



Communauté métropolitaine  
de Montréal

# L'économie MÉTROPOLITAINE

Trimestriel

- Rechute de l'emploi
- Chute du manufacturier
- Ajustement des services à la consommation
- Boom des services à la production
- Contraction de Montréal et Laval
- Maintien des couronnes
- La construction résidentielle recule
- Remontée du trafic portuaire

**Indicateurs trimestriels (p. 8) :**  
RMR de Montréal, île de Montréal, Laval, Longueuil, couronne Sud, couronne Nord

**Indicateurs annuels, RMR de Montréal (p. 11)**

**Emploi sectoriel, RMR de Montréal (p. 12)**

**Population du Montréal métropolitain par municipalité (p. 13)**

*L'économie métropolitaine* décrit de manière concise l'évolution à court terme des principaux agrégats économiques et les faits saillants du trimestre. Dans les tableaux synthèses que le lecteur trouvera à la fin du document, le bulletin offre les statistiques économiques courantes de la région métropolitaine de Montréal et de ses cinq secteurs : Montréal, Laval, Longueuil, les couronnes Nord et Sud. *L'économie métropolitaine* est disponible sur le site Internet de la Communauté métropolitaine de Montréal à l'adresse suivante : [www.cmm.qc.ca](http://www.cmm.qc.ca).

Formée du territoire de 82 municipalités, la CMM regroupe 3,7 millions d'habitants, soit près de la moitié de la population du Québec. Elle est un organisme métropolitain de planification, de coordination et de financement.

## L'emploi continue à reculer

La rechute de l'emploi se poursuit pour un deuxième trimestre d'affilée dans la région métropolitaine de Montréal. L'emploi diminue de 1 % au quatrième trimestre 2010. Au total, après les brusques poussées des six premiers mois et chute des six derniers mois, l'emploi demeure de 0,6 % supérieur à son niveau d'il y a un an. L'emploi ralentit ailleurs en Amérique du Nord, mais ne diminue pas.

La baisse montréalaise provient du recul prononcé de l'industrie manufacturière et de la faiblesse des services à la consommation.

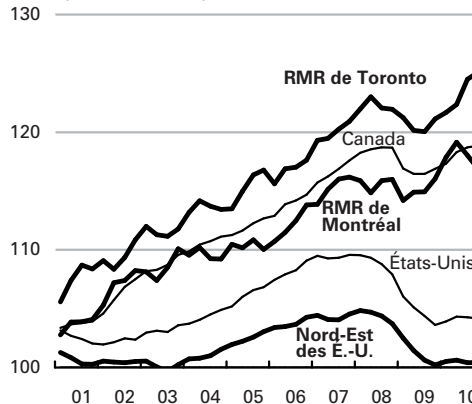
L'ensemble de l'économie fluctue en fait moins que ce mouvement en dents de scie ne le laisse paraître. Les variations touchent surtout les postes à temps partiel. L'emploi à temps plein a diminué de 1,3 % au troisième trimestre 2010 mais demeure inchangé au quatrième trimestre.

## Baisse du taux d'activité

Le chômage reste inchangé pour un troisième trimestre de suite, à 8,5 %. Les travailleurs qui perdent leur emploi ont tendance à se retirer du marché du travail et à ne pas chercher d'emploi. Le taux d'activité recule de 1 point de pourcentage en six mois, à 66,1 %.

## Emploi

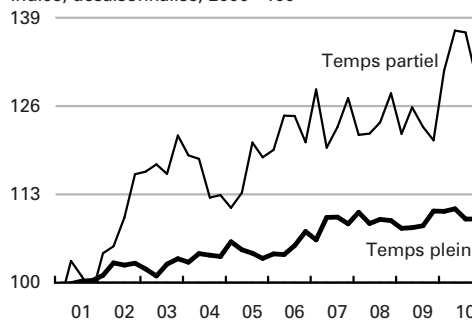
Indice, désaisonnalisé, 1999=100



Sources: Bureau of Labor Statistics et Statistique Canada

## Emploi dans la RMR de Montréal

Indice, désaisonnalisé, 2000=100



Source : Statistique Canada

4<sup>e</sup> trimestre 2010

## SECTEURS ÉCONOMIQUES

### Recul du commerce de détail

La baisse de l'emploi métropolitain provient, en plus de la chute du manufacturier (voir p. 3), du recul des services à la consommation. Ceux-ci perdent 3,1 % de leur main-d'œuvre. Le commerce de détail poursuit le repli entamé au troisième trimestre. Après une poussée de 16 % pendant la première moitié de 2010, les effectifs du commerce de détail rechutent de 11 % pendant la deuxième moitié. Malgré cet ajustement, ils demeurent supérieurs de 3 % à leur niveau d'il y a un an.

Les autres secteurs qui dépendent le plus de la consommation, les restaurants, les services personnels (classés dans les « autres services »), les loisirs et spectacles, réduisent également leur main-d'œuvre au quatrième trimestre.

### Boom des services à la production

La faiblesse du manufacturier et de la consommation est mitigée par la force des services à la production. Les services financiers recommencent à croître après une brève correction au troisième trimestre.

Le transport et la distribution, qui étaient en chute depuis deux ans, font une remontée prononcée pendant les six derniers mois de 2010. Le transport terrestre de personnes embauche, principalement le taxi et le transport en commun. Dans le commerce de gros, la croissance provient surtout de la distribution de biens de consommation, comme les aliments, les vêtements et les médicaments, ainsi que de celle d'équipement industriel.

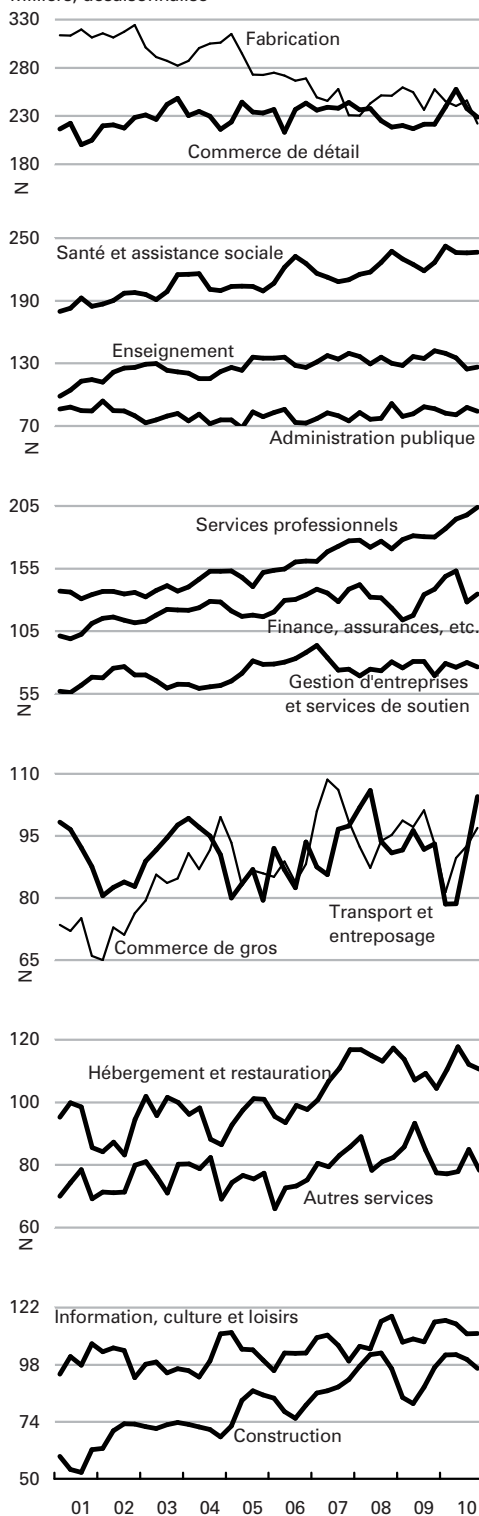
L'emploi s'est accéléré dans les services professionnels à partir du quatrième trimestre 2009. Il augmente de 3,1 % par trimestre depuis un an. Les services informatiques, comptables, juridiques sont ceux qui embauchent le plus. De plus, bien que les problèmes des sociétés pharmaceutiques réduisent la demande de R-D, l'emploi se remet à augmenter dans les services de conseils scientifiques et techniques. Seuls, les cabinets d'ingénieurs et d'architectes, en expansion depuis 5 ans, perdent des effectifs au quatrième trimestre.

### Santé et enseignement stables

La santé et l'enseignement ont une performance mitigée. En santé, les cabinets de médecins et les services sociaux embauchent alors que les hôpitaux et les centres de soins infirmiers font des mises à pied. En enseignement, les écoles primaires et secondaires réduisent leur personnel, tandis qu'universités, cégeps et centres de formation professionnelle embauchent.

### Emploi par secteur, RMR de Montréal

Milliers, désaisonnalisé



Source : Statistique Canada



## INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES

### Chute du manufacturier

Relativement épargnée par la récession, l'industrie manufacturière subit au dernier trimestre 2010 son plus grand revers en trois ans. L'emploi diminue de 10 %.

La force du huard réduit la compétitivité de plusieurs industries de technicité moyenne. De plus, les statistiques provinciales montrent une baisse des stocks des entreprises, malgré la hausse de la demande intérieure. Ceci laisse présager que la production devrait reprendre en 2011, lorsque les entreprises reconstitueront leurs stocks.

### Chute des industries plastique et chimique

L'industrie pétrochimique poursuit son déclin. En octobre 2010, Shell a fermé définitivement sa raffinerie de Montréal-Est. L'industrie pétrolière ne compte plus qu'une seule raffinerie, celle de Petro-Canada.

Les deux autres industries du complexe pétrochimique, les produits chimiques et les plastiques, se contractent au quatrième trimestre. Bien que la reprise de l'industrie automobile et la hausse de la demande américaine leur assurent une croissance modérée, les producteurs montréalais font face à la force du huard et à la concurrence des pays à faibles coûts de main-d'œuvre. De plus, plusieurs producteurs doivent s'ajuster à la disparition d'un raffineur local et réorienter leurs approvisionnements en produits pétroliers.

### Rechute du vêtement et des produits électroniques

Le vêtement et les produits électroniques, deux industries en déclin qui avaient recommencé à embaucher en 2010, réduisent de nouveau leurs effectifs à la fin de l'année. Cependant, les livraisons (québécoises) demeurent stables.

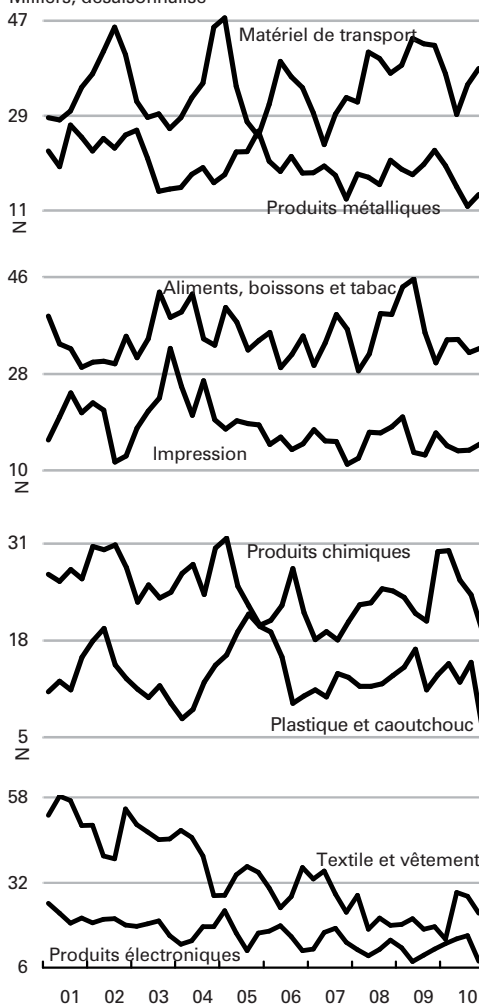
### Décali en aéronautique

L'industrie de l'aéronautique n'est pas encore relancée. Les livraisons (québécoises) ont remonté de 20 % au quatrième trimestre, mais elles demeurent inférieures de 36 % à leur sommet de la fin de 2008.

L'impression et l'industrie des aliments et des boissons bénéficient d'une stabilité en 2010. L'emploi change peu pendant la majeure partie de l'année.

### Emploi, industries principales, RMR de Montréal

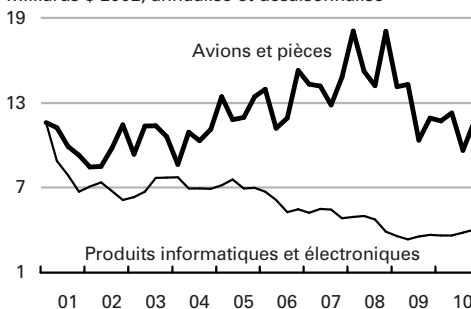
Milliers, désaisonnalisé



Source : Statistique Canada

### Livraisons, biens durables<sup>1</sup>

Milliards \$ 2002, annualisé et désaisonnalisé



1. Livraisons du Québec pour des industries importantes de Montréal  
Source : Statistique Canada

## SECTEURS RÉGIONAUX

### Contraction de Montréal et Laval

Les pertes d'emplois des six derniers mois de 2010 se concentrent à Montréal et à Laval. Du deuxième trimestre au quatrième trimestre 2010, le taux d'emploi y chute de 1,8 et 8,0 points de pourcentage respectivement. Dans le cas de Laval, la taille de l'échantillon amplifie les variations des estimés. Comme le graphique ci-contre le montre, les estimés du taux d'emploi de Laval fluctuent davantage que ceux de Montréal ou du reste de la région métropolitaine.

Les taux de chômage changent à peine. Par contre, le taux d'activité plonge au quatrième trimestre de 2,3 points de pourcentage à Laval et de 1,2 point à Montréal.

### Une majorité de secteurs reculent sur l'île de Montréal

L'île de Montréal subit des pertes d'emploi dans une majorité de secteurs économiques. L'emploi diminue de 13 % dans la fabrication, de 2 % dans les services à la consommation et de 4 % dans la santé et l'éducation.

Par contre, l'île de Montréal, surtout le centre-ville, continue à bénéficier de la poussée des services aux entreprises. Leurs effectifs ont grimpé de 15 % depuis un an.

### Chute des services à la consommation à Laval

Laval continue à subir les conséquences du recul des services professionnels et financiers du troisième trimestre dernier. Les sociétés pharmaceutiques, qui tentent de réduire leurs pertes, ont diminué leur demande d'études cliniques, domaine dans lequel se spécialise Laval.

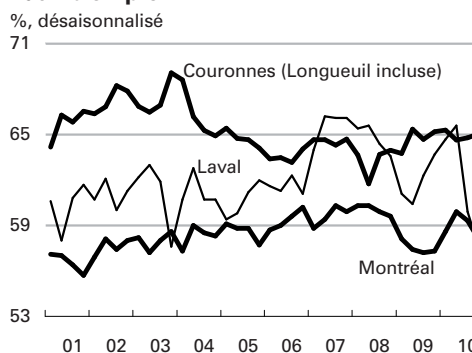
Au quatrième trimestre, l'emploi dans les services à la production a cessé de se contracter. Par contre, le nombre de Lavallois employés dans les services à la consommation a chuté de 12 %.

### Maintien des couronnes

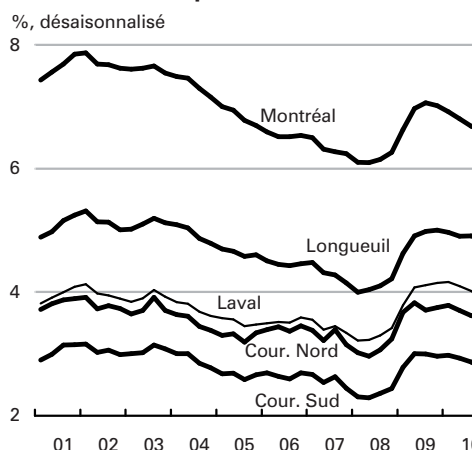
Hors de Montréal et Laval, l'emploi se maintient grâce à la croissance de la plupart des services. Les taux de chômage et d'activité changent peu.

Autant la santé et l'éducation (+ 8 %) que les services à la production (+ 5 %) et à la consommation (+ 1 %) augmentent leurs effectifs. Le plus remarquable est le maintien des services à la consommation, en particulier le commerce de détail, qui recule pourtant à Montréal et Laval.

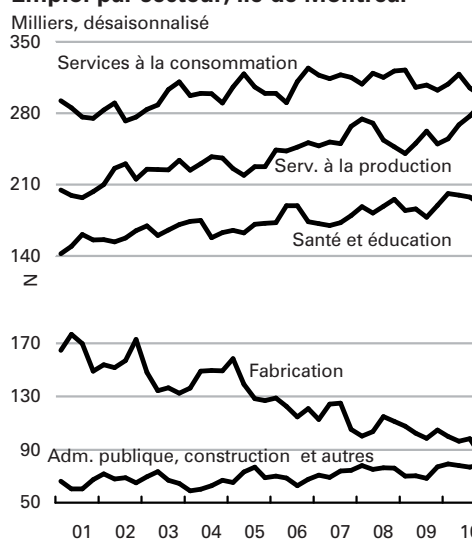
### Taux d'emploi



### Indicateur de dépendance sociale



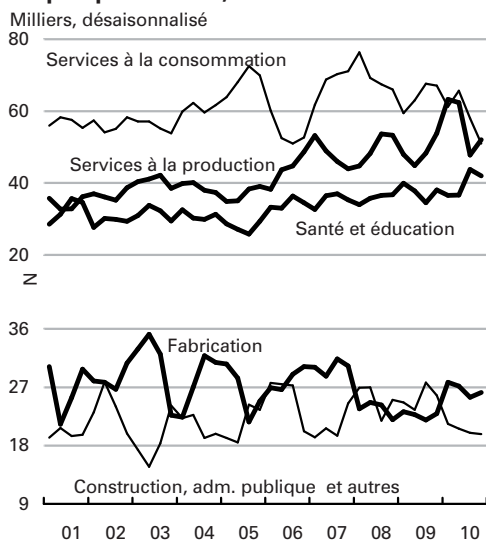
### Emploi par secteur, île de Montréal



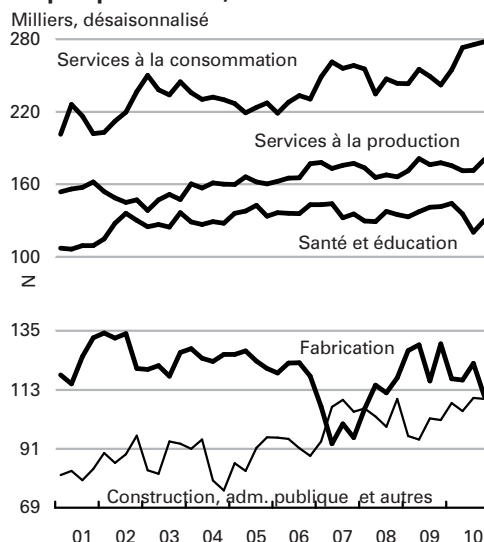


## SECTEURS RÉGIONAUX (suite)

### Emploi par secteur, Laval



### Emploi par secteur, couronnes<sup>1</sup>



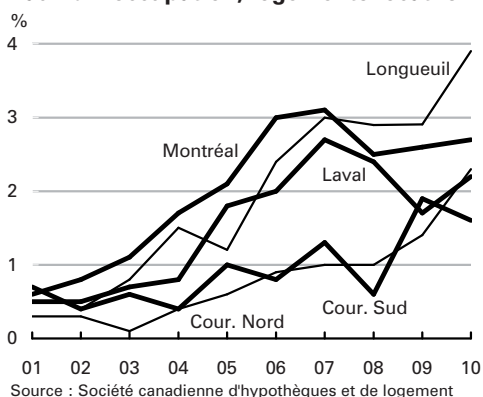
Également, depuis le début de la reprise économique, les résidents des couronnes bénéficient de la force de la construction.

Seule la fabrication fait des mises à pied (- 10 %). Les résidents des couronnes encourent des pertes d'emploi manufacturières du même ordre que ceux des zones centrales.

### Croissance modérée à Longueuil

Hors de Montréal et de Laval, la croissance semble toucher davantage la couronne Sud au quatrième trimestre 2010. Son indicateur de dépendance sociale recule davantage depuis un an (- 6,9 %) que dans la couronne Nord (- 4,8 %) et Longueuil (- 3,3 %).

### Taux d'inoccupation, logements locatifs



À Longueuil, l'examen des effectifs des entreprises<sup>1</sup> montre une reprise douce nourrie par la progression de l'industrie aéronautique et l'expansion de l'Université de Sherbrooke à Longueuil, ainsi que par la croissance du commerce de détail et des services financiers. Par contre, les autres industries manufacturières et services aux résidents, les services professionnels et le soutien à la gestion fonctionnent au ralenti. Indice de ce ralentissement, le taux d'inoccupation des bureaux de Longueuil a augmenté de 7,1 % au deuxième trimestre 2010 à 10,9 % au quatrième trimestre.

### Logement locatif : marché stable

Le marché résidentiel locatif est stable. Le taux d'inoccupation a progressé de 2,5 % en octobre 2009 à 2,7 % en octobre 2010. La forte immigration internationale et la reprise modérée de l'emploi des jeunes stimulent la demande de logements locatifs, mais l'accèsion à la propriété, que montre la revente élevée de logements, la freine.

Le taux d'inoccupation augmente de 1 point de pourcentage, à 3,9 %, à Longueuil, de 0,9 point, à 2,3 %, dans la couronne Nord et de 0,5 point, à 2,2 %, à Laval. Il demeure presque inchangé, à 2,7 %, sur l'île de Montréal, qui constitue 78 % du marché métropolitain, et recule de 0,3 point, à 1,6 %, sur la couronne Sud.

1. *L'emploi local dans la région métropolitaine de Montréal en 2010*. 2011. Consortium de la CMM ([http://cmm.qc.ca/fileadmin/user\\_upload/periodique/emploi\\_local\\_2010.pdf](http://cmm.qc.ca/fileadmin/user_upload/periodique/emploi_local_2010.pdf)).

## IMMOBILIER ET CONSTRUCTION

### La chute des ventes de logements s'interrompt

Après trois trimestres de recul, la revente de logements se relève légèrement en fin d'année. Le nombre de ventes SIA/MLS a augmenté de 11 % au quatrième trimestre 2010 dans la région métropolitaine de Montréal. Au total, 2010 se solde par une légère hausse des ventes, + 1,4%.

Les prix se maintiennent et ont même légèrement augmenté. La hausse des valeurs moyennes SIA/MLS sur un an est passée de 6,2 % au troisième trimestre 2010 à 7,8 % au quatrième trimestre.

### Recul de la construction résidentielle

La construction de logements diminue sous l'effet de la baisse des travaux de rénovation et du déplacement du marché vers des logements plus petits. La valeur des permis de construction résidentielle recule depuis le début de 2010.

La rénovation diminue à la suite de la fin du crédit d'impôt fédéral à la rénovation en février 2010. Plusieurs projets de modification résidentielle avaient été devancés. La valeur des permis pour la rénovation résidentielle chute de 20 % par rapport au quatrième trimestre 2009. Le recul se concentre dans la couronne Nord (- 49 %) et à Longueuil (- 30 %).

La valeur des permis de construction résidentielle neuve diminue de 12 % depuis un an bien que le nombre de logements mis en chantier demeure presque inchangé. La valeur moyenne des logements construits diminue. La construction de logements en propriété absolue (des maisons unifamiliales surtout) baisse de 10 % par rapport au quatrième trimestre 2009, mais celle de condos, moins dispendieux, augmente de 11 %.

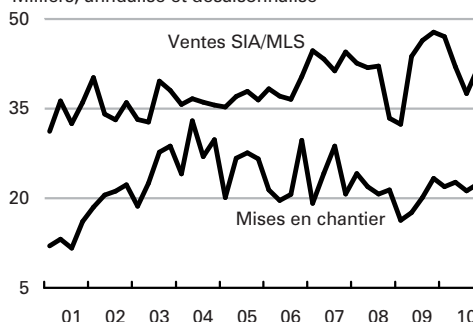
### Construction non résidentielle encore stable

La construction industrielle et commerciale n'a pas encore repris. Les chantiers institutionnels (centre de recherche au CHUM, Quartier des spectacles, hôpital Charles-Lemoyne) stimulent la construction institutionnelle.

L'impulsion provient surtout des travaux de génie — autoroutes 25 (400 M\$) et 30 (250 M\$), échangeur Dorval (224 M\$) — qui ne paraissent pas dans les permis de construction. L'activité progresse avec le démarrage à l'été 2010 du chantier du Train de l'Est (435 M\$).

### Construction et vente de logements RMR de Montréal

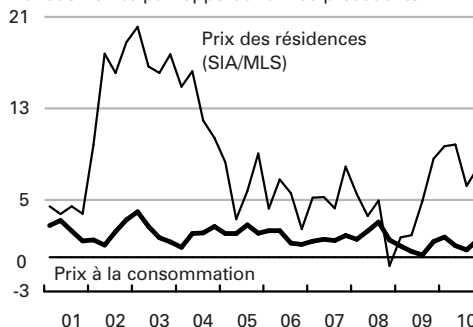
Milliers, annualisé et désaisonnalisé



Sources : Société canadienne d'hypothèques et de logement et Chambre immobilière du Grand Montréal

### Prix dans la RMR de Montréal

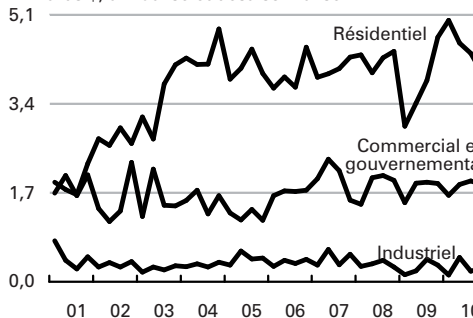
Variation en % par rapport à l'année précédente



Sources : Statistique Canada et Chambre immobilière du Grand Montréal

### Permis de construction, RMR de Montréal

Milliards \$, annualisé et désaisonnalisé



Source : Statistique Canada





## CONSOMMATION ET TOURISME

### Reprise de la consommation

La consommation s'est accélérée en fin d'année dans la région métropolitaine. Les ventes au détail ont augmenté de 2,3 % au quatrième trimestre 2010. Elles ont même continué d'augmenter en décembre alors qu'elles commençaient à diminuer dans le reste du pays. La majoration d'un point de pourcentage de la taxe de vente provinciale annoncée pour janvier 2011 a vraisemblablement incité plusieurs consommateurs à devancer leurs achats de biens durables. La hausse de la consommation, qui survient malgré le recul de l'emploi et la stagnation des salaires, bénéficie de la faiblesse des taux d'intérêt et des prix à la consommation.

Le consommateur demeure vulnérable. Le nombre de faillites personnelles a cessé de reculer depuis un an. Il demeure de 12 % supérieur à son niveau de la fin de 2007, c'est-à-dire d'avant la crise financière.

### Tourisme freiné

Depuis la hausse du printemps 2010, le tourisme étranger fait du sur-place. Après deux trimestres de croissance, le nombre de touristes entrés au Québec recule de 2,5 % au quatrième trimestre 2010. Cette baisse est contrebalancée par la hausse du nombre de voyageurs domestiques. Le taux d'occupation des hôtels montréalais augmente de 2,7 points de pourcentage, à 66,9 %.

Cependant, les tarifs des chambres d'hôtel indiquent une faiblesse du marché. Le loyer moyen des chambres, qui avait recommencé à grimper au printemps et à l'été, retombe en territoire négatif à l'automne : - 0,8 % par rapport au quatrième trimestre 2009.

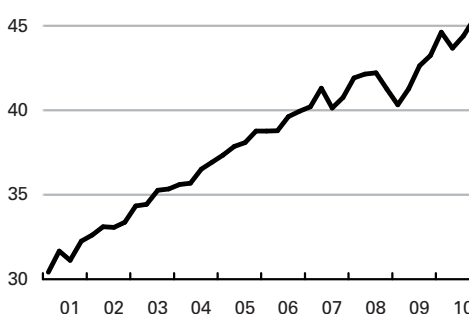
### Remontée du trafic portuaire

La reprise du trafic de céréales a fait sauter le trafic dans le port de Montréal de 23 % au quatrième trimestre 2010. Une excellente récolte de blé aux États-Unis, conjuguée à l'arrêt des exportations russes, stimule les exportations américaines. L'entretien du réseau du Mississippi freine le trafic et le réoriente vers la voie maritime du Saint-Laurent. La hausse du trafic de blé américain excède la baisse du blé canadien, causée par un printemps trop pluvieux dans les Prairies.

Également, le trafic de conteneurs a augmenté de 7 % après deux trimestres de recul grâce à la relance du commerce transatlantique.

### Ventes au détail<sup>1</sup>, RMR de Montréal

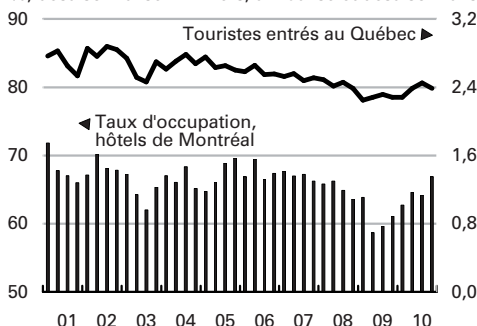
Milliards \$, annualisé et désaisonnalisé



1. Données estimées avant 2004 Source : Statistique Canada

### Tourisme

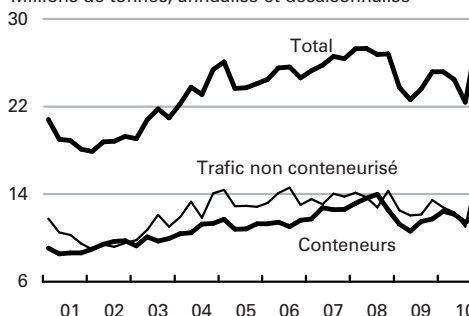
%, désaisonnalisé Milliers, annualisé et désaisonnalisé



Sources : Association des hôtels du grand Montréal et Statistique Canada

### Trafic dans le port de Montréal

Millions de tonnes, annualisé et désaisonnalisé



Source : Port de Montréal

## Indicateurs économiques de la RMR de Montréal, trimestriels

	Unité	2008				2009				2010			
		T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4
<b>Désaisonnalisé</b>													
<b>Marché du travail</b>													
Moyenne													
Population active	000	2 067	2 057	2 070	2 085	2 074	2 104	2 101	2 114	2 147	2 158	2 138	2 115
Emploi	000	1 920	1 903	1 920	1 921	1 892	1 904	1 904	1 922	1 953	1 974	1 955	1 936
Taux d'emploi	%	62,4	61,7	62,0	61,8	60,6	60,8	60,5	60,9	61,7	62,1	61,3	60,5
Taux de chômage	%	7,1	7,5	7,2	7,8	8,8	9,5	9,4	9,1	9,1	8,5	8,6	8,5
Assurance-chômage (1,3)	000	44,5	44,4	46,1	49,0	58,1	64,5	64,4	64,0	63,2	61,6	59,9	58,8
Aide sociale (1,4,e)	000	75,9	75,6	75,9	76,2	77,3	78,3	79,2	79,6	79,5	79,1	78,7	77,6
<b>Immobilier</b>													
Total													
Permis de construction	M \$	1 530	1 580	1 680	1 650	1 160	1 380	1 540	1 720	1 690	1 720	1 620	1 530
Mises en chantier	Nombre	6 000	5 500	5 200	5 300	4 100	4 400	5 000	5 800	5 500	5 700	5 300	5 600
Ventes de résidences (SIA/MLS,1)	Nombre	10 700	10 500	10 500	8 400	8 100	10 900	11 600	12 000	11 800	10 500	9 400	10 400
<b>Autres</b>													
Total													
Ventes au détail (1)	M \$	10 477	10 537	10 555	10 313	10 079	10 319	10 656	10 809	11 154	10 921	11 099	11 351
Trafic du port, total (1)	000 t	6 818	6 826	6 686	6 707	5 940	5 658	5 904	6 295	6 298	6 119	5 605	6 914
Conteneurs (1)	000 t	3 292	3 402	3 490	3 138	2 815	2 650	2 870	2 931	3 107	3 041	2 847	3 038
Trafic des aéroports (1)	000 pass.	3 277	3 236	3 162	3 137	3 107	2 977	3 068	3 066	3 158	3 215	3 299	3 293
Taux d'occupation des hôtels (1)	Moy., %	65,8	66,2	64,9	63,6	63,8	58,7	59,6	61,0	62,8	64,7	64,1	66,9
<b>Non désaisonné</b>													
<b>Marché du travail</b>													
Moyenne													
Population active	000	2 045	2 055	2 096	2 085	2 045	2 104	2 128	2 114	2 119	2 159	2 164	2 114
Emploi	000	1 887	1 906	1 943	1 933	1 855	1 907	1 928	1 932	1 917	1 979	1 978	1 944
Taux d'emploi	%	61,4	61,8	62,7	62,2	59,5	60,9	61,3	61,2	60,5	62,3	62,1	60,8
Taux de chômage	%	7,7	7,3	7,3	7,3	9,3	9,3	9,4	8,6	9,5	8,4	8,6	8,0
Assurance-chômage (3)	000	56,2	40,0	46,1	41,6	69,9	60,1	64,4	56,7	75,0	57,2	60,0	51,4
Aide sociale (4,e)	000	77,1	75,7	74,6	76,1	78,5	78,5	77,9	79,5	80,8	79,2	77,5	77,5
<b>Emploi sectoriel</b>													
Moyenne													
Construction	000	89	103	110	97	77	82	95	98	94	102	107	98
Fabrication	000	221	242	257	256	250	254	242	263	236	239	251	227
Biens durables	000	111	133	131	127	116	128	135	144	120	114	122	118
Biens non durables	000	110	109	126	129	134	126	107	119	116	125	130	108
Commerce	000	322	321	323	320	312	310	327	321	314	343	335	332
Transport et entreposage	000	99	106	97	91	89	96	95	93	77	79	94	104
Finance, assurances, imm. et location	000	145	131	132	123	116	116	135	138	152	152	129	134
Serv. professionnels, scient. et techn.	000	182	174	173	169	183	183	176	178	192	196	193	202
Gestion et soutien à la gestion	000	65	75	78	79	71	82	86	68	75	77	85	75
Enseignement	000	142	130	122	137	133	137	121	150	146	136	112	133
Santé et assistance sociale	000	214	219	229	236	228	226	221	225	240	237	239	235
Information, culture et loisirs	000	101	102	124	120	102	106	114	117	111	112	118	112
Hébergement et restauration	000	111	115	119	118	108	107	115	105	105	118	118	111
Autres services	000	85	80	83	82	82	96	87	77	74	80	88	78
Administration publique	000	82	82	78	86	78	87	89	81	81	86	89	79
<b>Construction</b>													
Total													
Logements mis en chantier	Nombre	5 401	6 218	4 977	5 331	3 753	4 868	4 867	5 763	4 907	6 285	5 179	5 630
Permis de construction	M \$	1 180	1 799	1 680	1 752	923	1 558	1 548	1 772	1 329	1 978	1 671	1 610
Résidentiel		811	1 191	1 066	1 179	559	1 001	964	1 207	954	1 365	1 125	1 054
Commercial		261	409	369	328	194	334	310	340	234	333	318	281
Industriel		74	86	103	70	34	51	107	79	32	116	50	64
Institutionnel et gouvernemental		34	113	141	175	136	171	167	146	109	163	178	212
<b>Immobilier</b>													
Total													
Ventes de résidences (SIA/MLS)	Nombre	11 951	13 198	8 463	6 805	9 089	13 782	9 330	9 731	13 199	13 238	7 538	8 480
Taux d'inoccupation, logements locatifs	%		2,8		2,4		2,7		2,5		2,8		2,7
Taux d'inoccupation, bureaux	%	7,9	8,5	8,3	8,2	8,8	9,7	10,3	10,2	10,6	10,8	10,6	9,6
Grand centre-ville	%	6,0	6,2	5,9	5,7	6,4	8,0	8,4	8,7	9,0	9,1	8,8	8,1
Périphérie et banlieue	%	11,5	12,8	12,8	12,8	13,2	12,8	13,7	12,9	13,4	13,8	13,9	12,2
Taux d'inoccupation, industriel	%	8,5	8,8	9,0	9,0	8,8	9,2	9,4	10,4	10,5	10,0	10,5	10,4
<b>Prix et taux d'intérêt</b>													
Moyenne													
Prix à la consommation, indice	1992=100	111,2	113,1	113,7	112,4	112,3	113,7	113,9	113,9	114,2	114,8	114,6	115,6
Hausse en 1 an	%	1,6	2,3	3,1	1,5	1,0	0,5	0,2	1,4	1,8	1,0	0,6	1,5
Prix des résidences (SIA/MLS)	000 \$	249,8	264,0	267,7	261,5	254,1	269,1	280,8	284,0	278,8	295,6	298,3	306,2
Prêts hypothécaires, 5 ans	%, fin	7,19	7,15	6,85	6,75	5,55	5,85	5,49	5,49	5,85	5,89	5,39	5,19
<b>Autres</b>													
Total, M \$													
Ventes au détail	M \$	9 063	11 435	10 735	10 611	8 747	11 199	10 837	11 134	9 696	11 847	11 289	11 695
Faillites personnelles	Nombre	3 363	3 454	3 410	3 682	4 227	4 505	4 573	3 465	3 585	3 754	3 440	3 467
Faillites commerciales	Nombre	293	315	240	289	301	278	258	258	220	231	191	233
Trafic du port, total	000 t	6 021	6 917	7 070	7 014	5 173	5 770	6 272	6 579	5 568	6 228	5 916	7 242
Conteneurs	000 t	3 112	3 561	3 480	3 168	2 636	2 810	2 860	2 960	2 927	3 201	2 837	3 068
Trafic des aéroports	000 pass.	3 275	3 217	3 490	2 831	3 106	2 960	3 390	2 768	3 158	3 199	3 641	2 973
Taux d'occupation des hôtels	%	52,7	70,9	76,8	60,0	51,0	62,8	70,6	57,5	50,2	69,7	76,0	62,6

Notes et sources à la fin des tableaux



## Indicateurs économiques de Montréal et de Laval, trimestriels

	Unité	2008				2009				2010			
		T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4
<b>Montréal</b>													
<b>Désaisonnalisé (1)</b>	Moyenne												
Indicateur de dépendance sociale (2)	%	6,10	6,10	6,15	6,26	6,63	6,97	7,06	7,02	6,92	6,81	6,69	6,61
Assurance-chômage (3)	000	21,9	22,0	22,6	23,8	28,0	31,5	32,2	31,7	30,8	29,9	29,0	28,5
Aide sociale (4)	000	58,2	58,0	58,0	58,3	58,9	59,8	60,4	60,2	59,7	59,1	58,5	57,9
<b>Non désaisonnalisé</b>													
<b>Marché du travail</b>													
Population active	000	1 027	1 037	1 056	1 041	1 015	1 039	1 053	1 033	1 030	1 065	1 078	1 035
Emploi	000	929	952	965	955	905	916	931	927	924	962	971	941
Taux d'emploi	%	59,0	60,3	61,0	60,2	56,9	57,5	58,2	57,8	57,5	59,8	60,2	58,2
Taux de chômage	%	9,6	8,2	8,5	8,3	10,9	11,8	11,6	10,3	10,3	9,6	9,9	9,1
Indicateur de dépendance sociale (2)	%	6,42	6,03	6,13	6,03	6,95	6,90	7,05	6,79	7,24	6,74	6,67	6,38
Assurance-chômage (3)	000	25,5	21,0	23,0	20,9	31,6	30,5	32,5	28,7	34,4	28,9	29,3	25,5
Aide sociale (4)	000	58,8	58,1	57,5	58,2	59,5	59,9	59,8	60,1	60,3	59,2	57,9	57,8
<b>Immobilier et construction</b>													
Total													
Logements mis en chantier	Nombre	2 236	1 301	1 097	1 234	926	1 191	1 495	1 752	1 177	1 874	2 041	1 543
Permis de construction													
M \$													
Résidentiel		376	602	566	479	311	538	570	582	490	664	667	607
Commercial		208	315	252	237	117	248	280	296	253	355	354	291
Industriel		136	194	189	140	116	166	173	168	137	176	157	148
Institutionnel et gouvernemental		14	26	51	22	16	27	63	34	15	11	18	21
		19	67	75	80	62	97	55	84	84	121	138	147
Ventes de résidences (SIA/MLS)	Nombre	4 404	5 299	3 255	2 732	3 379	5 384	3 675	3 912	4 797	5 249	2 991	3 618
Prix des résidences (SIA/MLS)	000 \$	300,3	315,4	324,7	311,5	304,4	325,0	337,5	346,4	339,6	359,8	364,9	372,4
Taux d'inoccupation, bureaux	%		8,6		8,2		9,9		10,4		11,1		9,6
<b>Faillites personnelles</b>	Nombre	1 823	1 754	1 762	1 879	2 120	2 329	2 359	1 805	1 901	1 944	1 797	1 898
<b>Laval</b>													
<b>Désaisonnalisé (1)</b>	Moyenne												
Indicateur de dépendance sociale (2)	%	3,21	3,23	3,30	3,42	3,79	4,08	4,11	4,15	4,16	4,09	4,02	3,91
Assurance-chômage (3)	000	4,44	4,41	4,57	4,88	5,80	6,51	6,53	6,54	6,53	6,35	6,15	6,10
Aide sociale (4)	000	3,95	4,04	4,11	4,14	4,22	4,31	4,42	4,54	4,63	4,65	4,68	4,46
<b>Non désaisonnalisé</b>													
<b>Marché du travail</b>													
Population active	000	215	216	224	220	208	208	221	224	226	226	218	209
Emploi	000	199	203	209	205	189	191	206	209	205	211	200	192
Taux d'emploi	%	63,6	64,8	66,3	64,6	59,5	59,7	64,1	64,8	63,1	64,8	61,1	58,3
Taux de chômage	%	7,7	5,7	6,6	6,7	8,9	8,2	6,6	6,7	9,3	6,3	8,3	8,0
Indicateur de dépendance sociale (2)	%	3,70	3,07	3,27	3,12	4,27	3,92	4,08	3,85	4,64	3,94	3,99	3,61
Assurance-chômage (3)	000	5,62	4,03	4,56	4,08	6,98	6,13	6,52	5,75	7,71	5,97	6,15	5,31
Aide sociale (4)	000	4,05	4,02	4,04	4,14	4,31	4,29	4,34	4,55	4,72	4,63	4,61	4,46
<b>Immobilier et construction</b>													
Total													
Logements mis en chantier	Nombre	736	991	864	643	832	561	846	828	370	939	371	758
Permis de construction													
M \$													
Résidentiel		184	233	203	380	126	170	230	313	170	198	188	259
Commercial		119	169	159	302	102	112	159	226	132	158	148	206
Industriel		61	54	31	57	14	52	25	31	21	19	24	35
Institutionnel et gouvernemental		4	3	3	16	6	3	3	13	1	10	9	7
		0	7	10	5	5	3	43	43	16	10	6	11
Ventes de résidences (SIA/MLS)	Nombre	1 333	1 529	917	807	1 046	1 546	1 056	1 095	1 562	1 618	825	921
Prix des résidences (SIA/MLS)	000 \$	231,7	244,8	246,5	241,4	235,4	247,7	257,2	262,7	266,4	270,7	274,4	275,9
Taux d'inoccupation, bureaux	%		9,0		7,6		8,1		7,6		7,4		7,9
<b>Faillites personnelles</b>	Nombre	308	386	360	380	454	446	450	347	384	364	355	358

Notes et sources à la fin des tableaux

## Indicateurs économiques de Longueuil et des couronnes, trimestriels

	Unité	2008				2009				2010			
		T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4
<b>Longueuil et couronnes</b>													
<b>Non désaisonnalisé</b>													
<b>Marché du travail (yc Longueuil)</b>													
Population active	000	803	803	816	825	821	857	854	856	863	869	869	869
Emploi	000	760	751	769	774	761	800	790	796	788	805	807	810
Taux d'emploi	%	64,0	62,9	64,1	64,2	62,8	65,8	64,6	64,7	63,8	64,9	64,7	64,7
Taux de chômage	%	5,4	6,5	5,8	6,2	7,3	6,6	7,5	7,0	8,7	7,3	7,1	6,8
<b>Faillites personnelles</b>	Nombre	1 232	1 314	1 288	1 423	1 653	1 730	1 764	1 313	1 300	1 446	1 288	1 211

## Indicateurs économiques de Longueuil et des couronnes, trimestriels (suite)

	Unité	2008				2009				2010			
		T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4
<b>Longueuil</b>													
<b>Désaisonnalisé (1)</b>	Moyenne												
Indicateur de dépendance sociale (2,6)	%	4,00	4,04	4,10	4,21	4,62	4,91	4,99	5,01	4,97	4,91	4,91	4,85
Assurance-chômage (3,6)	000	3,72	3,83	3,92	4,14	5,02	5,66	5,70	5,65	5,48	5,33	5,26	5,23
Aide sociale (4,6)	000	5,59	5,59	5,64	5,69	5,76	5,80	5,92	6,02	6,10	6,12	6,19	6,08
<b>Non désaisonnalisé</b>													
Indicateur de dépendance sociale (2,6)	%	4,49	3,86	4,08	3,92	5,12	4,73	4,96	4,71	5,47	4,73	4,89	4,56
Assurance-chômage (3,6)	000	4,73	3,42	3,99	3,47	6,03	5,25	5,77	4,98	6,49	4,92	5,32	4,56
Aide sociale (4,6)	000	5,74	5,58	5,52	5,67	5,91	5,79	5,80	6,00	6,25	6,10	6,07	6,06
<b>Immobilier et construction</b>													
Total													
Logements mis en chantier	Nombre	622	591	643	705	406	591	538	636	907	603	613	1 000
Permis de construction	M \$	145	210	218	259	142	185	195	266	139	261	239	207
Résidentiel		109	117	117	204	71	126	116	203	109	190	167	145
Commercial		24	68	61	47	21	27	35	55	18	49	49	32
Industriel		2	11	21	3	5	6	12	2	8	7	6	11
Institutionnel et gouvernemental		9	15	19	5	45	27	33	5	4	14	15	20
Ventes de résidences (SIA/MLS,9)	Nombre	1 677	1 733	1 073	862	1 171	1 907	1 188	1 256	1 781	1 601	900	1 041
Prix des résidences (SIA/MLS,9)	000 \$	234,1	246,3	250,4	249,8	243,7	251,3	270,1	259,5	268,6	278,2	287,3	284,4
Taux d'inoccupation, bureaux	%		5,7		8,1		6,6		6,6		7,1		10,9
<b>Couronne Sud</b>													
<b>Désaisonnalisé (1)</b>	Moyenne												
Indicateur de dépendance sociale (2,7)	%	2,30	2,29	2,36	2,44	2,78	3,00	3,00	2,96	2,98	2,93	2,87	2,78
Assurance-chômage (3,7)	000	6,10	6,07	6,35	6,73	8,01	8,83	8,75	8,58	8,56	8,46	8,25	8,02
Aide sociale (4,7)	000	2,55	2,58	2,61	2,58	2,65	2,74	2,84	2,95	3,08	3,06	3,06	2,99
<b>Non désaisonnalisé</b>													
Indicateur de dépendance sociale (2,7)	%	2,97	1,99	2,34	2,10	3,44	2,70	2,97	2,63	3,63	2,64	2,85	2,45
Assurance-chômage (3,7)	000	8,55	4,91	6,34	5,46	10,46	7,66	8,74	7,31	11,00	7,29	8,24	6,75
Aide sociale (4,7)	000	2,63	2,60	2,53	2,56	2,73	2,75	2,77	2,93	3,17	3,07	2,98	2,97
<b>Immobilier et construction</b>													
Total													
Logements mis en chantier (5)	Nombre	753	1 280	827	1 455	694	1 168	960	980	1 040	1 150	921	939
Permis de construction (5)	M \$	212	322	294	246	165	281	247	232	239	345	224	205
Résidentiel		175	252	224	171	120	223	189	187	216	272	176	156
Commercial		25	38	46	28	26	37	38	30	19	40	29	20
Industriel		11	22	14	9	3	6	11	9	3	27	7	13
Institutionnel et gouvernemental		0	10	10	38	16	15	9	6	1	6	12	16
Ventes de résidences (SIA/MLS,5,9)	Nombre	1 791	1 876	1 300	911	1 421	2 032	1 427	1 435	2 073	1 944	1 139	1 201
Prix des résidences (SIA/MLS,5,9)	000 \$	219,9	227,6	233,2	220,6	223,2	226,5	240,7	237,6	235,2	245,3	248,4	253,0
<b>Couronne Nord</b>													
<b>Désaisonnalisé (1)</b>	Moyenne												
Indicateur de dépendance sociale (2,8)	%	3,02	2,96	3,07	3,24	3,67	3,83	3,71	3,75	3,78	3,70	3,62	3,58
Assurance-chômage (3,8)	000	7,40	7,28	7,73	8,43	10,06	10,69	10,16	10,34	10,53	10,23	9,93	9,77
Aide sociale (4,8)	000	3,97	3,95	3,96	4,00	4,09	4,15	4,29	4,36	4,39	4,45	4,52	4,57
<b>Non désaisonnalisé</b>													
Indicateur de dépendance sociale (2,8)	%	3,88	2,60	2,98	2,83	4,52	3,48	3,62	3,35	4,61	3,36	3,54	3,19
Assurance-chômage (3,8)	000	10,53	5,89	7,52	6,90	13,18	9,30	9,95	8,82	13,66	8,84	9,72	8,25
Aide sociale (4,8)	000	4,10	3,98	3,83	3,96	4,23	4,18	4,17	4,32	4,53	4,49	4,39	4,53
<b>Immobilier et construction</b>													
Total													
Logements mis en chantier (5)	Nombre	1 054	2 055	1 546	1 294	895	1 357	1 028	1 567	1 413	1 719	1 233	1 390
Permis de construction (5)	M \$	263	432	399	388	179	383	306	379	292	510	353	333
Résidentiel		200	337	315	266	150	292	221	294	244	390	279	256
Commercial		15	55	43	56	17	52	40	55	40	48	59	47
Industriel		42	24	14	20	4	10	18	22	4	61	9	13
Institutionnel et gouvernemental		5	15	27	46	8	29	28	8	3	11	6	17
Ventes de résidences (SIA/MLS,5)	Nombre	2 746	2 761	1 918	1 493	2 072	2 913	1 984	2 033	2 986	2 826	1 683	1 699
Prix des résidences (SIA/MLS,5)	000 \$	206,6	211,8	214,1	212,5	208,3	218,5	223,8	223,5	223,8	234,9	231,4	232,4

- Désaisonnalisé par la CMM.
- Indicateur de dépendance sociale =  $100 \times (\text{bénéficiaires ordinaires de l'assurance-chômage sans gains et bénéficiaires adultes de l'aide sociale sans contraintes à l'emploi}) \div \text{population de 15 à 64 ans}$ .
- Bénéficiaires ordinaires de l'assurance-chômage sans gains.
- Bénéficiaires adultes de l'aide sociale sans contraintes à l'emploi.
- Selon les limites territoriales de la RMR de Montréal.
- Ancienne MRC de Champlain (correspond à l'agglomération de Longueuil sans Boucherville et Saint-Bruno).
- Somme des MRC de La Vallée-du-Richelieu, Lajemmerais, Roussillon et Vaudreuil-Soulanges.
- Somme des MRC de Deux-Montagnes, Thérèse-De Blainville, Mirabel, L'Assomption et Les Moulins.
- Ventes de Candiact et de La Prairie comprises dans l'agglomération de Longueuil et non dans la couronne Sud.
- Estimation.

Sources : Statistique Canada, Emploi et Solidarité sociale - Québec, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Banque du Canada, CB Richard Ellis, Industrie Canada, Association des hôtels du grand Montréal, Chambre immobilière du Grand Montréal, Port de Montréal et Aéroports de Montréal

## Indicateurs économiques annuels de la RMR de Montréal

	Unité	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
<b>Population</b>	000	3 500,2	3 534,1	3 571,3	3 601,5	3 629,7	3 655,8	3 685,0	3 723,0	3 765,4	3 818,7	3 859,3
Population ( limites de 2001)	000	3 475,5	3 508,9	3 545,8	3 575,4	3 602,6	3 628,0	3 656,3	3 693,7	3 735,4	3 788,1	3 828,1
Migration nette	000	19,1	23,4	27,6	19,6	18,5	16,2	16,8	20,7	24,1	33,4	34,1
Internationale et interprovinciale		14,8	20,7	29,0	26,7	29,7	25,5	25,4	27,2	30,6	38,1	38,8
Intraprovinciale		4,4	2,5	-0,9	-6,1	-10,6	-9,3	-8,5	-6,5	-6,6	-4,7	-4,7
<b>Marché du travail</b>	Moyenne											
Population active	000	1 835,6	1 870,0	1 941,4	1 989,0	1 985,6	2 000,6	2 024,8	2 052,4	2 070,2	2 097,4	2 138,9
Emploi	000	1 691,7	1 715,2	1 774,2	1 799,4	1 814,3	1 826,8	1 854,6	1 908,5	1 917,2	1 905,4	1 954,2
Taux d'emploi	%	60,1	60,2	61,6	61,8	61,7	61,5	61,6	62,6	62,0	60,7	61,4
Taux de chômage	%	7,8	8,3	8,6	9,5	8,6	8,7	8,4	7,0	7,4	9,2	8,6
Indicateur de dépendance sociale (1)	%	6,1	5,9	6,0	5,9	5,6	5,2	5,1	4,9	4,7	5,4	5,2
Assurance-chômage (2)	000	50,6	54,4	58,5	60,4	58,4	53,7	53,2	49,7	46,0	62,8	60,9
Aide sociale (3,e)	000	95,5	90,0	88,5	86,1	83,4	79,1	76,7	76,6	75,9	78,6	78,7
<b>Immobilisations</b>	Total											
RMR de Montréal	M \$		20 348	19 761	18 713	23 915	23 408	23 704	25 696	26 600	25 722	25 551
• Construction			10 640	11 021	11 534	14 571	14 232	14 267	15 842	16 949	17 235	16 680
Machines et équipement			9 708	8 740	7 180	9 345	9 176	9 438	9 855	9 652	8 486	8 872
Privées			16 623	15 630	14 285	19 087	18 611	19 094	20 182	20 181	17 691	16 792
Publiques			3 725	4 131	4 428	4 828	4 797	4 610	5 514	6 419	8 031	8 760
• Manufacturier et construction			3 121	2 622	2 280	2 265	2 372	2 282	2 175	2 365	1 968	1 981
Services			10 695	9 819	8 495	11 408	11 713	12 103	13 554	14 008	13 722	14 009
Grande région de Montréal (4)	M \$	21 650	23 397	24 831	25 310	30 273	29 575	30 471	32 369	33 400	32 605	32 561
<b>Construction</b>	Total											
Logements mis en chantier	Nombre	12 766	13 300	20 554	24 321	28 673	25 317	22 813	23 233	21 927	19 251	22 001
Propriété absolue		7 551	7 868	11 600	11 702	12 177	9 872	9 224	9 949	8 953	7 652	8 600
Copropriété		3 539	3 763	5 687	7 893	10 053	8 758	8 050	7 361	8 280	7 657	10 457
Locatif et autres		1 676	1 669	3 267	4 726	6 443	6 687	5 539	5 923	4 694	3 942	2 944
Permis de construction	M \$ 2002	3 390	4 327	4 604	5 146	5 762	5 153	5 130	5 334	4 947	4 368	4 899
Résidentiel		1 721	1 945	2 731	3 366	4 023	3 611	3 358	3 331	3 285	2 822	3 357
Commercial		814	1530	1009	1055	920	843	1032	1097	1052	879	860
Industriel		518	489	327	243	292	388	308	359	250	196	188
Institutionnel et gouvernemental		337	364	537	482	527	310	432	547	360	471	493
Permis de construction	M \$	3 240	4 218	4 604	5 278	6 233	5 840	6 034	6 498	6 411	5 801	6 587
Résidentiel		1 638	1 892	2 731	3 453	4 357	4 095	3 955	4 064	4 247	3 731	4 498
Commercial		784	1494	1009	1082	991	951	1209	1328	1368	1178	1166
Industriel		494	477	327	250	319	446	368	444	333	271	263
Institutionnel et gouvernemental		323	355	537	493	566	347	502	662	463	621	661
<b>Immobilier</b>	Total											
Ventes de résidences (SIA/MLS)	Nombre	29 914	34 448	36 826	35 892	36 574	39 111	39 141	43 666	40 441	41 754	42 347
Taux d'inoccupation, logements locatifs	% fin	1,5	0,6	0,7	1,0	1,5	2,0	2,7	2,9	2,4	2,5	2,7
Taux d'inoccupation, bureaux	% fin	11,1	12,8	13,6	14,1	13,9	12,6	11,9	9,4	8,2	10,2	9,6
Grand centre-ville	% fin	8,6	11,1	11,7	12,5	13,0	11,6	10,1	6,9	5,7	8,7	8,1
Périphérie et banlieue	% fin	15,8	16,2	17,5	17,4	15,5	14,4	15,4	14,1	12,8	12,9	12,2
Taux d'inoccupation, industriel	% fin	2,2	4,0	6,7	7,6	7,6	7,5	7,7	8,2	9,0	10,4	10,4
<b>Prix, salaires et taux d'intérêt</b>	Moyenne											
Prix à la consommation, indice	2002=100	95,7	98,0	100,0	102,4	104,4	106,7	108,6	110,3	112,6	113,4	114,8
Hausse en 1 an	%	2,3	2,4	2,0	2,4	1,9	2,2	1,8	1,6	2,1	0,7	1,2
Salaire hebdomadaire moyen	\$	597,4	619,8	629,1	635,1	664,3	677,9	691,1	702,3	726,8	757,8	761,5
Prix des résidences (SIA/MLS)	000 \$	132,3	137,9	158,2	188,0	213,1	221,7	235,6	250,2	259,1	271,7	293,0
Loyer mensuel, app. de 2 chambres	\$, fin	509	529	552	575	594	616	636	647	659	669	700
Prêts hypothécaires, 5 ans	% fin	7,95	6,85	6,70	4,50	6,50	6,30	6,45	7,54	6,75	5,49	5,19
<b>Autres</b>	Total, M \$	30 350e	31 420e	33 050e	34 850e	36 187	38 047	39 317	40 649	41 844	41 917	44 526
Ventes au détail	M \$ 2002	31 714e	32 061e	33 050e	34 033e	34 662	35 658	36 204	36 854	37 162	36 964	38 786
Faillites personnelles	Nombre	11 563	12 096	10 869	11 212	11 397	11 147	11 791	12 288	13 909	16 770	14 246
Faillites commerciales	Nombre	1 231	1 172	989	938	875	791	904	958	1 137	1 095	875
Trafic du port, total	M tonnes	20,73	19,12	18,72	20,78	23,64	24,34	25,11	26,02	27,02	23,79	24,95
Conteneurs	M tonnes	9,21	8,72	9,45	9,76	10,85	11,14	11,34	12,41	13,32	11,27	12,03
Trafic des aéroports (5)	M pass.	10,24	9,86	9,10	9,26	10,68	11,25	11,82	12,82	12,81	12,22	12,97
Taux d'occupation des hôtels	%	71,3	68,1	68,5	64,5	66,7	67,3	67,7	67,2	65,1	60,5	64,7

- Indicateur de dépendance sociale =  $100 \times (\text{bénéficiaires ordinaires de l'assurance-chômage sans gains et bénéficiaires adultes de l'aide sociale sans contraintes à l'emploi}) \div \text{population de 15 à 64 ans.}$
- Bénéficiaires ordinaires de l'assurance-chômage sans gains.
- Bénéficiaires adultes de l'aide sociale sans contraintes à l'emploi.
- Ile de Montréal, Laval, Laurentides, Lanaudière et Montérégie.
- Nombre de passagers non payants estimé avant 2007.
- Estimation.

Sources : Statistique Canada, Institut de la statistique du Québec, Emploi et Solidarité sociale - Québec, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Desjarlais Prévost, CB Richard Ellis, Banque du Canada, Industrie Canada, Port de Montréal, Aéroports de Montréal, Ass. des hôtels du grand Montréal.

## Emploi sectoriel dans la RMR de Montréal (000)

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
<b>Ensemble des secteurs</b>	<b>1 692</b>	<b>1 715</b>	<b>1 774</b>	<b>1 799</b>	<b>1 814</b>	<b>1 827</b>	<b>1 855</b>	<b>1 909</b>	<b>1 917</b>	<b>1 905</b>	<b>1 954</b>
<b>Primaire</b>	<b>11</b>	<b>7</b>	<b>10</b>	<b>9</b>	<b>7</b>	<b>9</b>	<b>14</b>	<b>13</b>	<b>9</b>	<b>5</b>	<b>7</b>
<b>Services publics</b>	<b>15</b>	<b>15</b>	<b>16</b>	<b>16</b>	<b>14</b>	<b>14</b>	<b>13</b>	<b>17</b>	<b>15</b>	<b>19</b>	<b>16</b>
<b>Construction</b>	<b>58</b>	<b>57</b>	<b>70</b>	<b>73</b>	<b>71</b>	<b>82</b>	<b>80</b>	<b>89</b>	<b>100</b>	<b>88</b>	<b>100</b>
<b>Fabrication</b>	<b>311</b>	<b>315</b>	<b>317</b>	<b>290</b>	<b>300</b>	<b>289</b>	<b>271</b>	<b>246</b>	<b>244</b>	<b>252</b>	<b>238</b>
<b>Biens non durables</b>	<b>150</b>	<b>159</b>	<b>151</b>	<b>153</b>	<b>152</b>	<b>146</b>	<b>126</b>	<b>120</b>	<b>118</b>	<b>121</b>	<b>120</b>
Aliments, boissons et tabac	32	34	31	37	38	36	33	35	35	39	33
Textiles et produits textiles	13	8	8	9	10	9	7	9	4	5	5
Vêtements, produits en cuir	40	47	38	38	30	25	23	21	18	14	19
Papier	10	10	9	8	10	11	11	7	7	5	9
Impression	14	20	17	24	23	19	15	15	16	16	14
Produits chimiques et pétrochimiques	29	28	31	27	30	28	24	21	27	29	27
Caoutchouc et plastique	12	13	16	11	11	19	14	12	12	14	12
<b>Biens durables</b>	<b>161</b>	<b>156</b>	<b>167</b>	<b>137</b>	<b>148</b>	<b>142</b>	<b>145</b>	<b>126</b>	<b>126</b>	<b>130</b>	<b>119</b>
Produits en bois	6	7	12	9	6	7	11	7	6	6	7
Prod. minéraux non métalliques	7	8	5	6	7	7	5	2	8	5	4
Métaux (première transformation)	9	7	9	7	10	10	11	7	5	6	6
Produits métalliques	24	23	24	19	17	22	20	17	18	20	15
Machines	13	16	12	15	18	13	12	10	9	14	10
Pr. informatiques et électroniques	29	22	20	19	16	17	16	15	12	10	13
Produits électriques	12	9	11	7	7	6	10	9	9	10	10
Matériel de transport	32	30	41	29	36	34	35	29	38	42	35
Meubles	15	18	16	15	14	13	16	13	11	10	12
Autres produits	13	14	17	11	17	14	10	16	11	8	7
<b>Commerce</b>	<b>279</b>	<b>283</b>	<b>293</b>	<b>320</b>	<b>320</b>	<b>321</b>	<b>319</b>	<b>343</b>	<b>321</b>	<b>317</b>	<b>331</b>
Commerce de gros	80	72	71	83	92	87	87	104	92	98	90
Commerce de détail	199	211	222	237	228	234	233	239	229	220	241
<b>Transport et entreposage</b>	<b>88</b>	<b>94</b>	<b>83</b>	<b>93</b>	<b>96</b>	<b>83</b>	<b>89</b>	<b>92</b>	<b>98</b>	<b>93</b>	<b>88</b>
Transport aérien	12	13	11	16	12	8	9	9	11	12	11
Transport par camion	24	22	20	20	21	20	25	24	25	18	20
Transport en commun et de tourisme	31	30	26	33	37	29	31	35	34	41	39
Services postaux et messageries	14	19	16	14	17	19	16	17	19	19	12
Autre transport et entreposage	8	10	9	11	9	7	8	7	10	4	7
<b>Finance, assurances, immobilier</b>	<b>104</b>	<b>103</b>	<b>114</b>	<b>119</b>	<b>126</b>	<b>118</b>	<b>129</b>	<b>135</b>	<b>133</b>	<b>126</b>	<b>141</b>
Finance	51	56	60	60	62	59	66	67	71	65	78
Assurance, fonds et autre fin.	25	21	23	24	29	24	28	30	27	31	30
Services immobiliers	20	18	19	25	21	29	27	26	24	22	23
Location	9	8	11	9	13	6	9	12	11	8	10
<b>Services professionnels</b>	<b>127</b>	<b>135</b>	<b>136</b>	<b>137</b>	<b>148</b>	<b>149</b>	<b>157</b>	<b>170</b>	<b>174</b>	<b>180</b>	<b>196</b>
Services juridiques	13	19	15	18	14	16	16	17	18	16	17
Architecture, génie, design	27	23	26	29	33	25	30	34	43	40	45
Conc. de systèmes informatiques	36	36	40	38	41	41	45	49	46	49	57
Conseils en gestion et sciences	15	21	21	20	18	29	22	21	26	26	30
Autres services professionnels	36	36	35	32	42	38	44	49	41	49	47
<b>Gestion d'entreprises</b>	<b>62</b>	<b>61</b>	<b>73</b>	<b>64</b>	<b>61</b>	<b>74</b>	<b>83</b>	<b>81</b>	<b>75</b>	<b>77</b>	<b>78</b>
Services d'emploi	19	17	21	21	18	23	27	24	26	24	20
Gestion d'entreprises	43	44	52	43	43	52	56	57	49	53	58
<b>Enseignement</b>	<b>108</b>	<b>107</b>	<b>121</b>	<b>126</b>	<b>118</b>	<b>130</b>	<b>131</b>	<b>136</b>	<b>133</b>	<b>135</b>	<b>132</b>
Écoles primaires et secondaires	61	62	77	77	69	81	73	80	77	83	82
Autre - enseignement	46	45	44	49	50	49	58	55	56	52	50
<b>Santé et assistance sociale</b>	<b>180</b>	<b>185</b>	<b>193</b>	<b>200</b>	<b>208</b>	<b>203</b>	<b>222</b>	<b>212</b>	<b>224</b>	<b>225</b>	<b>238</b>
Soins ambulatoires	38	37	35	38	39	37	42	44	48	41	47
Hôpitaux	67	66	75	73	75	84	73	72	75	79	90
Soins infirmiers	27	29	27	24	31	28	31	33	36	30	27
Assistance sociale	47	54	56	64	63	53	76	62	65	75	73
<b>Information, culture et loisirs</b>	<b>93</b>	<b>100</b>	<b>101</b>	<b>97</b>	<b>100</b>	<b>105</b>	<b>101</b>	<b>106</b>	<b>112</b>	<b>110</b>	<b>113</b>
Information et culture	62	65	60	56	59	63	64	68	64	66	64
Arts, spectacles et loisirs	31	35	41	41	41	42	37	38	47	44	50
<b>Hébergement et restauration</b>	<b>95</b>	<b>95</b>	<b>87</b>	<b>100</b>	<b>92</b>	<b>98</b>	<b>96</b>	<b>109</b>	<b>116</b>	<b>109</b>	<b>113</b>
Hébergement	11	14	9	14	8	16	9	15	14	15	16
Restauration et débits de boissons	83	81	79	86	84	83	87	94	101	94	97
<b>Autres services</b>	<b>79</b>	<b>73</b>	<b>73</b>	<b>77</b>	<b>78</b>	<b>76</b>	<b>72</b>	<b>82</b>	<b>83</b>	<b>85</b>	<b>80</b>
Réparation et entretien	26	27	24	26	24	27	22	27	27	27	24
Services personnels et blanchissage	26	20	27	24	30	23	22	29	28	28	27
Organismes religieux et associations	21	22	19	21	20	20	22	20	22	22	23
Ménages privés	7	4	3	7	4	5	5	6	6	8	5
<b>Administration publique</b>	<b>81</b>	<b>86</b>	<b>86</b>	<b>78</b>	<b>76</b>	<b>76</b>	<b>79</b>	<b>79</b>	<b>82</b>	<b>84</b>	<b>84</b>
Administration fédérale	17	23	20	22	18	18	21	18	23	25	20
Administration provinciales	27	23	26	23	24	26	24	22	26	24	29
Administration locale	37	40	40	32	34	32	34	39	33	35	34

Source : Statistique Canada, Enquête sur la population active.

# Population du Montréal métropolitain par municipalité

Communauté et région métropolitaines  
(000)

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010 <sup>p</sup>
<b>Communauté métropolitaine de Montréal (CMM)</b>	<b>3 396 926</b>	<b>3 428 410</b>	<b>3 465 008</b>	<b>3 493 415</b>	<b>3 519 534</b>	<b>3 543 770</b>	<b>3 570 015</b>	<b>3 604 598</b>	<b>3 644 158</b>	<b>3 695 710</b>	<b>3 735 066</b>
<b>Région métropolitaine de Montréal (RMR)</b>	<b>3 500 249</b>	<b>3 534 065</b>	<b>3 571 300</b>	<b>3 601 533</b>	<b>3 629 690</b>	<b>3 655 834</b>	<b>3 685 045</b>	<b>3 722 963</b>	<b>3 765 430</b>	<b>3 818 699</b>	<b>3 859 318</b>
<b>Montréal, île</b>	<b>1 832 859</b>	<b>1 850 493</b>	<b>1 866 946</b>	<b>1 873 087</b>	<b>1 874 608</b>	<b>1 873 585</b>	<b>1 873 589</b>	<b>1 882 343</b>	<b>1 897 183</b>	<b>1 923 785</b>	<b>1 934 082</b>
Baie-D'Urfé	3 855	3 893	3 896	3 877	3 930	3 912	3 906	3 941	3 924	4 002	3 913
Beaconsfield	19 189	19 713	19 668	19 551	19 412	19 264	19 237	19 214	19 453	19 746	19 993
Côte-Saint-Luc	29 731	30 874	31 106	31 188	31 170	31 056	31 447	31 666	32 347	32 906	33 005
Dollard-Des Ormeaux	48 967	49 211	49 539	49 723	49 668	49 370	49 247	49 556	50 165	50 383	50 346
Dorval	17 605	18 075	18 168	18 148	18 080	18 019	18 202	18 315	18 480	18 577	18 781
Hampstead	6 732	7 119	7 099	7 121	7 134	7 145	7 023	7 140	7 244	7 338	7 376
Kirkland	20 334	20 860	20 939	21 030	20 922	20 652	20 582	20 727	20 812	20 965	20 968
L'Île-Dorval	1	0	0	1	0	2	0	0	0	0	0
Montréal	1 603 464	1 616 585	1 631 747	1 637 529	1 639 370	1 639 437	1 638 835	1 646 188	1 658 475	1 682 549	1 692 082
Montréal-Est	3 507	3 622	3 615	3 514	3 764	3 846	3 860	3 818	3 844	3 909	3 910
Montréal-Ouest	5 140	5 279	5 281	5 279	5 229	5 225	5 203	5 204	5 184	5 274	5 304
Mont-Royal	18 587	19 071	19 199	19 265	19 038	18 911	19 000	19 077	19 181	19 449	19 598
Pointe-Claire	29 291	29 896	30 148	30 101	30 056	29 967	30 263	30 434	30 979	31 468	31 404
Sainte-Anne-de-Bellevue	5 188	5 167	5 229	5 317	5 329	5 379	5 244	5 429	5 399	5 364	5 384
Senneville	905	990	997	990	952	931	964	973	981	980	1 004
Westmount	20 363	20 138	20 315	20 453	20 554	20 469	20 576	20 661	20 715	20 875	21 014
<b>Laval</b>	<b>346 324</b>	<b>350 286</b>	<b>354 849</b>	<b>359 198</b>	<b>363 405</b>	<b>367 935</b>	<b>372 410</b>	<b>378 351</b>	<b>384 489</b>	<b>391 141</b>	<b>398 667</b>
<b>Longueuil, aggl.</b>	<b>378 882</b>	<b>379 337</b>	<b>381 127</b>	<b>383 357</b>	<b>385 251</b>	<b>386 414</b>	<b>388 826</b>	<b>392 096</b>	<b>394 465</b>	<b>398 073</b>	<b>401 764</b>
Boucherville	36 721	36 972	37 301	37 532	37 903	38 382	39 277	39 916	40 173	40 686	41 058
Brossard	65 948	66 323	66 963	67 935	69 148	70 161	71 792	73 440	75 165	76 704	78 432
Longueuil	230 538	230 265	230 872	231 651	231 841	231 592	231 583	232 214	232 358	233 297	234 618
Saint-Bruno-de-Montarville	24 313	24 305	24 356	24 509	24 524	24 514	24 511	24 768	25 080	25 429	25 726
Saint-Lambert	21 362	21 472	21 635	21 730	21 835	21 765	21 663	21 758	21 689	21 957	21 930
<b>Courette Nord - CMM</b>	<b>448 327</b>	<b>454 052</b>	<b>461 182</b>	<b>469 784</b>	<b>479 118</b>	<b>489 541</b>	<b>500 220</b>	<b>510 885</b>	<b>519 981</b>	<b>528 236</b>	<b>537 802</b>
<b>Courette Nord - RMR</b>	<b>537 913</b>	<b>545 461</b>	<b>553 201</b>	<b>563 343</b>	<b>574 790</b>	<b>587 078</b>	<b>599 672</b>	<b>612 290</b>	<b>623 366</b>	<b>633 191</b>	<b>644 504</b>
Blainville	35 404	36 841	38 942	41 002	43 184	45 284	47 022	48 632	49 643	50 934	52 304
Boisbriand	26 955	27 331	27 359	27 160	27 031	26 888	26 799	26 630	26 419	26 596	26 681
Bois-des-Filion	7 696	7 885	7 986	8 095	8 155	8 253	8 464	8 846	9 011	9 294	9 499
Charlemagne	5 884	5 770	5 756	5 729	5 705	5 670	5 659	5 723	5 768	5 775	5 799
Deux-Montagnes	17 276	17 427	17 502	17 516	17 523	17 566	17 614	17 459	17 534	17 479	17 648
L'Assomption	15 955	15 924	15 896	15 992	16 152	16 503	16 946	17 566	18 029	18 740	19 281
Lorraine	9 490	9 690	9 781	9 912	9 812	9 785	9 678	9 662	9 650	9 534	9 558
Mascouche	29 445	30 179	30 549	31 014	31 775	32 911	34 293	35 839	37 458	38 875	40 022
Mirabel	26 888	27 991	29 287	30 882	32 244	33 670	35 311	36 462	37 676	38 634	40 026
Oka	3 205	3 260	3 318	3 380	3 369	3 360	3 320	3 356	3 429	3 483	3 516
Pointe-Calumet	5 793	5 718	5 952	6 181	6 463	6 651	6 654	6 833	6 871	6 978	6 980
Repentigny	73 476	73 598	73 756	74 049	74 541	75 499	77 010	78 757	79 790	80 120	80 936
Rosemère	13 497	13 692	13 933	14 198	14 340	14 271	14 276	14 260	14 150	14 136	14 226
Sainte-Anne-des-Plaines	13 231	13 199	13 189	13 230	13 062	13 000	13 165	13 384	13 438	13 498	13 595
Sainte-Marthe-sur-le-Lac	8 606	8 920	9 195	9 670	10 204	10 795	11 469	12 107	12 840	13 528	14 369
Sainte-Thérèse	24 327	24 815	25 277	25 431	25 439	25 605	25 484	25 641	25 791	25 792	26 166
Saint-Eustache	41 103	41 200	41 206	41 446	41 732	42 048	42 496	42 730	43 317	43 500	43 565
Saint-Joseph-du-Lac	4 974	4 981	4 973	4 926	4 921	4 867	5 014	5 088	5 212	5 368	5 485
Saint-Sulpice	3 455	3 407	3 368	3 344	3 372	3 400	3 362	3 345	3 332	3 260	3 296
Terrebonne	81 667	82 224	83 957	86 626	90 094	93 515	96 184	98 565	100 623	102 712	104 850
— Dans la RMR seulement											
Gore	1 276	1 284	1 349	1 409	1 444	1 491	1 548	1 572	1 570	1 600	1 617
Kanesatake	1 178	1 335	1 332	1 329	1 324	1 324	1 498	1 497	1 499	1 500	1 504
Lavaltrie	11 129	11 385	11 524	11 562	11 690	11 887	12 239	12 548	12 697	12 819	12 883
L'Épiphanie (paroisse)	2 886	2 988	2 952	2 958	3 050	3 098	3 157	3 202	3 159	3 152	3 205
L'Épiphanie (ville)	4 257	4 289	4 283	4 344	4 446	4 539	4 664	4 724	4 921	5 039	5 125
Saint-Colomban	7 296	7 680	8 005	8 620	9 078	9 628	10 289	10 936	11 644	12 158	12 698
Saint-Jérôme	60 024	60 879	60 989	61 811	63 049	63 960	64 407	65 263	66 216	67 005	67 960
Saint-Placide	1 540	1 569	1 585	1 526	1 591	1 610	1 650	1 663	1 679	1 682	1 710

## Population du Montréal métropolitain par municipalité (suite)

Communauté et région métropolitaines  
(000)

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010p
<b>Couronne Sud - CMM</b>	<b>390 534</b>	<b>394 242</b>	<b>400 904</b>	<b>407 989</b>	<b>417 152</b>	<b>426 295</b>	<b>434 970</b>	<b>440 923</b>	<b>448 040</b>	<b>454 475</b>	<b>462 751</b>
<b>Couronne Sud - RMR</b>	<b>402 208</b>	<b>407 061</b>	<b>414 122</b>	<b>421 561</b>	<b>431 131</b>	<b>440 713</b>	<b>450 718</b>	<b>457 220</b>	<b>464 879</b>	<b>471 765</b>	<b>480 302</b>
Beauharnois	11 722	11 689	11 738	11 731	11 870	11 997	11 995	12 005	11 992	12 086	12 200
Beloeil	19 514	19 440	19 323	19 155	19 190	19 103	19 116	19 257	19 414	19 790	20 187
Candiac	12 758	12 936	13 556	14 298	15 075	15 749	16 132	16 837	17 688	18 436	19 204
Carignan	5 877	6 035	6 105	6 436	6 795	7 156	7 521	7 785	7 990	8 016	8 094
Chambly	20 623	20 757	20 873	21 139	21 484	22 170	22 887	23 220	23 697	24 063	24 811
Châteauguay	42 060	41 846	42 008	42 241	42 659	42 907	43 160	43 459	43 985	44 667	45 620
Delson	7 163	7 168	7 151	7 183	7 230	7 298	7 418	7 636	7 678	7 685	7 654
Hudson	4 738	4 905	4 982	4 983	5 052	5 090	5 123	5 261	5 273	5 089	4 929
La Prairie	19 035	19 283	19 681	20 166	20 877	21 498	22 039	22 455	22 793	23 159	23 489
Léry	2 381	2 427	2 406	2 383	2 418	2 422	2 398	2 381	2 371	2 356	2 355
Les Cèdres	5 217	5 244	5 419	5 502	5 624	5 787	5 817	5 837	5 861	5 876	5 829
L'Île-Cadieux	122	129	130	132	134	133	127	131	133	132	132
L'Île-Perrot	9 394	9 588	9 668	9 727	9 827	9 999	10 106	10 119	10 152	10 171	10 454
McMasterville	4 007	4 066	4 154	4 342	4 673	4 992	5 308	5 446	5 528	5 547	5 627
Mercier	9 735	9 636	9 753	9 931	10 067	10 155	10 234	10 398	10 516	10 999	11 420
Mont-Saint-Hilaire	14 313	14 559	14 739	15 010	15 160	15 418	15 868	16 080	16 448	16 904	17 319
Notre-Dame-de-l'Île-Perrot	8 261	8 740	8 992	9 267	9 576	9 860	10 038	10 268	10 303	10 378	10 500
Otterburn Park	7 963	8 025	8 201	8 291	8 400	8 528	8 568	8 468	8 553	8 488	8 498
Pincourt	9 994	10 337	10 406	10 437	10 454	10 799	11 369	11 957	12 863	13 357	13 600
Pointe-des-Cascades	951	934	951	965	961	1 010	1 057	1 110	1 139	1 186	1 198
Richelieu	4 875	4 943	5 126	5 201	5 270	5 200	5 262	5 339	5 386	5 450	5 425
Saint-Amable	7 432	7 432	7 559	7 627	7 798	8 159	8 516	8 852	9 222	9 733	10 315
Saint-Basile-le-Grand	12 504	12 636	13 234	13 990	14 761	15 448	15 823	15 961	16 162	16 265	16 493
Saint-Constant	23 056	23 040	23 403	23 787	23 948	23 939	24 263	24 510	24 859	24 808	24 733
Sainte-Catherine	15 718	16 281	16 285	16 304	16 347	16 321	16 413	16 323	16 358	16 540	16 752
Sainte-Julie	26 698	27 145	27 741	28 321	28 670	29 107	29 387	29 191	29 158	29 005	29 257
Saint-Isidore	2 417	2 420	2 452	2 470	2 475	2 492	2 512	2 502	2 496	2 582	2 602
Saint-Lazare	13 175	13 188	13 982	14 767	15 702	16 538	17 274	17 832	18 294	18 511	18 805
Saint-Mathias-sur-Richelieu	4 200	4 228	4 246	4 223	4 371	4 527	4 562	4 591	4 590	4 544	4 533
Saint-Mathieu	1 985	2 001	1 958	1 948	1 977	1 967	1 905	1 882	1 915	1 959	1 949
Saint-Mathieu-de-Beloeil	2 210	2 282	2 298	2 298	2 259	2 259	2 303	2 359	2 428	2 482	2 524
Saint-Philippe	3 871	3 972	4 110	4 250	4 563	4 929	5 188	5 323	5 465	5 547	5 606
Terrasse-Vaudreuil	2 015	2 094	2 097	2 110	2 070	2 053	2 000	1 954	1 960	1 936	1 923
Varenes	20 174	20 071	20 478	20 515	20 786	21 017	21 170	20 948	20 831	20 716	20 845
Vaudreuil-Dorion	19 933	20 371	21 228	22 088	23 317	24 562	26 193	27 323	28 391	29 783	31 260
Vaudreuil-sur-le-Lac	941	913	967	1 066	1 176	1 288	1 298	1 350	1 359	1 356	1 350
Verchères	4 847	4 884	4 893	4 913	5 118	5 198	5 288	5 231	5 326	5 408	5 507
— Dans la CMM seulement											
Calixa-Lavallée	477	506	502	517	537	548	537	542	538	529	519
Contrecoeur	5 262	5 332	5 338	5 417	5 520	5 654	5 732	5 771	5 812	5 871	6 111
Saint-Jean-Baptiste	2 916	2 759	2 771	2 858	2 961	3 018	3 063	3 029	3 113	3 065	3 122
— Dans la RMR seulement											
Coteau-du-Lac	5 455	5 699	5 854	6 015	6 121	6 282	6 449	6 576	6 637	6 717	6 721
Kahnawake	7 618	8 385	8 419	8 440	8 521	8 617	9 489	9 581	9 688	9 787	9 890
Les Coteaux	3 154	3 078	3 199	3 408	3 614	3 729	3 816	3 910	4 072	4 128	4 294
Saint-Zotique	4 102	4 254	4 357	4 501	4 741	5 010	5 326	5 572	5 905	6 123	6 398

p. Préliminaire

Source : Institut de la statistique du Québec



## Lexique

**Chômeur.** Personne qui est sans emploi et qui se cherche activement un emploi.

**Désaisonnalisation.** Supprime l'effet des variations répétitives qui se produisent dans l'année, variations causées par des événements annuels réguliers comme l'évolution du climat et les congés fixes.

**Emploi (personnes occupées).** Nombre de personnes qui habitent une région et qui travaillent, peu importe le lieu d'emploi.

**Indicateur de dépendance sociale.**  $100 \times (\text{bénéficiaires ordinaires de l'assurance-chômage sans gains et bénéficiaires adultes de l'aide sociale sans contraintes et avec contraintes temporaires}) \div \text{population de 15 à 64 ans}$ .

**Indice des prix à la consommation.** Indice qui mesure la variation dans le temps du coût à l'achat d'un «panier» constant de biens et services. Il mesure donc le mouvement des prix.

**Mise en chantier.** Désigne le début des travaux de construction, généralement après la mise en place de la semelle de béton.

**Population active.** Nombre de personnes, parmi la population de 15 ans et plus, au travail ou en chômage.

**Prix (ou dollars) constants.** Prix d'une période choisie comme base, qui mesurent la valeur réelle des biens et services. Toute variation de la valeur réelle provient exclusivement de la variation des quantités physiques.

**Prix (ou dollars) courants.** Prix de la période courante, qui mesurent la valeur nominale des biens et services. Toute variation de la valeur nominale provient des variations combinées des prix et des quantités physiques.

## Note explicative

*L'économie métropolitaine* décrit, chaque trimestre, l'évolution de l'économie dans la région métropolitaine de Montréal et ses cinq secteurs, Montréal, Laval, Longueuil, les couronnes Nord et Sud.

L'information sur l'économie urbaine est incomplète car les statistiques sont agrégées en priorité à l'échelle nationale et provinciale. Lorsqu'il n'existe pas d'information sur la région métropolitaine de Montréal, les données disponibles pour l'unité spatiale la plus proche, le Québec ou le Canada, sont utilisées.

**Produit intérieur brut (PIB).** Valeur de tous les biens et services produits à l'intérieur des limites géographiques d'un pays (région, province) au cours d'une période donnée (année, trimestre).

**Région métropolitaine de recensement (RMR) de Montréal.** Région qui comprend les villes de Montréal, Laval et Longueuil, la couronne Nord (jusqu'à Saint-Placide, Saint-Jérôme, Mascouche et Lavaltrie) et la couronne Sud (jusqu'à Hudson, Saint-Zotique, Beauharnois, Saint-Isidore, La Prairie, Chambly, Mont-Saint-Hilaire, Belœil et Verchères); 4 259 km<sup>2</sup>; 3 815 000 h en 2009.

La **Communauté métropolitaine de Montréal** englobe le territoire de la RMR de Montréal moins les municipalités de Coteau-du-Lac, Gore, Lavaltrie, L'Épiphanie (ville et paroisse), Les Coteaux, Saint-Colomban, Saint-Jérôme, Saint-Placide et Saint-Zotique, plus celles de Calixa-Lavallée, Contrecoeur et Saint-Jean-Baptiste; 3 838 km<sup>2</sup>; 3 684 000 h en 2009.

**Service inter-agences (SIA/MLS).** Service de vente résidentielle qui rend une propriété accessible aux courtiers et agents membres de la Chambre immobilière du Grand Montréal et du Service.

**Taux d'activité.**  $(\text{Population active} \div \text{population de 15 ans et plus}) \times 100$ .

**Taux de chômage.**  $(\text{Nombre de chômeurs} \div \text{population active}) \times 100$ .

**Taux d'emploi.**  $(\text{Emploi} \div \text{population de 15 ans et plus}) \times 100$ .

**Ventes au détail.** Marchandises et services connexes pour la consommation ménagère ou personnelle, vendus habituellement dans un magasin.

Les organismes producteurs de statistiques désaisonnalisent peu les données régionales. Nous le faisons dans certains cas. Autrement, la comparaison ne peut se faire qu'avec le trimestre correspondant de l'année précédente.

Pour des renseignements supplémentaires, communiquer avec Maxime Trottier, Développement économique métropolitain, 514-350-2558, [mtrottier@cmm.qc.ca](mailto:mtrottier@cmm.qc.ca)

Pour obtenir une copie, visiter le site Internet de la CMM, [www.cmm.qc.ca](http://www.cmm.qc.ca), ou écrire à [conomie.metropolitaine@cmm.qc.ca](mailto:conomie.metropolitaine@cmm.qc.ca)