	0,02	122 718 039	0,04	1 421
Richelieu	0,12	591 110 356	0,12	621 673 676	0,14	5 502
Saint-Amable	0,20	1 012 967 847	0,19	1 035 474 654	0,31	11 847
Saint-Basile-le-Grand	0,37	1 838 105 592	0,35	1 892 259 787	0,45	17 065
Saint-Constant	0,53	2 617 890 403	0,51	2 727 305 051	0,68	26 138
Sainte-Catherine	0,34	1 690 098 986	0,33	1 779 826 343	0,45	17 192
Sainte-Julie	0,71	3 519 493 173	0,69	3 680 920 116	0,79	30 344
Saint-Isidore	0,06	313 989 121	0,06	325 575 196	0,07	2 598
Saint-Jean-Baptiste	0,07	363 727 685	0,07	383 197 110	0,08	3 254
Saint-Lazare	0,52	2 568 253 074	0,49	2 609 582 293	0,52	19 817
Saint-Mathias-sur-Richelieu	0,11	523 295 798	0,10	536 716 986	0,12	4 692
Saint-Mathieu	0,04	220 592 575	0,04	229 196 062	0,05	2 047
Saint-Mathieu-de-Beloeil	0,10	493 939 845	0,10	545 517 445	0,07	2 688
Saint-Philippe	0,14	675 960 783	0,13	689 305 782	0,15	5 920
Terrasse-Vaudreuil	0,04	194 482 549	0,04	196 921 846	0,05	1 947
Varennes	0,55	2 716 355 443	0,55	2 937 103 289	0,56	21 288
Vaudreuil-Dorion	0,96	4 760 376 253	0,97	5 205 086 833	0,95	36 226
Vaudreuil-sur-le-Lac	0,05	235 400 256	0,04	241 352 838	0,04	1 373
Verchères	0,13	666 815 320	0,13	685 478 391	0,15	5 830
Total CMM	100,00	495 992 633 971	100,00	536 677 499 812	100,00	3 829 890

Note : En raison de l'arrondissement des données, la somme des parties n'égale pas toujours le total.

QUOTES-PARTS PROVISOIRES

Municipalités	Quotes-parts provisoires 2015		Quotes-parts définitives 2014		Écart
	%	$	%	$	$
Agglomération de Montréal[1]	**49,94**	**35 051 847**	**52,95**	**35 052 246**	**(399)**
Baie-D'Urfé[1]	0,27	188 053	0,28	188 064	(11)
Beaconsfield[1]	0,69	483 457	0,73	483 469	(12)
Côte-Saint-Luc[1]	0,90	628 569	0,95	628 570	(1)
Dollard-Des Ormeaux[1]	1,22	859 450	1,30	859 443	7
Dorval[1]	1,25	877 839	1,33	877 889	(50)
Hampstead[1]	0,36	252 102	0,38	252 113	(11)
Kirkland[1]	0,77	538 441	0,81	538 454	(13)
L'Île-Dorval[1]	0,00	1 873	0,00	1 874	(1)
Montréal[1]	39,49	27 715 073	41,87	27 715 200	(127)
Montréal-Est[1]	0,26	185 734	0,28	185 745	(11)
Montréal-Ouest[1]	0,19	130 293	0,20	130 297	(4)
Mont-Royal[1]	1,29	905 614	1,37	905 665	(51)
Pointe-Claire[1]	1,35	944 893	1,43	944 927	(34)
Sainte-Anne-de-Bellevue[1]	0,23	161 613	0,24	161 619	(6)
Senneville[1]	0,08	55 793	0,08	55 797	(4)
Westmount[1]	1,60	1 123 050	1,70	1 123 121	(71)
Laval	**11,22**	**7 877 492**	**10,54**	**6 979 347**	**898 145**
Agglomération de Longueuil	**11,84**	**8 312 790**	**11,13**	**7 369 282**	**943 508**
Boucherville	1,81	1 270 971	1,70	1 126 639	144 332
Brossard	2,61	1 830 690	2,45	1 622 934	207 756
Longueuil	5,60	3 932 904	5,27	3 486 629	446 275
Saint-Bruno-de-Montarville	1,04	731 723	0,98	648 626	83 097
Saint-Lambert	0,78	546 502	0,73	484 453	62 049
Couronne Nord	**14,18**	**9 949 362**	**13,33**	**8 820 274**	**1 129 088**
Blainville	1,53	1 070 458	1,43	948 968	121 490
Boisbriand	0,74	522 645	0,70	463 295	59 350
Bois-des-Filion	0,22	152 246	0,20	134 964	17 282
Charlemagne	0,12	85 225	0,11	75 554	9 671
Deux-Montagnes	0,33	232 269	0,31	205 918	26 351
L'Assomption	0,45	312 943	0,42	277 443	35 500
Lorraine	0,27	192 203	0,26	170 377	21 826
Mascouche	1,08	760 164	1,02	673 960	86 204
Mirabel	1,30	910 348	1,22	807 064	103 284
Oka	0,13	91 275	0,12	80 912	10 363
Pointe-Calumet	0,11	75 325	0,10	66 781	8 544
Repentigny	1,98	1 387 104	1,86	1 229 687	157 417
Rosemère	0,61	428 801	0,57	380 092	48 709
Sainte-Anne-des-Plaines	0,28	196 833	0,26	174 505	22 328
Sainte-Marthe-sur-le-Lac	0,35	249 068	0,33	220 826	28 242
Sainte-Thérèse	0,64	450 159	0,60	399 062	51 097
Saint-Eustache	1,10	774 280	1,04	686 389	87 891
Saint-Joseph-du-Lac	0,16	113 227	0,15	100 380	12 847
Saint-Sulpice	0,08	55 887	0,07	49 547	6 340
Terrebonne	2,69	1 888 904	2,53	1 674 550	214 354

Municipalités	Quotes-parts provisoires 2015		Quotes-parts définitives 2014		Écart
	%	$	%	$	$
Couronne Sud	**12,81**	**8 992 679**	**12,04**	**7 972 201**	**1 020 478**
Beauharnois	0,25	172 255	0,23	152 716	19 539
Beloeil	0,57	399 648	0,54	354 300	45 348
Calixa-Lavallée	0,02	14 355	0,02	12 727	1 628
Candiac	0,69	486 359	0,65	431 159	55 200
Carignan	0,28	197 903	0,27	175 442	22 461
Chambly	0,68	479 255	0,64	424 908	54 347
Châteauguay	1,01	705 666	0,95	625 609	80 057
Contrecoeur	0,21	149 704	0,20	132 712	16 992
Delson	0,21	147 320	0,20	130 596	16 724
Hudson	0,24	169 948	0,23	150 645	19 303
L'Île-Cadieux	0,02	10 701	0,01	9 484	1 217
L'Île-Perrot	0,24	171 856	0,23	152 355	19 501
La Prairie	0,64	452 288	0,61	400 964	51 324
Léry	0,08	53 875	0,07	47 759	6 116
Les Cèdres	0,16	112 839	0,15	100 038	12 801
McMasterville	0,13	90 716	0,12	80 423	10 293
Mercier	0,27	192 243	0,26	170 439	21 804
Mont-Saint-Hilaire	0,61	428 190	0,57	379 583	48 607
Notre-Dame-de-l'Île-Perrot	0,29	204 466	0,27	181 263	23 203
Otterburn Park	0,19	134 098	0,18	118 883	15 215
Pincourt	0,34	238 803	0,32	211 710	27 093
Pointe-des-Cascades	0,03	18 490	0,02	16 393	2 097
Richelieu	0,13	93 566	0,13	82 946	10 620
Saint-Amable	0,22	156 073	0,21	138 380	17 693
Saint-Basile-le-Grand	0,41	284 910	0,38	252 586	32 324
Saint-Constant	0,59	410 635	0,55	364 043	46 592
Sainte-Catherine	0,38	267 967	0,36	237 562	30 405
Sainte-Julie	0,79	553 908	0,74	491 034	62 874
Saint-Isidore	0,07	48 984	0,07	43 423	5 561
Saint-Jean-Baptiste	0,08	57 658	0,08	51 112	6 546
Saint-Lazare	0,56	392 610	0,53	348 039	44 571
Saint-Mathias-sur-Richelieu	0,12	80 789	0,11	71 621	9 168
Saint-Mathieu	0,05	34 499	0,05	30 584	3 915
Saint-Mathieu-de-Beloeil	0,12	82 068	0,11	72 753	9 315
Saint-Philippe	0,15	103 815	0,14	92 041	11 774
Terrasse-Vaudreuil	0,04	29 640	0,04	26 276	3 364
Varennes	0,63	441 745	0,59	391 582	50 163
Vaudreuil-Dorion	1,12	783 359	1,05	694 464	88 895
Vaudreuil-sur-le-Lac	0,05	36 306	0,05	32 185	4 121
Verchères	0,15	103 172	0,14	91 464	11 708
Total CMM	100,00	70 184 171	100,00	66 193 350	3 990 821

1. Selon la *Loi modifiant diverses dispositions législatives concernant Montréal* (L.Q. 2008, c. 19), toute contribution d'une municipalité liée de l'agglomération de Montréal au financement du déficit d'un équipement situé sur le territoire de la Ville de Montréal et mentionné à l'annexe V de la *Loi sur la Communauté métropolitaine de Montréal* (L.R.Q., c. C-37.01) est faite par la Ville de Montréal; cette contribution constitue une dépense d'agglomération devant être financée par des revenus d'agglomération. Cette modification n'a toutefois aucun impact sur la répartition de la quote-part des municipalités de la Communauté.

Note : En raison de l'arrondissement des données, la somme des parties n'égale pas toujours le total.

RÉPARTITION DES QUOTES-PARTS PROVISOIRES

Municipalités	Répartition 1		Répartition 2		Répartition 3		Répartition 4a		Répartition 4b		Cotisations corporatives		Quotes-parts additionnelles 2015 Équipements métropolitains	
	%	$	%	$	%	$	%	$	%	$	%	$	%	$
Agglomération de Montréal[1]	**56,46**	**30 219 447**	**36,84**	**4 373 032**	**62,59**	**207 182**	**55,63**	**83 447**	**55,24**	**82 867**	**50,60**	**85 872**		
Baie-D'Urfé[1]	0,26	140 903	0,38	45 322	0,29	966	0,25	379	0,21	310	0,10	172		
Beaconsfield[1]	0,68	361 706	0,98	116 345	0,75	2 480	0,73	1 089	0,65	972	0,51	866		
Côte-Saint-Luc[1]	0,88	470 003	1,27	151 180	0,97	3 222	0,93	1 397	0,87	1 308	0,86	1 458		
Dollard-Des Ormeaux[1]	1,20	642 582	1,74	206 691	1,33	4 405	1,25	1 882	1,11	1 669	1,31	2 221		
Dorval[1]	1,23	658 053	1,78	211 668	1,36	4 512	1,06	1 588	0,79	1 184	0,49	835		
Hampstead[1]	0,35	188 705	0,51	60 698	0,39	1 294	0,38	572	0,34	509	0,19	323		
Kirkland[1]	0,75	403 035	1,09	129 639	0,83	2 763	0,76	1 135	0,62	930	0,55	937		
L'Île-Dorval[1]	0,00	1 403	0,00	451	0,00	10	0,00	4	0,00	5	0,00	0		
Montréal[1]	46,20	24 726 701	21,96	2 606 250	51,22	169 524	45,43	68 145	46,14	69 213	44,34	75 240		
Montréal-Est[1]	0,26	139 418	0,38	44 845	0,29	956	0,21	315	0,02	34	0,10	167		
Montréal-Ouest[1]	0,18	97 502	0,26	31 362	0,20	668	0,19	291	0,16	241	0,13	229		
Mont-Royal[1]	1,27	677 863	1,84	218 040	1,40	4 647	1,26	1 890	1,52	2 285	0,52	889		
Pointe-Claire[1]	1,32	707 673	1,92	227 628	1,47	4 852	1,24	1 862	1,00	1 499	0,81	1 379		
Sainte-Anne-de-Bellevue[1]	0,23	120 982	0,33	38 915	0,25	829	0,22	326	0,23	338	0,13	222		
Senneville[1]	0,08	41 870	0,11	13 468	0,09	287	0,08	118	0,01	8	0,02	42		
Westmount[1]	1,57	841 048	2,28	270 529	1,74	5 766	1,64	2 453	1,57	2 362	0,53	891		
Laval	**9,80**	**5 244 248**	**14,21**	**1 686 851**	**0,00**	**0**	**9,93**	**14 890**	**9,99**	**14 989**	**10,87**	**18 442**	**22,50**	**898 072**
Agglomération de Longueuil	**10,29**	**5 509 399**	**14,93**	**1 772 139**	**11,41**	**37 772**	**10,37**	**15 559**	**10,83**	**16 238**	**10,73**	**18 205**	**23,64**	**943 479**
Boucherville	1,58	843 021	2,28	271 164	1,75	5 780	1,53	2 299	1,68	2 520	1,07	1 821	3,62	144 367
Brossard	2,27	1 213 217	3,29	390 240	2,51	8 318	2,27	3 412	2,70	4 046	2,18	3 696	5,21	207 762
Longueuil	4,87	2 605 464	7,06	838 066	5,40	17 863	4,95	7 427	4,91	7 360	6,21	10 541	11,18	446 183
Saint-Bruno-de-Montarville	0,91	485 327	1,32	156 109	1,01	3 327	0,90	1 349	0,88	1 320	0,69	1 179	2,08	83 112
Saint-Lambert	0,68	362 371	0,98	116 559	0,75	2 484	0,71	1 072	0,66	992	0,57	968	1,55	62 056
Couronne Nord	**12,32**	**6 592 192**	**17,87**	**2 120 427**	**13,65**	**45 196**	**12,58**	**18 872**	**12,22**	**18 333**	**14,99**	**25 436**	**28,29**	**1 128 906**
Blainville	1,33	709 379	1,92	228 177	1,47	4 863	1,37	2 057	1,35	2 032	1,45	2 468	3,04	121 481
Boisbriand	0,65	346 544	0,94	111 468	0,72	2 376	0,63	950	0,50	752	0,71	1 210	1,49	59 345
Bois-des-Filion	0,19	100 892	0,27	32 453	0,21	692	0,19	290	0,14	214	0,25	428	0,43	17 278
Charlemagne	0,11	56 453	0,15	18 159	0,12	387	0,11	161	0,09	133	0,16	264	0,24	9 668
Deux-Montagnes	0,29	153 809	0,42	49 474	0,32	1 055	0,31	459	0,23	346	0,46	788	0,66	26 340
L'Assomption	0,39	207 228	0,56	66 656	0,43	1 421	0,40	603	0,40	593	0,56	953	0,89	35 488
Lorraine	0,24	127 448	0,35	40 995	0,26	874	0,26	385	0,17	255	0,25	421	0,55	21 825
Mascouche	0,94	503 285	1,36	161 885	1,04	3 450	0,97	1 454	1,26	1 884	1,19	2 019	2,16	86 187
Mirabel	1,13	603 092	1,63	193 989	1,25	4 135	1,13	1 690	1,41	2 121	1,20	2 042	2,59	103 279
Oka	0,11	60 501	0,16	19 461	0,13	415	0,12	177	0,08	113	0,15	248	0,26	10 361
Pointe-Calumet	0,09	49 860	0,14	16 038	0,10	342	0,10	149	0,07	110	0,17	288	0,21	8 538
Repentigny	1,72	919 032	2,49	295 614	1,90	6 301	1,77	2 658	1,58	2 373	2,21	3 743	3,94	157 383
Rosemère	0,53	284 495	0,77	91 510	0,59	1 950	0,52	781	0,47	708	0,38	637	1,22	48 720
Sainte-Anne-des-Plaines	0,24	130 325	0,35	41 920	0,27	893	0,25	370	0,23	343	0,39	664	0,56	22 318
Sainte-Marthe-sur-le-Lac	0,31	164 860	0,45	53 028	0,34	1 130	0,33	489	0,38	567	0,45	761	0,71	28 232
Sainte-Thérèse	0,56	298 325	0,81	95 958	0,62	2 045	0,57	858	0,47	707	0,69	1 177	1,28	51 088
Saint-Eustache	0,96	513 149	1,39	165 058	1,06	3 518	0,96	1 438	0,83	1 245	1,18	1 995	2,20	87 876
Saint-Joseph-du-Lac	0,14	75 007	0,20	24 127	0,16	514	0,15	220	0,15	225	0,17	289	0,32	12 845
Saint-Sulpice	0,07	37 016	0,10	11 907	0,08	254	0,07	109	0,07	108	0,09	154	0,16	6 339
Terrebonne	2,34	1 251 490	3,39	402 551	2,59	8 580	2,38	3 575	2,34	3 504	2,88	4 887	5,37	214 316

Municipalités	Répartition 1		Répartition 2		Répartition 3		Répartition 4a		Répartition 4b		Cotisations corporatives		Quotes-parts additionnelles 2015 Équipements métropolitains	
	%	$	%	$	%	$	%	$	%	$	%	$	%	$
Couronne Sud	**11,13**	**5 958 364**	**16,15**	**1 916 551**	**12,34**	**40 850**	**11,49**	**17 232**	**11,72**	**17 573**	**12,81**	**21 745**	**25,57**	**1 020 364**
Beauharnois	0,21	114 052	0,31	36 686	0,24	782	0,22	330	0,22	326	0,32	548	0,49	19 531
Beloeil	0,49	264 781	0,72	85 169	0,55	1 815	0,50	755	0,55	823	0,57	961	1,14	45 344
Calixa-Lavallée	0,02	9 508	0,03	3 058	0,02	65	0,02	28	0,03	45	0,01	23	0,04	1 628
Candiac	0,60	322 358	0,87	103 689	0,67	2 210	0,62	931	0,70	1 050	0,54	917	1,38	55 204
Carignan	0,25	131 168	0,36	42 191	0,27	899	0,26	393	0,28	418	0,22	370	0,56	22 462
Chambly	0,59	317 303	0,86	102 063	0,66	2 175	0,61	914	0,82	1 231	0,72	1 230	1,36	54 338
Châteauguay	0,87	467 346	1,27	150 325	0,97	3 204	0,89	1 342	0,88	1 314	1,24	2 103	2,01	80 032
Contrecoeur	0,19	99 227	0,27	31 917	0,21	680	0,18	268	0,21	313	0,18	306	0,43	16 993
Delson	0,18	97 651	0,26	31 410	0,20	669	0,18	266	0,18	263	0,20	337	0,42	16 723
Hudson	0,21	112 747	0,31	36 266	0,23	773	0,22	336	0,19	286	0,14	233	0,48	19 308
L'Île-Cadieux	0,01	7 108	0,02	2 286	0,01	49	0,01	22	0,01	15	0,00	5	0,03	1 217
L'Île-Perrot	0,21	113 844	0,31	36 619	0,24	781	0,22	328	0,21	311	0,28	478	0,49	19 496
La Prairie	0,56	299 676	0,81	96 393	0,62	2 055	0,58	876	0,60	899	0,63	1 071	1,29	51 319
Léry	0,07	35 715	0,10	11 488	0,07	245	0,07	107	0,07	98	0,06	105	0,15	6 116
Les Cèdres	0,14	74 742	0,20	24 041	0,15	512	0,14	216	0,16	238	0,17	291	0,32	12 799
McMasterville	0,11	60 090	0,16	19 328	0,12	412	0,12	176	0,11	165	0,15	255	0,26	10 290
Mercier	0,24	127 292	0,34	40 944	0,26	873	0,25	374	0,28	413	0,32	549	0,55	21 799
Mont-Saint-Hilaire	0,53	283 857	0,77	91 305	0,59	1 946	0,55	832	0,54	807	0,49	834	1,22	48 610
Notre-Dame-de-l'Île-Perrot	0,25	135 481	0,37	43 578	0,28	929	0,27	405	0,26	394	0,28	478	0,58	23 201
Otterburn Park	0,17	88 827	0,24	28 572	0,18	609	0,18	267	0,16	237	0,22	375	0,38	15 211
Pincourt	0,30	158 171	0,43	50 877	0,33	1 084	0,31	467	0,31	461	0,39	655	0,68	27 087
Pointe-des-Cascades	0,02	12 239	0,03	3 937	0,03	84	0,02	37	0,02	35	0,04	63	0,05	2 096
Richelieu	0,12	62 000	0,17	19 943	0,13	425	0,12	179	0,10	157	0,14	244	0,27	10 618
Saint-Amable	0,19	103 269	0,28	33 217	0,21	708	0,20	306	0,24	362	0,31	525	0,44	17 685
Saint-Basile-le-Grand	0,35	188 718	0,51	60 702	0,39	1 294	0,37	556	0,38	566	0,45	756	0,81	32 318
Saint-Constant	0,51	271 998	0,74	87 490	0,56	1 865	0,53	792	0,50	752	0,68	1 158	1,17	46 579
Sainte-Catherine	0,33	177 505	0,48	57 096	0,37	1 217	0,34	511	0,32	480	0,45	762	0,76	30 398
Sainte-Julie	0,69	367 104	0,99	118 082	0,76	2 517	0,71	1 064	0,62	930	0,79	1 345	1,58	62 866
Saint-Isidore	0,06	32 470	0,09	10 444	0,07	223	0,06	95	0,05	76	0,07	115	0,14	5 560
Saint-Jean-Baptiste	0,07	38 217	0,10	12 293	0,08	262	0,07	110	0,06	88	0,08	144	0,16	6 545
Saint-Lazare	0,49	260 258	0,71	83 714	0,54	1 784	0,52	777	0,42	631	0,52	878	1,12	44 569
Saint-Mathias-sur-Richelieu	0,10	53 528	0,15	17 218	0,11	367	0,11	158	0,10	144	0,12	208	0,23	9 167
Saint-Mathieu	0,04	22 858	0,06	7 352	0,05	157	0,04	67	0,04	60	0,05	91	0,10	3 914
Saint-Mathieu-de-Beloeil	0,10	54 405	0,15	17 500	0,11	373	0,10	149	0,14	204	0,07	119	0,23	9 317
Saint-Philippe	0,13	68 745	0,19	22 112	0,14	471	0,14	204	0,16	247	0,15	262	0,29	11 773
Terrasse-Vaudreuil	0,04	19 639	0,05	6 317	0,04	135	0,04	59	0,03	41	0,05	86	0,08	3 363
Varennes	0,55	292 922	0,79	94 220	0,61	2 008	0,55	821	0,44	667	0,56	943	1,26	50 163
Vaudreuil-Dorion	0,97	519 111	1,41	166 976	1,08	3 559	0,96	1 440	1,18	1 771	0,95	1 605	2,23	88 897
Vaudreuil-sur-le-Lac	0,04	24 070	0,07	7 742	0,05	165	0,05	71	0,05	74	0,04	61	0,10	4 122
Verchères	0,13	68 364	0,19	21 990	0,14	469	0,13	202	0,12	183	0,15	258	0,29	11 707
Total CMM	100,00	53 523 650	100,00	11 869 000	100,00	331 000	100,00	150 000	100,00	150 000	100,00	169 700	100,00	3 990 821

1. Selon la *Loi modifiant diverses dispositions législatives concernant Montréal* (L.Q. 2008, c. 19), toute contribution d'une municipalité liée de l'agglomération de Montréal au financement du déficit d'un équipement situé sur le territoire de la Ville de Montréal et mentionné à l'annexe V de la *Loi sur la Communauté métropolitaine de Montréal* (L.R.Q., c. C-37.01) est faite par la Ville de Montréal; cette contribution constitue une dépense d'agglomération devant être financée par des revenus d'agglomération. Cette modification n'a toutefois aucun impact sur la répartition de la quote-part des municipalités de la Communauté.

Note : En raison de l'arrondissement des données, la somme des parties n'égale pas toujours le total.

RÉPARTITION DES QUOTES-PARTS PROVISOIRES PAR OBJET

Municipalités	Conseil et comité exécutif	Administration de la Communauté						Service de la dette
		Administration générale	Développement économique	Aménagement	Transport	Environnement	Politiques et interventions de développement	
	$	$	$	$	$	$	$	$
Agglomération de Montréal[1]	**449 504**	**205 933**	**640 585**	**564 614**	**458 667**	**917 369**	**379 393**	**2 526 020**
Baie-D'Urfé[1]	2 096	960	2 987	2 633	2 139	4 277	1 769	11 778
Beaconsfield[1]	5 380	2 465	7 667	6 758	5 490	10 980	4 541	30 235
Côte-Saint-Luc[1]	6 991	3 203	9 963	8 781	7 134	14 268	5 901	39 287
Dollard-Des Ormeaux[1]	9 558	4 379	13 621	12 006	9 753	19 507	8 067	53 713
Dorval[1]	9 788	4 484	13 949	12 295	9 988	19 976	8 262	55 006
Hampstead[1]	2 807	1 286	4 000	3 526	2 864	5 729	2 369	15 774
Kirkland[1]	5 995	2 747	8 543	7 530	6 117	12 235	5 060	33 689
L'Île-Dorval[1]	21	10	30	26	21	43	18	117
Montréal[1]	367 801	168 502	524 151	461 989	375 299	750 626	310 434	2 066 886
Montréal-Est[1]	2 074	950	2 955	2 605	2 116	4 232	1 750	11 654
Montréal-Ouest[1]	1 450	664	2 067	1 822	1 480	2 960	1 224	8 150
Mont-Royal[1]	10 083	4 619	14 369	12 665	10 289	20 578	8 510	56 662
Pointe-Claire[1]	10 526	4 822	15 001	13 222	10 741	21 483	8 885	59 154
Sainte-Anne-de-Bellevue[1]	1 800	824	2 565	2 260	1 836	3 673	1 519	10 113
Senneville[1]	623	285	888	782	635	1 271	526	3 500
Westmount[1]	12 510	5 731	17 828	15 714	12 765	25 532	10 559	70 303
Laval	**78 006**	**35 737**	**111 166**	**97 982**	**79 597**	**159 199**	**65 839**	**438 363**
Agglomération de Longueuil	**81 950**	**37 544**	**116 787**	**102 936**	**83 621**	**167 248**	**69 168**	**460 526**
Boucherville	12 540	5 745	17 870	15 751	12 795	25 592	10 584	70 467
Brossard	18 046	8 268	25 717	22 667	18 414	36 830	15 231	101 412
Longueuil	38 755	17 755	55 230	48 680	39 545	79 094	32 711	217 789
Saint-Bruno-de-Montarville	7 219	3 307	10 288	9 068	7 366	14 733	6 093	40 568
Saint-Lambert	5 390	2 469	7 681	6 770	5 500	11 000	4 549	30 290
Couronne Nord	**98 057**	**44 923**	**139 740**	**123 167**	**100 055**	**200 119**	**82 762**	**551 036**
Blainville	10 552	4 834	15 037	13 254	10 767	21 535	8 906	59 296
Boisbriand	5 155	2 362	7 346	6 475	5 260	10 520	4 351	28 967
Bois-des-Filion	1 501	688	2 139	1 885	1 531	3 063	1 267	8 434
Charlemagne	840	385	1 197	1 055	857	1 714	709	4 719
Deux-Montagnes	2 288	1 048	3 260	2 874	2 334	4 669	1 931	12 857
L'Assomption	3 082	1 412	4 393	3 872	3 145	6 291	2 602	17 322
Lorraine	1 896	869	2 702	2 381	1 934	3 869	1 600	10 653
Mascouche	7 486	3 430	10 669	9 403	7 639	15 278	6 319	42 069
Mirabel	8 971	4 110	12 784	11 268	9 154	18 308	7 572	50 412
Oka	900	412	1 282	1 130	918	1 837	760	5 057
Pointe-Calumet	742	340	1 057	932	757	1 514	626	4 168
Repentigny	13 670	6 263	19 481	17 171	13 949	27 899	11 538	76 821
Rosemère	4 232	1 939	6 031	5 315	4 318	8 636	3 572	23 781
Sainte-Anne-des-Plaines	1 939	888	2 763	2 435	1 978	3 956	1 636	10 894
Sainte-Marthe-sur-le-Lac	2 452	1 123	3 495	3 080	2 502	5 005	2 070	13 780
Sainte-Thérèse	4 437	2 033	6 324	5 574	4 528	9 056	3 745	24 937
Saint-Eustache	7 633	3 497	10 878	9 588	7 789	15 578	6 442	42 894
Saint-Joseph-du-Lac	1 116	511	1 590	1 401	1 138	2 277	942	6 270
Saint-Sulpice	551	252	785	692	562	1 124	465	3 094
Terrebonne	18 615	8 528	26 529	23 383	18 995	37 991	15 712	104 611

Municipalités	Conseil et comité exécutif	Administration de la Communauté						Service de la dette
		Administration générale	Développement économique	Aménagement	Transport	Environnement	Politiques et interventions de développement	
	$	$	$	$	$	$	$	$
Couronne Sud	**88 629**	**40 604**	**126 304**	**111 325**	**90 435**	**180 878**	**74 805**	**498 055**
Beauharnois	1 696	777	2 418	2 131	1 731	3 462	1 432	9 534
Beloeil	3 939	1 804	5 613	4 947	4 019	8 038	3 324	22 133
Calixa-Lavallée	141	65	202	178	144	289	119	795
Candiac	4 795	2 197	6 833	6 023	4 893	9 786	4 047	26 946
Carignan	1 951	894	2 780	2 451	1 991	3 982	1 647	10 964
Chambly	4 720	2 162	6 726	5 928	4 816	9 632	3 984	26 523
Châteauguay	6 952	3 185	9 907	8 732	7 093	14 187	5 867	39 065
Contrecoeur	1 476	676	2 103	1 854	1 506	3 012	1 246	8 294
Delson	1 453	665	2 070	1 824	1 482	2 964	1 226	8 163
Hudson	1 677	768	2 390	2 107	1 711	3 423	1 415	9 424
L'Île-Cadieux	106	48	151	133	108	216	89	594
L'Île-Perrot	1 693	776	2 413	2 127	1 728	3 456	1 429	9 516
La Prairie	4 458	2 042	6 352	5 599	4 548	9 097	3 762	25 050
Léry	531	243	757	667	542	1 084	448	2 985
Les Cèdres	1 112	509	1 584	1 396	1 134	2 269	938	6 248
McMasterville	894	409	1 274	1 123	912	1 824	754	5 023
Mercier	1 893	867	2 698	2 378	1 932	3 864	1 598	10 640
Mont-Saint-Hilaire	4 222	1 934	6 017	5 304	4 308	8 617	3 564	23 727
Notre-Dame-de-l'Île-Perrot	2 015	923	2 872	2 531	2 056	4 113	1 701	11 325
Otterburn Park	1 321	605	1 883	1 660	1 348	2 697	1 115	7 425
Pincourt	2 353	1 078	3 353	2 955	2 401	4 802	1 986	13 221
Pointe-des-Cascades	182	83	259	229	186	372	154	1 023
Richelieu	922	423	1 314	1 158	941	1 882	778	5 183
Saint-Amable	1 536	704	2 189	1 929	1 567	3 135	1 297	8 632
Saint-Basile-le-Grand	2 807	1 286	4 000	3 526	2 864	5 729	2 369	15 775
Saint-Constant	4 046	1 854	5 766	5 082	4 128	8 257	3 415	22 736
Sainte-Catherine	2 640	1 210	3 763	3 316	2 694	5 388	2 229	14 837
Sainte-Julie	5 461	2 502	7 782	6 859	5 572	11 144	4 609	30 686
Saint-Isidore	483	221	688	607	493	986	408	2 714
Saint-Jean-Baptiste	568	260	810	714	580	1 160	480	3 195
Saint-Lazare	3 871	1 774	5 517	4 863	3 950	7 901	3 267	21 755
Saint-Mathias-sur-Richelieu	796	365	1 135	1 000	812	1 625	672	4 474
Saint-Mathieu	340	156	485	427	347	694	287	1 911
Saint-Mathieu-de-Beloeil	809	371	1 153	1 016	826	1 652	683	4 548
Saint-Philippe	1 023	468	1 457	1 284	1 043	2 087	863	5 746
Terrasse-Vaudreuil	292	134	416	367	298	596	247	1 642
Varennes	4 357	1 996	6 209	5 473	4 446	8 892	3 678	24 485
Vaudreuil-Dorion	7 722	3 538	11 004	9 699	7 879	15 759	6 517	43 392
Vaudreuil-sur-le-Lac	358	164	510	450	365	731	302	2 012
Verchères	1 017	466	1 449	1 277	1 038	2 075	858	5 714
Total CMM	796 146	364 741	1 134 582	1 000 025	812 375	1 624 813	671 968	4 474 000

1. Selon la *Loi modifiant diverses dispositions législatives concernant Montréal* (L.Q. 2008, c. 19), toute contribution d'une municipalité liée de l'agglomération de Montréal au financement du déficit d'un équipement situé sur le territoire de la Ville de Montréal et mentionné à l'annexe V de la *Loi sur la Communauté métropolitaine de Montréal* (L.R.Q., c. C-37.01) est faite par la Ville de Montréal; cette contribution constitue une dépense d'agglomération devant être financée par des revenus d'agglomération. Cette modification n'a toutefois aucun impact sur la répartition de la quote-part des municipalités de la Communauté.

Note : En raison de l'arrondissement des données, la somme des parties n'égale pas toujours le total.

RÉPARTITION DES QUOTES-PARTS PROVISOIRES PAR OBJET (SUITE)

Municipalités	Interventions de développement							
	Logement social	Équipements Montréal	Équipement Laval	Quotes-parts additionnelles 2015 Équipements métropolitains	Fonds de développement métropolitain	Montréal International	Fonds de compétitivité	Cotisations corporatives
	$	$	$	$	$	$	$	$
Agglomération de Montréal[1]	**20 605 073**	**4 373 032**	**207 182**		**166 314**	**1 880 118**	**1 592 172**	**85 872**
Baie-D'Urfé[1]	96 074	45 322	966		689	8 766	7 424	172
Beaconsfield[1]	246 628	116 345	2 480		2 060	22 504	19 057	866
Côte-Saint-Luc[1]	320 470	151 180	3 222		2 705	29 241	24 763	1 458
Dollard-Des Ormeaux[1]	438 143	206 691	4 405		3 551	39 979	33 856	2 221
Dorval[1]	448 692	211 668	4 512		2 771	40 941	34 671	835
Hampstead[1]	128 668	60 698	1 294		1 081	11 740	9 942	323
Kirkland[1]	274 809	129 639	2 763		2 066	25 075	21 235	937
L'Île-Dorval[1]	957	451	10		9	87	74	0
Montréal[1]	16 859 854	2 606 250	169 524		137 358	1 538 384	1 302 775	75 240
Montréal-Est[1]	95 062	44 845	956		349	8 674	7 346	167
Montréal-Ouest[1]	66 481	31 362	668		532	6 066	5 137	229
Mont-Royal[1]	462 200	218 040	4 647		4 175	42 174	35 715	889
Pointe-Claire[1]	482 526	227 628	4 852		3 360	44 028	37 285	1 379
Sainte-Anne-de-Bellevue[1]	82 491	38 915	829		665	7 527	6 374	222
Senneville[1]	28 549	13 468	287		127	2 605	2 206	42
Westmount[1]	573 467	270 529	5 766		4 815	52 326	44 312	891
Laval	**3 575 781**	**1 686 851**	**0**	**898 072**	**29 879**	**326 273**	**276 304**	**18 442**
Agglomération de Longueuil	**3 756 573**	**1 772 139**	**37 772**	**943 479**	**31 797**	**342 770**	**290 274**	**18 205**
Boucherville	574 812	271 164	5 780	144 367	4 819	52 449	44 416	1 821
Brossard	827 230	390 240	8 318	207 762	7 458	75 481	63 921	3 696
Longueuil	1 776 531	838 066	17 863	446 183	14 787	162 100	137 274	10 541
Saint-Bruno-de-Montarville	330 919	156 109	3 327	83 112	2 670	30 195	25 570	1 179
Saint-Lambert	247 082	116 559	2 484	62 056	2 064	22 545	19 092	968
Couronne Nord	**4 494 874**	**2 120 427**	**45 196**	**1 128 906**	**37 205**	**410 136**	**347 323**	**25 436**
Blainville	483 689	228 177	4 863	121 481	4 089	44 134	37 375	2 468
Boisbriand	236 290	111 468	2 376	59 345	1 701	21 560	18 258	1 210
Bois-des-Filion	68 793	32 453	692	17 278	504	6 277	5 316	428
Charlemagne	38 492	18 159	387	9 668	294	3 512	2 974	264
Deux-Montagnes	104 874	49 474	1 055	26 340	805	9 569	8 104	788
L'Assomption	141 298	66 656	1 421	35 488	1 196	12 893	10 918	953
Lorraine	86 900	40 995	874	21 825	640	7 929	6 715	421
Mascouche	343 164	161 885	3 450	86 187	3 337	31 312	26 517	2 019
Mirabel	411 217	193 989	4 135	103 279	3 811	37 522	31 775	2 042
Oka	41 252	19 461	415	10 361	290	3 764	3 188	248
Pointe-Calumet	33 997	16 038	342	8 538	259	3 102	2 627	288
Repentigny	626 641	295 614	6 301	157 383	5 031	57 178	48 421	3 743
Rosemère	193 983	91 510	1 950	48 720	1 489	17 700	14 989	637
Sainte-Anne-des-Plaines	88 862	41 920	893	22 318	713	8 108	6 866	664
Sainte-Marthe-sur-le-Lac	112 409	53 028	1 130	28 232	1 056	10 257	8 686	761
Sainte-Thérèse	203 412	95 958	2 045	51 088	1 565	18 560	15 718	1 177
Saint-Eustache	349 890	165 058	3 518	87 876	2 683	31 926	27 036	1 995
Saint-Joseph-du-Lac	51 143	24 127	514	12 845	445	4 667	3 952	289
Saint-Sulpice	25 239	11 907	254	6 339	217	2 303	1 950	154
Terrebonne	853 326	402 551	8 580	214 316	7 079	77 862	65 937	4 887

Municipalités	Interventions de développement							
	Logement social	Équipements Montréal	Équipement Laval	Quotes-parts additionnelles 2015 Équipements métropolitains	Fonds de développement métropolitain	Montréal International	Fonds de compétitivité	Cotisations corporatives
	$	$	$	$	$	$	$	$
Couronne Sud	**4 062 699**	**1 916 551**	**40 850**	**1 020 364**	**34 805**	**370 702**	**313 928**	**21 745**
Beauharnois	77 766	36 686	782	19 531	656	7 096	6 009	548
Beloeil	180 541	85 169	1 815	45 344	1 578	16 473	13 951	961
Calixa-Lavallée	6 483	3 058	65	1 628	73	592	501	23
Candiac	219 800	103 689	2 210	55 204	1 981	20 056	16 984	917
Carignan	89 437	42 191	899	22 462	811	8 161	6 911	370
Chambly	216 353	102 063	2 175	54 338	2 146	19 741	16 718	1 230
Châteauguay	318 659	150 325	3 204	80 032	2 656	29 076	24 623	2 103
Contrecoeur	67 658	31 917	680	16 993	581	6 173	5 228	306
Delson	66 583	31 410	669	16 723	530	6 075	5 145	337
Hudson	76 876	36 266	773	19 308	622	7 015	5 940	233
L'Île-Cadieux	4 846	2 286	49	1 217	36	442	374	5
L'Île-Perrot	77 624	36 619	781	19 496	639	7 083	5 998	478
La Prairie	204 333	96 393	2 055	51 319	1 775	18 644	15 789	1 071
Léry	24 352	11 488	245	6 116	205	2 222	1 882	105
Les Cèdres	50 962	24 041	512	12 799	454	4 650	3 938	291
McMasterville	40 972	19 328	412	10 290	341	3 739	3 166	255
Mercier	86 793	40 944	873	21 799	787	7 920	6 707	549
Mont-Saint-Hilaire	193 547	91 305	1 946	48 610	1 639	17 660	14 956	834
Notre-Dame-de-l'Île-Perrot	92 377	43 578	929	23 201	799	8 429	7 138	478
Otterburn Park	60 566	28 572	609	15 211	504	5 526	4 680	375
Pincourt	107 849	50 877	1 084	27 087	928	9 841	8 334	655
Pointe-des-Cascades	8 345	3 937	84	2 096	71	761	645	63
Richelieu	42 275	19 943	425	10 618	336	3 857	3 267	244
Saint-Amable	70 414	33 217	708	17 685	668	6 425	5 441	525
Saint-Basile-le-Grand	128 677	60 702	1 294	32 318	1 122	11 741	9 943	756
Saint-Constant	185 461	87 490	1 865	46 579	1 544	16 923	14 331	1 158
Sainte-Catherine	121 031	57 096	1 217	30 398	991	11 044	9 352	762
Sainte-Julie	250 309	118 082	2 517	62 866	1 995	22 840	19 342	1 345
Saint-Isidore	22 140	10 444	223	5 560	171	2 020	1 711	115
Saint-Jean-Baptiste	26 058	12 293	262	6 545	198	2 378	2 014	144
Saint-Lazare	177 456	83 714	1 784	44 569	1 408	16 192	13 712	878
Saint-Mathias-sur-Richelieu	36 498	17 218	367	9 167	302	3 330	2 820	208
Saint-Mathieu	15 586	7 352	157	3 914	127	1 422	1 204	91
Saint-Mathieu-de-Beloeil	37 096	17 500	373	9 317	354	3 385	2 866	119
Saint-Philippe	46 874	22 112	471	11 773	451	4 277	3 622	262
Terrasse-Vaudreuil	13 391	6 317	135	3 363	100	1 222	1 035	86
Varennes	199 728	94 220	2 008	50 163	1 488	18 224	15 433	943
Vaudreuil-Dorion	353 955	166 976	3 559	88 897	3 211	32 297	27 350	1 605
Vaudreuil-sur-le-Lac	16 412	7 742	165	4 122	145	1 498	1 268	61
Verchères	46 614	21 990	469	11 707	385	4 253	3 602	258
Total CMM	36 495 000	11 869 000	331 000	3 990 821	300 000	3 330 000	2 820 000	169 700

1. Selon la *Loi modifiant diverses dispositions législatives concernant Montréal* (L.Q. 2008, c. 19), toute contribution d'une municipalité liée de l'agglomération de Montréal au financement du déficit d'un équipement situé sur le territoire de la Ville de Montréal et mentionné à l'annexe V de la *Loi sur la Communauté métropolitaine de Montréal* (L.R.Q., c. C-37.01) est faite par la Ville de Montréal; cette contribution constitue une dépense d'agglomération devant être financée par des revenus d'agglomération. Cette modification n'a toutefois aucun impact sur la répartition de la quote-part des municipalités de la Communauté.

Note : En raison de l'arrondissement des données, la somme des parties n'égale pas toujours le total.

CONTRIBUTIONS PROVISOIRES FACTURÉES AUX MUNICIPALITÉS LIÉES DE L'AGGLOMÉRATION DE MONTRÉAL SUITE À LA *LOI MODIFIANT DIVERSES DISPOSITIONS LÉGISLATIVES CONCERNANT MONTRÉAL* (L.Q. 2008, C.19)

Municipalités	Répartition 1	Répartition 2 (Équipements Montréal)	Répartition 3 (Équipement Laval)	Répartition 4a (RFU)	Répartition 4b (Croissance RFU)	Cotisations corporatives	Facturation provisoire 2014
	$	$	$	$	$	$	$
Agglomération de Montréal[1]	**30 219 447**	**4 373 032**	**207 182**	**83 447**	**82 867**	**85 872**	**35 051 847**
Baie-D'Urfé[1]	140 903		966	379	310	172	142 730
Beaconsfield[1]	361 706		2 480	1 089	972	866	367 112
Côte-Saint-Luc[1]	470 003		3 222	1 397	1 308	1 458	477 389
Dollard-Des Ormeaux[1]	642 582		4 405	1 882	1 669	2 221	652 759
Dorval[1]	658 053		4 512	1 588	1 184	835	666 171
Hampstead[1]	188 705		1 294	572	509	323	191 403
Kirkland[1]	403 035		2 763	1 135	930	937	408 802
L'Île-Dorval[1]	1 403		10	4	5	0	1 422
Montréal[1]	24 726 701	4 373 032	169 524	68 145	69 213	75 240	29 481 855
Montréal-Est[1]	139 418		956	315	34	167	140 890
Montréal-Ouest[1]	97 502		668	291	241	229	98 931
Mont-Royal[1]	677 863		4 647	1 890	2 285	889	687 575
Pointe-Claire[1]	707 673		4 852	1 862	1 499	1 379	717 264
Sainte-Anne-de-Bellevue[1]	120 982		829	326	338	222	122 698
Senneville[1]	41 870		287	118	8	42	42 325
Westmount[1]	841 048		5 766	2 453	2 362	891	852 520

1. Selon la *Loi modifiant diverses dispositions législatives concernant Montréal* (L.Q. 2008, c. 19), toute contribution d'une municipalité liée de l'agglomération de Montréal au financement du déficit d'un équipement situé sur le territoire de la Ville de Montréal et mentionné à l'annexe V de la *Loi sur la Communauté métropolitaine de Montréal* (L.R.Q., c. C-37.01) est faite par la Ville de Montréal; cette contribution constitue une dépense d'agglomération devant être financée par des revenus d'agglomération.

Note : En raison de l'arrondissement des données, la somme des parties n'égale pas toujours le total.

BILAN ÉCONOMIQUE MÉTROPOLITAIN PROVISOIRE DE 2014

BILAN ÉCONOMIQUE MÉTROPOLITAIN PROVISOIRE DE 2014[1]

Croissance économique amortie

La croissance économique lente des dernières années se poursuit. Après avoir stagné en 2013, l'emploi a diminué de 0,6 % pendant les huit premiers mois de 2014. On s'attend à une reprise graduelle de l'emploi pendant les prochains mois, pour une baisse annuelle de 0,3 %. Le taux de chômage a remonté, passant de 8 % en 2013 à 8,2 % en 2014.

La faiblesse de l'industrie manufacturière et des services à la production freine l'économie métropolitaine depuis 2010. En 2014, le recul touche également l'éducation, la santé et la construction, qui avaient soutenu la croissance les années précédentes. Seuls les services à la consommation embauchent.

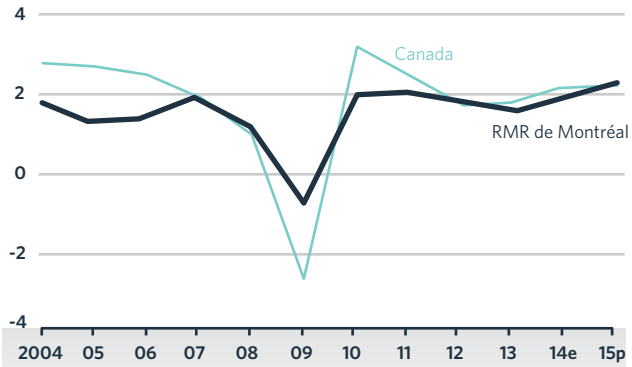
Dans le manufacturier, l'emploi a diminué dans le textile et le vêtement, les aliments et les boissons, les produits métalliques et le matériel de transport. Afin de préserver les liquidités nécessaires à ses programmes de développement (CSeries, LearJet 85 et Global 7000 et 8000), Bombardier a procédé à une réorganisation qui a entraîné la suppression de 1 800 postes, dont 900 dans la région métropolitaine.

Au Canada et aux États-Unis, la croissance économique a été limitée en début d'année, mais reprend graduellement depuis. L'économie américaine commence à mener le bal alors que les dettes des ménages diminuent et que les mesures d'assainissement budgétaire s'estompent.

La vigueur revient graduellement

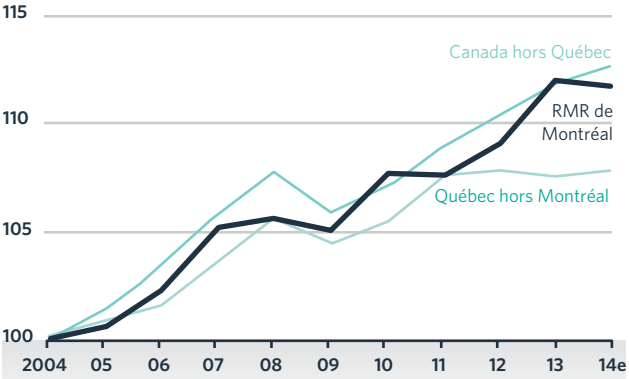
La croissance économique métropolitaine devrait s'accélérer dans la deuxième moitié de 2014 et en 2015. L'expansion américaine devrait stimuler les exportations et les investissements. Le rythme des dépenses des consommateurs devrait se maintenir. La hausse de la demande intérieure sera cependant limitée par l'assainissement des finances du gouvernement du Québec. Selon le Conference Board du Canada, le PIB devrait progresser de 2,1 % en 2014 et de 2,5 % en 2015.

Produit intérieur brut (aux prix de base)
Variation en dollars constants, %



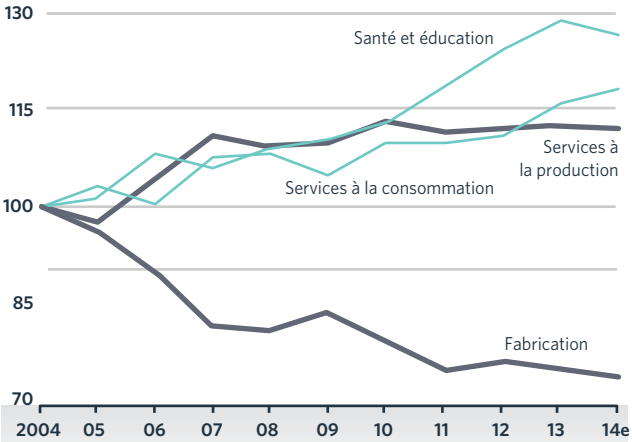
e : estimation; p : prévision
Sources : Conférence Board du Canada et Statistique Canada

Emploi
Indice, 2004=100



Source : Statistique Canada
e : estimation

Emploi, grands secteurs, RMR de Montréal
Indice, 2004=100



Source : Statistique Canada
e : estimation

1. Données de 2014 estimées le 3 octobre 2014.

INDICATEURS ÉCONOMIQUES ANNUELS DE LA RMR DE MONTRÉAL

	Unité	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014e
Population	000	3 628,5	3 654,9	3 684,1	3 714,8	3 750,7	3 797,1	3 842,8	3 885,7	3 936,9	3 981,8	4 020,0
Migration nette	**000**	**18,2**	**15,7**	**16,6**	**20,9**	**24,4**	**34,4**	**34,6**	**33,8**	**32,4**	**30,4**	**31,0**
Internationale et interprovinciale	000	29,0	24,9	25,1	27,4	31,0	39,1	42,3	39,9	39,3	37,4	38,0
Intraprovinciale	000	(10,9)	(9,3)	(8,5)	(6,5)	(6,6)	(4,7)	(7,8)	(6,2)	(7,0)	(7,0)	(7,0)
Marché du travail	Moyenne											
Population active	**000**	**1 985,6**	**2 000,6**	**2 024,8**	**2 052,4**	**2 070,2**	**2 097,4**	**2 138,9**	**2 129,4**	**2 162,6**	**2 209,5**	**2 207,5**
Emploi	**000**	**1 814,3**	**1 826,8**	**1 854,6**	**1 908,5**	**1 917,2**	**1 905,4**	**1 954,2**	**1 952,5**	**1 978,8**	**2 031,7**	**2 026,5**
Taux d'emploi	**%**	**61,7**	**61,5**	**61,6**	**62,6**	**62,0**	**60,7**	**61,4**	**60,6**	**60,8**	**61,7**	**60,9**
Taux de chômage	**%**	**8,6**	**8,7**	**8,4**	**7,0**	**7,4**	**9,2**	**8,6**	**8,3**	**8,5**	**8,0**	**8,2**
Immobilisations	Total											
RMR de Montréal	**M$**	**23 915**	**23 408**	**23 704**	**25 696**	**26 848**	**24 755**	**24 716**	**27 291**	**30 621**	**32 739**	**33 254**
Selon le type												
Construction		14 571	14 232	14 267	15 842	17 170	16 203	16 780	19 062	21 562	23 157	23 358
Machines et équipement		9 345	9 176	9 438	9 855	9 678	8 552	7 936	8 230	9 058	9 582	9 896
Selon l'entreprise												
Privées		19 087	18 611	19 094	20 182	20 181	17 351	17 997	18 577	20 829	20 879	20 920
Publiques		4 828	4 797	4 610	5 514	6 667	7 404	6 719	8 715	9 792	11 860	12 335
Selon le secteur économique												
Manufacturier et construction		2 265	2 372	2 282	2 175	2 365	2 005	1 953	2 136	2 377	2 761	2 853
Services		11 408	11 713	12 103	13 554	14 008	13 579	12 042	14 035	16 045	17 351	17 855
Construction	Total											
Logements mis en chantier	**Nombre**	**28 673**	**25 317**	**22 813**	**23 233**	**21 927**	**19 251**	**22 001**	**22 719**	**20 591**	**15 632**	**16 670**
Propriété absolue		12 177	9 872	9 224	9 949	8 953	7 652	8 600	7 223	6 365	4 290	4 470
Copropriété		10 053	8 758	8 050	7 361	8 280	7 657	10 457	12 681	11 881	8 805	9 110
Locatif et autres		6 443	6 687	5 539	5 923	4 694	3 942	2 944	2 815	2 345	2 537	3 090
Permis de construction	**M$ 2002**	**5 762**	**5 153**	**5 130**	**5 334**	**4 947**	**4 368**	**4 884**	**5 655**	**5 530**	**5 376**	**6 400**
Résidentiel		4 023	3 611	3 358	3 331	3 285	2 822	3 345	3 582	3 395	2 969	2 730
Commercial		920	843	1 032	1 097	1 052	879	856	1 421	1 224	1 268	970
Industriel		292	388	308	359	250	196	188	228	359	291	610
Institutionnel et gouvernemental		527	310	432	547	360	471	495	424	552	849	2090
Permis de construction	**M$**	**6 233**	**5 840**	**6 034**	**6 498**	**6 411**	**5 801**	**6 567**	**7 858**	**7 833**	**7 664**	**9 200**
Résidentiel		4 357	4 095	3 955	4 064	4 247	3 731	4 482	4 958	4 787	4 212	3 900
Commercial		991	951	1 209	1 328	1 368	1 178	1 160	1 985	1 744	1 818	1 400
Industriel		319	446	368	444	333	271	262	329	523	428	900
Institutionnel et gouvernemental		566	347	502	662	463	621	663	587	780	1 205	3 000

INDICATEURS ÉCONOMIQUES ANNUELS DE LA RMR DE MONTRÉAL (SUITE)

	Unité	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014e
Immobilier	Total											
Ventes de résidences (SIA / MLS)	Nombre	36 574	39 111	39 141	43 666	40 440	41 753	42 298	40 357	40 133	36 522	35 300
Taux d'inoccupation, logements locatifs	%, fin	1,5	2,0	2,7	2,9	2,4	2,5	2,7	2,5	2,8	2,8	2,6
Taux d'inoccupation, bureaux	%, fin	13,9	12,6	11,9	9,4	8,2	10,2	9,5	8,2	9,1	10,4	11,8
Grand centre-ville	%, fin	13,0	11,6	10,1	6,9	5,7	8,7	8,0	6,4	6,9	8,2	9,7
Périphérie et banlieue	%, fin	15,5	14,4	15,4	14,1	12,8	12,9	12,1	11,5	12,8	14,1	15,0
Taux d'inoccupation, industriel	%, fin	7,6	7,5	7,7	8,2	9,0	10,4	10,4	9,9	8,1	7,9	6,7
Prix et taux d'intérêt	Moyenne											
Prix à la consommation, indice	2002 = 100	104,4	106,7	108,6	110,3	112,6	113,4	114,8	118,0	120,4	121,4	123,2
Hausse en 1 an	%	1,9	2,2	1,8	1,6	2,1	0,7	1,2	2,8	2,0	0,8	1,5
Salaire hebdomadaire moyen	$	664,3	677,9	691,1	702,3	726,8	757,8	761,5	776,8	804,4	806,1	842,0
Prix des résidences (SIA / MLS)	000 $	213,1	221,7	235,6	250,2	259,0	271,7	292,9	307,5	318,2	320,5	323,0
Loyer, logement de 2 chambres	$	594	616	636	647	659	669	700	719	711	730	740
Prêts hypothécaires, 5 ans	%, fin	6,50	6,30	6,45	7,54	6,75	5,49	5,19	5,29	5,24	5,34	5,00
Autres												
Ventes au détail	Total, M$	36 187	38 047	39 319	40 652	41 850	41 927	44 420	45 395	46 175	48 421	51 536
Dollars constants	M$ 2002	34 662	35 658	36 205	36 856	37 167	36 973	38 693	38 471	38 351	39 886	41 831
Faillites personnelles	Nombre	11 397	11 147	11 791	12 288	13 909	16 770	14 246	12 833	12 003	11 930	11 100
Faillites commerciales	Nombre	875	791	904	958	1 137	1 095	875	902	873	905	890
Trafic du port, total (1)	M tonnes	24,37	25,00	25,93	26,86	27,87	24,52	25,92	28,53	28,42	28,16	28,50
Conteneurs	M tonnes	10,85	11,14	11,34	12,41	13,32	11,27	12,03	12,47	12,03	11,90	12,40
Trafic des aéroports (2)	M pass.	10,68	11,25	11,82	12,82	12,81	12,22	12,97	13,67	13,81	14,10	14,86
Taux d'occupation des hôtels	%	63,2	63,5	62,9	62,3	60,8	56,3	59,8	62,0	63,2	64,5	68,3

1. Inclut les céréales transportées par rail et camion à partir de 2008.
2. Nombre de passagers non payants estimé avant 2007.
e. Estimation réalisée le 4 octobre 2014.

Sources : Statistique Canada, Institut de la statistique du Québec, Emploi et Solidarité sociale-Québec, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Chambre immobilière du Grand Montréal, CB Richard Ellis, Banque du Canada, Industrie Canada, Port de Montréal et Aéroports de Montréal.

L'investissement public plafonne

L'investissement diminue, freiné par le recul de la construction résidentielle et commerciale. La poussée des investissements publics, qui avait débuté en 2007, s'essouffle. Le secteur public compte maintenir ses immobilisations en 2014 au niveau de l'an dernier alors que le secteur privé compte réduire les siennes de 3 %.

Vigueur surprenante de la construction locative

Le marché de la revente résidentielle s'ajuste à la baisse depuis le printemps 2012, malgré quelques hausses ponctuelles. Les ventes de logements existants devraient diminuer de 3 % en 2014. Les prix moyens demeurent presque inchangés pour une deuxième année de suite. La majorité des créneaux du marché sont équilibrés ou avantagent légèrement les acheteurs.

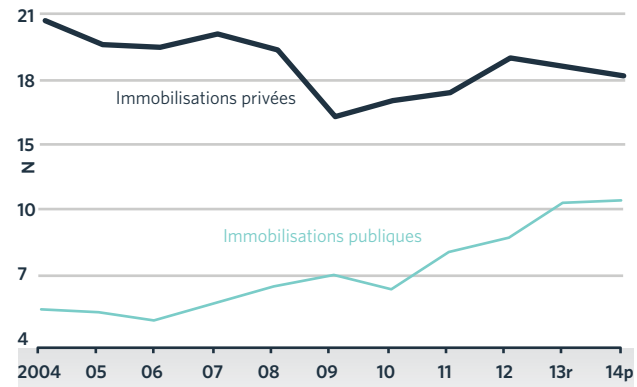
La valeur des permis de construction résidentielle devrait diminuer de 8 % en 2014. Pourtant, le nombre de logements mis en chantier devrait augmenter de 7 %, interrompant le recul des deux années précédentes. La demande, qui provenait ces dernières années de la copropriété, s'est déplacée vers le créneau locatif, où les mises en chantier bondissent de 22 %. Le prix relativement faible des logements locatifs fait diminuer la valeur des permis résidentiels.

Marché locatif serré

La forte immigration amène un flux élevé de locataires. Le solde migratoire se maintient aux alentours de 30 000 depuis 6 ans. Cette hausse était contrebalancée par l'accession de plusieurs locataires à la propriété. Cependant, celle-ci recule depuis deux ans, ce qui a pour effet de stimuler la demande de logements locatifs, réduisant le taux d'inoccupation de 0,2 point de pourcentage en 2014, à 2,6 %. La hausse récente de la construction de logements locatifs devrait permettre de satisfaire la demande les années suivantes.

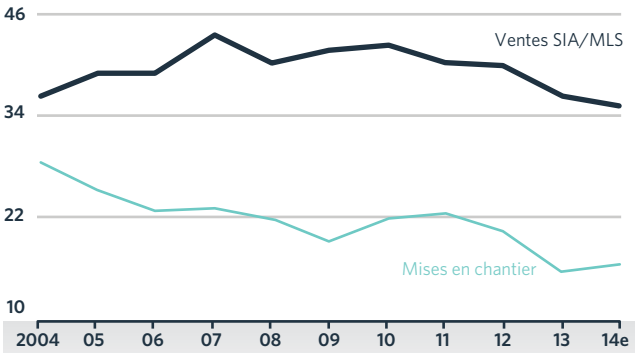
La construction a été soutenue par les chantiers de mégahôpitaux – le Centre hospitalier de l'Université de Montréal (1,9 G$) et le Centre universitaire de santé McGill (1,3 G$) –, de centres de distribution et de bureaux, ainsi que par l'expansion des détaillants. La valeur des permis de construction institutionnelle devrait grimper de presque 150 % en 2014. Après de grosses livraisons en 2014, la construction d'espaces commerciaux et de bureaux s'atténue.

Immobilisations, RMR de Montréal
Milliards de dollars de 2007



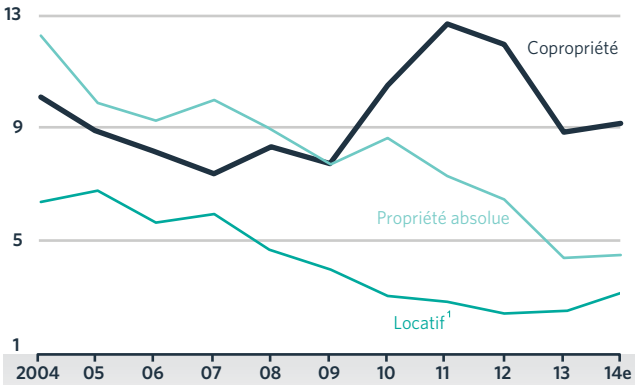
r : dépenses réelles provisoires; p : perspectives
Source : Institut de la statistique du Québec

Logement, RMR de Montréal
Milliers



e : estimation
Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement

Logements mis en chantier par marché, RMR de Montréal
Milliers

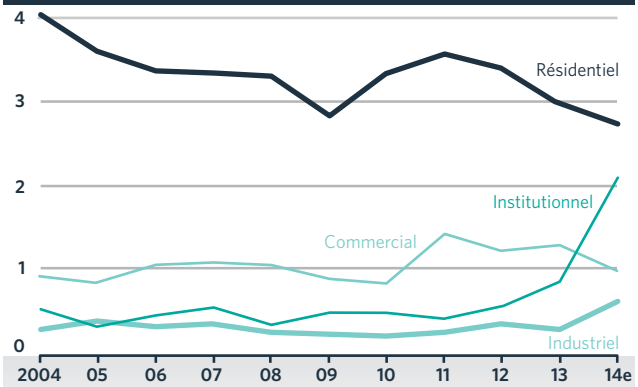


1. Inclut les logements coopératifs.
e : estimation
Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement

Fortes livraisons d'espaces de détail

Des investissements considérables ont été réalisés dans de nouveaux magasins. Selon la société de courtage CBRE, plus de 1,2 million pi² d'espaces de détail seront livrés en 2014 sur le marché montréalais, dont deux tiers dans la deuxième moitié de l'année. Les développements résidentiels centraux suscitent l'expansion de l'immobilier de détail urbain à vocation mixte. Les développements se situent en majorité dans des centres d'achat existants, dans des quartiers centraux et dans la proche banlieue. Cependant, comme plusieurs projets mixtes bureaux-commerces-logements se terminent, la valeur des permis de construction commerciale recule.

Permis de construction par type, RMR de Montréal
Milliards de dollars 2002



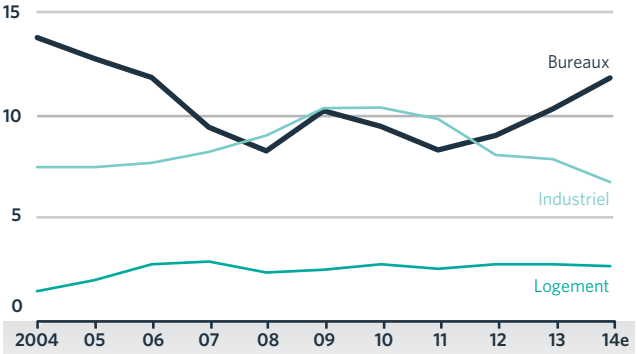
e : estimation
Source : Statistique Canada

Faiblesse de la demande de bureaux

La faiblesse des services à la production continue de freiner la demande de bureaux. L'absorption de bureaux a été négative, atteignant - 676 000 pi² pendant la première moitié de l'année. Aussi, le taux d'inoccupation augmente pour une troisième année consécutive, passant de 10,4 % à la fin 2013 à 11,8 % à la fin 2014.

On s'attend à ce que la demande de bureaux se raffermisse au fur et à mesure que la croissance économique s'accélère. Cependant, plus de 2,3 millions pi² sont en construction, auxquels se rajoutera la Maison Manuvie (487 000 pi²), annoncée en octobre.

Taux d'inoccupation, RMR de Montréal
%



e : estimation
Sources : CBRE et Société canadienne d'hypothèques et de logement

Resserrement du marché industriel

L'expansion du marché industriel s'accélère. L'absorption a atteint 3 millions pi² pendant la première moitié de l'année. La demande, qui s'était concentrée dans l'Est de l'île de Montréal en 2013, se déplace vers l'Ouest de l'île, Laval et la couronne Nord. Elle provient surtout du transport et de l'entreposage – stimulés par la demande de biens de consommation importés et du commerce en ligne – de l'alimentation et de l'aérospatiale.

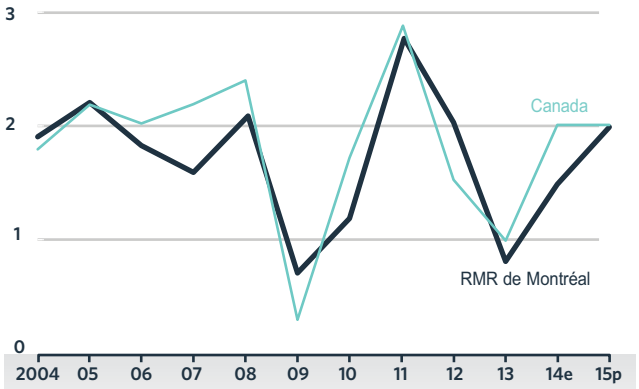
Le marché se resserre : le taux d'inoccupation industrielle pourrait reculer de 1,2 point de pourcentage et atteindre 6,7 % à la fin de 2014. La construction a pris son envol : la valeur des permis de construction industrielle devrait plus que doubler en 2014.

Reprise temporaire de l'inflation

Après être resté à un niveau inférieur à 1 % en 2013, le taux d'inflation s'est légèrement relevé et devrait atteindre 1,5 % en moyenne annuelle. La hausse récente de l'inflation provient de l'augmentation du prix de l'essence et du gaz naturel, et de la hausse du prix des biens importés causée par la dépréciation du dollar canadien depuis le début de 2013. Ces facteurs sont temporaires et leur effet sur l'inflation devrait se dissiper en 2015. Une croissance économique et des pressions salariales limitées continuent de freiner les prix.

En 2015, l'accélération progressive de l'économie devrait augmenter le rythme de l'inflation, qui pourrait atteindre 2 %.

Indice des prix à la consommation
Variation en %

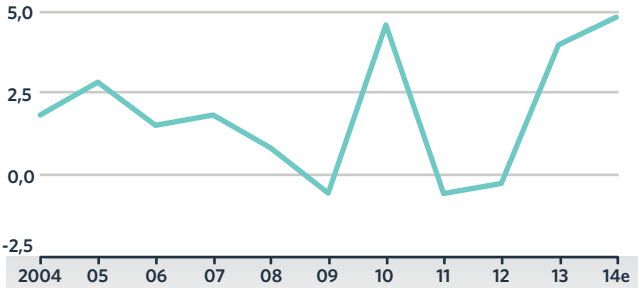


e : estimation
Sources : Statistique Canada et Conference Board du Canada (prévision)

Achats soutenus des consommateurs

Les consommateurs augmentent leur magasinage pour une deuxième année consécutive. Les ventes au détail devraient croître de 4,9 % en dollars constants en 2014. La croissance modérée de l'emploi et des salaires soutient les revenus ces dernières années. Les taux d'intérêt faibles permettent aux ménages d'assurer le service de leurs dettes sans effort particulier. Les faillites continuent de diminuer (- 7 % en 2014). Les consommateurs déplacent leurs achats des produits liés au logement vers les automobiles alors qu'ils commencent à remplacer les véhicules achetés depuis la reprise économique de 1996.

Ventes au détail - RMR de Montréal
Variation en %, dollars constants

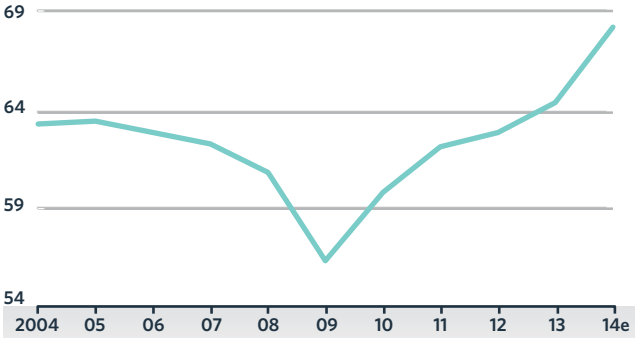


e : estimation
Source : Statistique Canada

Accélération du tourisme

Le nombre de touristes internationaux entrés au Québec devrait grimper de 6 % en 2014, stimulant la demande d'hébergement et de restauration. Le taux d'occupation des hôtels montréalais devrait donc faire un saut de 3,8 points de pourcentage, à 68,3 %. L'accélération économique qui s'est produite à partir du deuxième trimestre stimule le tourisme. Le nombre de touristes étrangers augmente, autant en provenance des États-Unis que du reste du monde.

Taux d'occupation des hôtels à Montréal
%



e : estimation
Source : Institut de la statistique du Québec

Communauté métropolitaine de Montréal

1002, rue Sherbrooke Ouest, bureau 2400
Montréal (Québec) H3A 3L6

T 514 350-2550 | F 514 350-2599
www.cmm.qc.ca | info@cmm.qc.ca